



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 122 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 51 018 | 27 609 |
| Sum kostnader | | 51 018 | 27 609 |
| Driftsresultat | | -51 018 | -27 609 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Annen finanskostnad | | 42 | 52 |
| Sum finanskostnader | | 42 | 52 |
| Netto finans | | -42 | -50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -51 060 | -27 659 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -51 060 | -27 659 |
| Årsresultat | | -51 060 | -27 659 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | -51 060 | -27 658 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -51 060 | -27 658 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 7 210 000 | 210 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 210 000 | 210 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 210 000 | 210 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 6 205 806 | 6 205 806 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 000 | 260 000 |
| Andre fordringer | 6 | 3 191 591 | 10 193 591 |
| Sum fordringer | | 3 451 591 | 10 453 591 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 814 | 307 |
| Sum omløpsmidler | | 9 659 211 | 16 659 704 |
| SUM EIENDELER | | 16 869 211 | 16 869 704 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 15 004 611 | 15 055 671 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 15 004 611 | 15 055 671 |
| Sum egenkapital | | 16 004 611 | 16 055 671 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 41 600 | 19 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 9 | 823 000 | 795 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 864 600 | 814 033 |
| Sum gjeld | | 864 600 | 814 033 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 869 211 | 16 869 704 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 782967

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 122 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 996 122 832
LOFTHUS PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 51 018 | 27 609 |
| Sum kostnader | | 51 018 | 27 609 |
| Driftsresultat | | -51 018 | -27 609 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Annen finanskostnad | | 42 | 52 |
| Sum finanskostnader | | 42 | 52 |
| Netto finans | | -42 | -50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -51 060 | -27 659 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -51 060 | -27 659 |
| Årsresultat | | -51 060 | -27 659 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | -51 060 | -27 658 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -51 060 | -27 658 |



Organisasjonsnr: 996 122 832
LOFTHUS PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|-------------------------------|-----------|---------|
| Investering i datterselskap 5 | 7 210 000 | 210 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 7 210 000 | 210 000 |
| Sum anleggsmidler | 7 210 000 | 210 000 |

Omløpsmidler

Varer

| | | |
|-----------|-------------|-----------|
| Sum varer | 8 6 205 806 | 6 205 806 |
|-----------|-------------|-----------|

Fordringer

| | | |
|------------------|-------------|------------|
| Kundefordringer | 260 000 | 260 000 |
| Andre fordringer | 6 3 191 591 | 10 193 591 |
| Sum fordringer | 3 451 591 | 10 453 591 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|---|-------|-----|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 814 | 307 |
|---|-------|-----|

| | | |
|------------------|-----------|------------|
| Sum omløpsmidler | 9 659 211 | 16 659 704 |
|------------------|-----------|------------|

| | | |
|---------------|------------|------------|
| SUM EIENDELER | 16 869 211 | 16 869 704 |
|---------------|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|--------------------------|----------------|-----------|
| Aksjekapital | 2, 3 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 1 000 000 | 1 000 000 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|--------------------------|--------------|------------|
| Annen egenkapital | 3 15 004 611 | 15 055 671 |
| Sum opptjent egenkapital | 15 004 611 | 15 055 671 |

| | | |
|-----------------|------------|------------|
| Sum egenkapital | 16 004 611 | 16 055 671 |
|-----------------|------------|------------|

| | | |
|----------------------|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
|----------------------|---|---|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|------------------------|--------------|---------|
| Leverandørgjeld | 41 600 | 19 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 9 823 000 | 795 000 |



| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum kortsiktig gjeld | 864 600 | 814 033 |
| Sum gjeld | 864 600 | 814 033 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 16 869 211 | 16 869 704 |



Organisasjonsnr: 996 122 832
LOFTHUS PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 10000.00 | 100.00 | 1000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| HeldalGruppen AS | 4000.00 | 40.00% | Ordinære aksjer |
| Kurt Palm | 2500.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Thomas Heldal | 500.00 | 5.00% | Ordinære aksjer |
| Mathilde Heldal | 500.00 | 5.00% | Ordinære aksjer |
| Cathrine Heldal | 500.00 | 5.00% | Ordinære aksjer |
| Gunhild Terese Heldal | 1500.00 | 15.00% | Ordinære aksjer |
| Heldal Maskininvest AS | 500.00 | 5.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 10000.00 | 100.00% |

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i løpet av regnskapsåret.



