



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FRØYA AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 10
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 977 496	38 585 793
Annen driftsinntekt	1	2 023 969	2 196 015
Sum inntekter		52 001 465	40 781 808
Kostnader			
Varekostnad	2	10 127 871	7 425 534
Lønnskostnad	3	24 435 632	18 286 915
Avskrivning av driftsmidler	4	1 418 442	1 342 575
Annen driftskostnad		12 777 271	10 624 828
Sum kostnader		48 759 216	37 679 852
Driftsresultat		3 242 249	3 101 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	21 408	20 600
Annen renteinntekt		34 678	21 000
Annen finansinntekt		6 701	
Sum finansinntekter		62 787	41 600
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		48 660
Annen rentekostnad		11 183	2 103
Sum finanskostnader		11 183	50 762
Netto finans		51 604	-9 162
Ordinært resultat før skattekostnad		3 293 853	3 092 793
Skattekostnad på resultat	6	725 345	680 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 568 508	2 412 264
Årsresultat		2 568 508	2 412 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 568 508	2 412 264
Totalresultat		2 568 508	2 412 264



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 405 142	2 380 560
Avsatt til annen egenkapital		163 366	31 704
Sum overføringer og disponeringer	7	2 568 508	2 412 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	160 201	207 184
Sum immaterielle eiendeler		160 201	207 184
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8		
Maskiner og anlegg	4, 8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	6 209 684	5 695 994
Sum varige driftsmidler		6 209 684	5 695 994
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	7 165 990	2 165 990
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 203 590	2 203 590
Sum anleggsmidler		13 573 475	8 106 768
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2, 8	508 644	604 990
Sum varer		508 644	604 990
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 818 648	1 293 981
Andre kortsiktige fordringer		782 761	819 511
Konsernfordringer	5	1 271 894	1 250 486
Sum fordringer		3 873 303	3 363 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 685 804	5 881 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685 804	5 881 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		9 067 750	9 850 496
SUM EIENDELER		22 641 225	17 957 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	8 874 896	8 874 896
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		9 374 896	9 374 896

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	552 261	388 894
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		552 261	388 894

Sum egenkapital		9 927 157	9 763 791
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	477 313	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		477 313	
Sum langsiktig gjeld		477 313	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		595 429	516 949
Betalbar skatt	6		12
Skyldig offentlige avgifter		2 219 577	1 881 232
Utbytte	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	5	6 553 458	3 469 942
Annen kortsiktig gjeld		2 868 291	2 325 338
Sum kortsiktig gjeld		12 236 755	8 193 473
Sum gjeld		12 714 068	8 193 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 641 225	17 957 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688697

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FRØYA AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 10
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 977 496	38 585 793
Annen driftsinntekt	1	2 023 969	2 196 015
Sum inntekter		52 001 465	40 781 808
Kostnader			
Varekostnad	2	10 127 871	7 425 534
Lønnskostnad	3	24 435 632	18 286 915
Avskrivning av driftsmidler	4	1 418 442	1 342 575
Annen driftskostnad		12 777 271	10 624 828
Sum kostnader		48 759 216	37 679 852
Driftsresultat		3 242 249	3 101 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	21 408	20 600
Annen renteinntekt		34 678	21 000
Annen finansinntekt		6 701	
Sum finansinntekter		62 787	41 600
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		48 660
Annen rentekostnad		11 183	2 103
Sum finanskostnader		11 183	50 762
Netto finans		51 604	-9 162
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	725 345	680 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 568 508	2 412 264
Årsresultat		2 568 508	2 412 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 568 508	2 412 264
Totalresultat		2 568 508	2 412 264
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 405 142	2 380 560
Avsatt til annen egenkapital		163 366	31 704
Sum overføringer og disponeringer	7	2 568 508	2 412 264





Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021	
BALANSE - EIENDELER				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	6	160 201	207 184	
Sum immaterielle eiendeler		160 201	207 184	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				4, 8
Maskiner og anlegg	4, 8			
Skip og flytende installasjoner	8			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 8	6 209 684	5 695 994	
Sum varige driftsmidler		6 209 684	5 695 994	
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	7 165 990	2 165 990	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5			
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600	
Sum finansielle anleggsmidler		7 203 590	2 203 590	
Sum anleggsmidler		13 573 475	8 106 768	
Omløpsmidler				
Varer				
Lager av varer og annen beholdning	2, 8	508 644	604 990	
Sum varer		508 644	604 990	
Fordringer				
Kundefordringer	8, 9	1 818 648	1 293 981	
Andre kortsiktige fordringer		782 761	819 511	
Konsernfordringer	5	1 271 894	1 250 486	
Sum fordringer		3 873 303	3 363 978	
Bankinnskudd, kontanter og lignende				
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	4 685 804	5 881 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685 804	5 881 528	



Sum omløpsmidler		9 067 750	9 850 496
SUM EIENDELER		22 641 225	17 957 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	8 874 896	8 874 896
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		9 374 896	9 374 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	552 261	388 894
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		552 261	388 894
Sum egenkapital		9 927 157	9 763 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	477 313	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		477 313	
Sum langsiktig gjeld		477 313	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		595 429	516 949
Betalbar skatt	6		12
Skyldig offentlige avgifter		2 219 577	1 881 232
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	5	6 553 458	3 469 942
Annen kortsiktig gjeld		2 868 291	2 325 338
Sum kortsiktig gjeld		12 236 755	8 193 473
Sum gjeld		12 714 068	8 193 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 641 225	17 957 264



Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
39.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotell Frøya AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotell Frøya AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MUHXP-U6MIB-AL8GL-D53ED-TZSE7-JJPEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 08:12:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MUHXP-U6MIB-AL86L-D53ED-TZSE7-JIPEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Hotell Frøya AS

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ-KSMK-QYNOP-EZ3WE

Organisasjonsnr: 922 158 053



Resultatregnskap

Hotell Frøya AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		49 977 496	38 585 793
Annen driftsinntekt	1	2 023 969	2 196 015
Sum driftsinntekter		52 001 465	40 781 808
Varekostnad	2	10 127 871	7 425 534
Lønnskostnad	3	24 435 632	18 286 915
Avskrivning av driftsmidler	4	1 418 442	1 342 575
Annen driftskostnad		12 777 271	10 624 828
Sum driftskostnader		48 759 216	37 679 852
Driftsresultat		3 242 249	3 101 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	21 408	20 600
Annen renteinntekt		34 678	21 000
Annen finansinntekt		6 701	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	48 660
Annen rentekostnad		11 183	2 103
Resultat av finansposter		51 604	-9 162
Resultat før skattekostnad		3 293 853	3 092 793
Skattekostnad på resultat	6	725 345	680 529
Årsresultat		2 568 508	2 412 264
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 405 142	2 380 560
Avsatt til annen egenkapital		163 366	31 704
Sum overføringer	7	2 568 508	2 412 264

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ2-K5SMK-QVNOP-EZ3WE



Balanse

Hotell Frøya AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	160 201	207 184
Sum immaterielle eiendeler		160 201	207 184
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	6 209 684	5 695 994
Sum varige driftsmidler		6 209 684	5 695 994
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	7 165 990	2 165 990
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 203 590	2 203 590
Sum anleggsmidler		13 573 475	8 106 768
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2, 8	508 644	604 990
Sum varer		508 644	604 990
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8, 9	1 818 648	1 293 981
Andre kortsiktige fordringer		782 761	819 511
Konsernfordringer	5	1 271 894	1 250 486
Sum fordringer		3 873 303	3 363 978
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 685 804	5 881 528
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 685 804	5 881 528
Sum omløpsmidler		9 067 750	9 850 496
Sum eiendeler		22 641 225	17 957 264

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ2-KSMK-QYNOP-EZ3WE



Balanse
Hotell Frøya AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	500 000	500 000
Overkurs	7	8 874 896	8 874 896
Sum innskutt egenkapital		9 374 896	9 374 896
Annen egenkapital	7	552 261	388 894
Sum opptjent egenkapital		552 261	388 894
Sum egenkapital		9 927 157	9 763 791
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	477 313	0
Sum annen langsiktig gjeld		477 313	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		595 429	516 949
Betalbar skatt	6	0	12
Skyldig offentlige avgifter		2 219 577	1 881 232
Kortsiktig konserngjeld	5	6 553 458	3 469 942
Annen kortsiktig gjeld		2 868 291	2 325 338
Sum kortsiktig gjeld		12 236 755	8 193 473
Sum gjeld		12 714 068	8 193 473
Sum egenkapital og gjeld		22 641 225	17 957 264

Frøya, 30.06.2023
Styret i Hotell Frøya AS

Valborg Bekken
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ2-KSMK-QYNOP-EZ3WE



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold kostnadsføres løpende. Påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Offentlige tilskudd

Hotell Frøya AS har inntektsført kr 725 054 i koronatilskudd i 2022.

Note 2 Varer

	2022	2021
Innkjøpte handelsvarer	508 644	604 990
Sum	508 644	604 990

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	20 752 208	15 875 897
Arbeidsgiveravgift	1 278 254	767 163
Pensjonskostnader	731 676	379 681
Andre ytelser	1 673 494	1 264 175
Sum	24 435 632	18 286 915

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 39 39

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o. a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	22 857 779	22 857 779
Tilgang	1 932 132	1 932 132
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12	24 789 911	24 789 911
Akk. av-/ nedskrivninger 01.01	-17 161 785	-17 161 785
Årets avskrivninger	-1 418 442	-1 418 442
Balanseført verdi 31.12	6 209 684	6 209 684
Årets avskrivninger	1 418 442	1 418 442
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 10 år	

Hotell Frøya AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ2-R5SMK-QYNOP-EZ3WE



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	7 165 990	2 165 990
Andre fordringer	1 271 894	1 250 486
Sum fordringer	8 437 884	3 416 476

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	6 553 458	3 351 442
Sum gjeld	6 553 458	3 351 442

Transaksjoner	2022	2021
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21 408	20 600
Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	-48 660

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	678 374	671 452
For mye/ lite avsatt tidligere år	-12	0
Endring i utsatt skattefordel	46 983	9 077
Skattekostnad ordinært resultat	725 345	680 529

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 293 853	3 092 793
Permanente forskjeller	3 222	522
Endring i midlertidige forskjeller	-213 559	-41 261
Avgitt konsernbidrag	-3 083 516	-3 052 000
Skattepliktig inntekt	0	54

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	678 374	671 452
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-678 374	-671 440
Sum betalbar skatt i balansen	0	12

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-678 185	-791 744	-113 559
Fordringer	-50 000	-150 000	-100 000
Sum	-728 185	-941 744	-213 559
Grunnlag for utsatt skattefordel	-728 185	-941 744	-213 559
Utsatt skattefordel (22 %)	-160 201	-207 184	-46 983



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	8 874 896	388 894	9 763 791
Avgitt konsernbidrag			-2 405 142	-2 405 142
Årets resultat			2 568 508	2 568 508
Pr 31.12	500 000	8 874 896	552 261	9 927 157

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	7 165 990	2 165 990
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	477 313	0
Sum	477 313	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Driftsløsøre, inventar og utstyr	6 209 684	5 695 994
Lager av varer og annen beholdning	508 644	604 990
Kundefordringer	1 818 648	1 293 981
Sum	8 536 976	7 594 965

Eiendelen er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 9 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	1 868 648	1 443 981
Avsetning til tap	50 000	150 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 818 648	1 293 981

Note 10 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetreksmidler	944 643	944 652



Noter til regnskapet 2022

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Vabe Holding AS	500	100 %
Sum	500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Valborg Bekken	styrets leder/ daglig leder	500
-----------------------	-----------------------------	-----

Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ2-K5SMK-QYNOP-EZ3WE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Valborg Bekken

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-904332

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-07-06 08:55:51 UTC



Valborg Bekken

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-904332

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-07-06 08:55:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC30M-TYEZO-3TGZ-KISMK-QVNOP-EZ3WE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>