



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 373 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron J. Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 445	57 981
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>54 445</b>	<b>57 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 445</b>	<b>-57 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 083
Annen finansinntekt		233 032	56 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233 032</b>	<b>60 855</b>
Annen rentekostnad		377	530
Annen finanskostnad		31 889	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 266</b>	<b>530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 767</b>	<b>60 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>146 321</b>	<b>2 344</b>
Skattekostnad på resultat	3	-12 619	-11 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 940	14 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		417 229	417 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 822	163 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 822</b>	<b>163 767</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 260	1 083 239
<b>Sum investeringer</b>		<b>45 260</b>	<b>1 083 239</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649 119	9 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>649 119</b>	<b>9 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>698 201</b>	<b>1 256 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 115 430</b>	<b>1 673 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	394 066	775 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 066</b>	<b>775 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>459 066</b>	<b>840 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	527 996	665 854
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>527 996</b>	<b>665 854</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>527 996</b>	<b>665 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 130	6 024
Betalbar skatt	3	125 239	161 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 369</b>	<b>167 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>656 365</b>	<b>833 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 115 430</b>	<b>1 673 382</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 373 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron J. Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 445	57 981
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>54 445</b>	<b>57 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 445</b>	<b>-57 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 083
Annen finansinntekt		233 032	56 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233 032</b>	<b>60 855</b>
Annen rentekostnad		377	530
Annen finanskostnad		31 889	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 266</b>	<b>530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 767</b>	<b>60 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-12 619	-11 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 940	14 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	5	417 229	417 229
-------------------------	---	---------	---------

Sum anleggsmidler		417 229	417 229
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer		3 822	163 767
----------------	--	-------	---------

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern

Sum investeringer		45 260	1 083 239
-------------------	--	--------	-----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649 119	9 147
--	--	---------	-------

Sum omløpsmidler		649 119	9 147
------------------	--	---------	-------

Sum omløpsmidler		698 201	1 256 153
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 115 430	1 673 382
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	6	65 000	65 000
--------------------------	---	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	7	394 066	775 125
--------------------------	---	---------	---------

Sum egenkapital	4	459 066	840 125
-----------------	---	---------	---------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	527 996	665 854
Sum avsetninger for forpliktelser		527 996	665 854
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>527 996</b>	<b>665 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 130	6 024
Betalbar skatt	3	125 239	161 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 369</b>	<b>167 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>656 365</b>	<b>833 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 115 430</b>	<b>1 673 382</b>



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Tjp Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 373 279





## Resultatregnskap

Tjå Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		54 445	57 981
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>54 445</b>	<b>57 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 445</b>	<b>-57 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 083
Annen finansinntekt		233 032	56 772
Annen rentekostnad		377	530
Annen finanskostnad		31 889	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>200 767</b>	<b>60 325</b>
Resultat før skattekostnad		146 321	2 344
Skattekostnad på resultat	3	-12 619	-11 857
<b>Resultat</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>158 940</b>	<b>14 201</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 940	14 201
<b>Sum overføringer</b>		<b>158 940</b>	<b>14 201</b>



### Balanse

Tjøl Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		417 229	417 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 822	163 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 822</b>	<b>163 767</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 260	1 083 239
<b>Sum investeringer</b>		<b>45 260</b>	<b>1 083 239</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649 119	9 147
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>698 201</b>	<b>1 256 153</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 115 430</b>	<b>1 673 382</b>



## Balanse

Tjp Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	394 066	775 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 066</b>	<b>775 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>459 066</b>	<b>840 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	527 996	665 854
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>527 996</b>	<b>665 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 130	6 024
Betalbar skatt	3	125 239	161 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 369</b>	<b>167 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>656 365</b>	<b>833 256</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 115 430</b>	<b>1 673 382</b>

20.06.2023  
Styret i Tjp Holding AS

Tron J. Pedersen  
Styreleder/Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Tjp Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	125 239	161 378
Endring i utsatt skatt	-137 858	-173 235
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-12 619</b>	<b>-11 857</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	146 321	2 344
Permanente forskjeller	-203 682	-56 242
Endring i midlertidige forskjeller	626 627	787 433
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>569 266</b>	<b>733 535</b>

Betalbar skatt i balansen:

 BankID Signing  
Tron Pedersen  
2023-06-21



Betalbar skatt på årets resultat	125 239	161 378
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>125 239</b>	<b>161 378</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-235 671	-267 959	-32 288
Gevinst – og tapskonto	2 635 652	3 294 567	658 915
<b>Sum</b>	<b>2 399 981</b>	<b>3 026 608</b>	<b>626 627</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 399 981</b>	<b>3 026 608</b>	<b>626 627</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>527 996</b>	<b>665 854</b>	<b>137 858</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	65 000	0	0	775 125	840 125
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>775 125</b>	<b>840 125</b>
Årets resultat				158 940	158 940
Tillegsutbytte				-540 000	-540 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>394 066</b>	<b>459 066</b>

#### Note 5 Driftsmidler

	Parkeringsplasser
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	417 229
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>417 229</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>417 229</b>

Økonomisk levetid 20

Parkeringsplassene knytter seg til 6 utendørs parkeringsplasser

Parkeringsplassene avskrives ikke regnskapsmessig.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TJP HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	130,0	65 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>65 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tron J. Pedersen	500	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tron J. Pedersen	Styreleder/Daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 158 940 etter skatt, mot kr. 14 201 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen for 2022 forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.