Note

Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 6900.00 | 6900.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 6900.00 | 6900.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13800.00 | 13800.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Skifjell Invest AS | 100.00% | | 6353745.00 | -2837742.00 |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------------|---|
| Lofthus Panorama AS | Storemyrheia 3 4790 LILLESAND 0926 Lillesand |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | <u>51 018</u> | <u>27 609</u> |
| Driftsresultat | | <u>-51 018</u> | <u>-27 609</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 2 |
| Annen finanskostnad | | <u>42</u> | <u>52</u> |
| Netto finansposter | | <u>-42</u> | <u>-50</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-51 060</u> | <u>-27 659</u> |
| Årsresultat | | <u>-51 060</u> | <u>-27 659</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | <u>-51 060</u> | <u>-27 658</u> |



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | <u>7 210 000</u> | <u>210 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>7 210 000</u> | <u>210 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>7 210 000</u> | <u>210 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | 8 | <u>6 205 806</u> | <u>6 205 806</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 260 000 | 260 000 |
| Andre fordringer | 6 | <u>3 191 591</u> | <u>10 193 591</u> |
| Sum fordringer | | <u>3 451 591</u> | <u>10 453 591</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 814</u> | <u>307</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>9 659 211</u> | <u>16 659 704</u> |
| Sum eiendeler | | <u>16 869 211</u> | <u>16 869 704</u> |



Lofthus Panorama AS


Org.nr: 996 122 832

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|------|------------|------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 15 004 611 | 15 055 671 |
| Sum opptjent egenkapital | | 15 004 611 | 15 055 671 |
| Sum egenkapital | | 16 004 611 | 16 055 671 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 41 600 | 19 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 9 | 823 000 | 795 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 864 600 | 814 033 |
| Sum gjeld | | 864 600 | 814 033 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 16 869 211 | 16 869 704 |

Lillesand, 19. august 2021


Bjørn Heldal
styremedlem


Gunhild Terese Høidal
styremedlem


Kurt Palm
daglig leder, styreleder



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 100 | 1 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| HeldaGruppen AS, Indir. styremedlem | 4 000 | 40 % | 40 % |
| Kurt Palm, Styreleder | 2 500 | 25 % | 25 % |
| Thomas Heldal | 500 | 5 % | 5 % |
| Mathilde Heldal | 500 | 5 % | 5 % |
| Cathrine Heldal | 500 | 5 % | 5 % |
| Gunhild Terese Heldal, Styremedlem | 1 500 | 15 % | 15 % |
| Heldal Maskininvest AS | 500 | 5 % | 5 % |
| Sum | 10 000 | 100 % | 100 % |

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 000 000 | 15 055 671 | 16 055 671 |
| Årsresultat | 0 | -51 060 | -51 060 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 000 000 | 15 004 611 | 16 004 611 |



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i løpet av regnskapsåret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

| | 2020 | 2019 |
|-----------------|-------|-------|
| Revisjon | 6 900 | 6 900 |
| Andre tjenester | 6 900 | 6 900 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Resultat | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------|-----------|----------------|------------|--------------------------|----------------------------|
| Skifjell Invest AS | Lillesand | 100 % | -2 837 742 | 6 353 745 | 7 210 000 |

Note 6 - Fordringer og gjeld

| Mellomværende med selskaper i samme konsern | 2020 | 2019 |
|---|------------------|-------------------|
| Skifjell Invest AS | 2 751 591 | 9 753 591 |
| Fordring tilknyttede selskaper, netto | 342 000 | 370 000 |
| Sum | <u>3 093 591</u> | <u>10 123 591</u> |

| Mellomværende med aksjonærer | 2020 | 2019 |
|------------------------------|----------|----------|
| Gjeld til aksjonærer | -550 000 | -550 000 |

Selskapet har pr 31.12 ingen fordringer med forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har pr 31.12 ingen gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Skatt

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -51 060 | -27 658 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-51 060</u> | <u>-27 658</u> |



Lofthus Panorama AS

Org.nr: 996 122 832

Noter til regnskapet for 2020

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -175 000 | -175 000 |
| Sum | -175 000 | -175 000 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -432 700 | -381 640 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -607 700 | -556 640 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -607 700 | -556 640 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel ihht GRS for små foretak.

Note 8 - Varer

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Varer under tilvirkning | 6 205 806 | 6 205 806 |

Selskapet har prosjekter under arbeid pr 31.12. Verdsatt til kostpris.
Byggelånsrenter ikke aktivert.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld pr 31.12 utgjør:

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| Avsetning for forpliktelser | 125 000 | 125 000 |
| Garantiavsetning/reklamasjoner | 50 000 | 50 000 |
| Sum | 175 000 | 175 000 |



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Lofthus Panorama AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lofthus Panorama AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 51 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises for øvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 19. august 2021

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor