



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 522 385
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJORDVEGEN 18 AS
Forretningsadresse:	Fjordvegen 18 7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Aarnes Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 530	64 600
Sum inntekter		20 530	64 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	56 413	28 752
Sum kostnader		56 413	28 752
Driftsresultat		-35 883	35 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	4 623 418	6 000 000
Annen finansinntekt		200 776	13 694
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-12 342	-541
Sum finansinntekter		4 811 852	6 013 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	182 599	176 424
Annen finanskostnad			12 246
Sum finanskostnader		182 599	188 670
Netto finans		4 629 253	5 824 483
Ordinært resultat før skattekostnad		4 593 370	5 860 331
Skattekostnad på ordinært resultat	6	23 257	-27 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 113	5 888 245
Årsresultat		4 570 113	5 888 245
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	4 570 113	5 888 245
Sum overføringer og disponeringer		4 570 113	5 888 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		23 257
Sum immaterielle eiendeler			23 257
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 231 749	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	204 000	
Sum varige driftsmidler		2 435 749	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 450 000	3 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 450 000	11 450 000
Sum anleggsmidler		13 885 749	11 473 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	20 530	32 725
Andre fordringer	4	4 825 332	6 000 000
Sum fordringer		4 845 862	6 032 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 957	15 299
Sum investeringer		2 957	15 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 689 222	2 946 145
Sum omløpsmidler		11 538 041	8 994 169
SUM EIENDELER		25 423 790	20 467 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	637 769	637 769
Sum innskutt egenkapital		687 769	687 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 125 632	14 555 520
Sum opptjent egenkapital		19 125 632	14 555 520
Sum egenkapital		19 813 401	15 243 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 4, 4	5 399 702	5 217 103
Sum annen langsiktig gjeld		5 399 702	5 217 103
Sum langsiktig gjeld		5 399 702	5 217 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	205 687	2 034
Annen kortsiktig gjeld	4, 4	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		210 687	7 034
Sum gjeld		5 610 389	5 224 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 423 790	20 467 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694705

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 522 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 18
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Aarnes Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 912 522 385
FJORDVEGEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 530	64 600
Sum inntekter		20 530	64 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	56 413	28 752
Sum kostnader		56 413	28 752
Driftsresultat		-35 883	35 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	4 623 418	6 000 000
Annen finansinntekt		200 776	13 694
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-12 342	-541
Sum finansinntekter		4 811 852	6 013 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	182 599	176 424
Annen finanskostnad			12 246
Sum finanskostnader		182 599	188 670
Netto finans		4 629 253	5 824 483
Ordinært resultat før skattekostnad		4 593 370	5 860 331
Skattekostnad på ordinært resultat	6	23 257	-27 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 113	5 888 245
Årsresultat		4 570 113	5 888 245
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	4 570 113	5 888 245
Sum overføringer og disponeringer		4 570 113	5 888 245



Organisasjonsnr: 912 522 385
FJORDVEGEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		23 257
Sum immaterielle eiendeler			23 257
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 231 749	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	204 000	
Sum varige driftsmidler		2 435 749	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 450 000	3 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 450 000	11 450 000
Sum anleggsmidler		13 885 749	11 473 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	20 530	32 725
Andre fordringer	4	4 825 332	6 000 000
Sum fordringer		4 845 862	6 032 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 957	15 299
Sum investeringer		2 957	15 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 689 222	2 946 145
Sum omløpsmidler		11 538 041	8 994 169
SUM EIENDELER		25 423 790	20 467 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	637 769	637 769
Sum innskutt egenkapital		687 769	687 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 125 632	14 555 520
Sum opptjent egenkapital		19 125 632	14 555 520
Sum egenkapital		19 813 401	15 243 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 4, 4	5 399 702	5 217 103
Sum annen langsiktig gjeld		5 399 702	5 217 103
Sum langsiktig gjeld		5 399 702	5 217 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	205 687	2 034
Annen kortsiktig gjeld	4, 4	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		210 687	7 034
Sum gjeld		5 610 389	5 224 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 423 790	20 467 426



Organisasjonsnr: 912 522 385
FJORDVEGEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	500.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Sunde	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sunde Transport AS	100.00%	100.00%	8878088.00	4476233.00
Midt-Norsk	50.00%	50.00%	10958586.00	914972.00



Eiendomsinvest AS
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fjordvegen 18 AS	Fjordvegen 18 7802 NAMSOS

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fjordvegen 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjordvegen 18 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

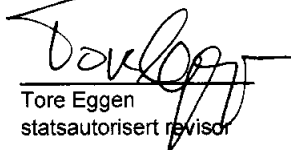


Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 14. juli 2025
ERNST & YOUNG AS


Tore Eggen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Fjordvegen 18 AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fjordvegen 18 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr.økke1: VYHK8-MDNQ0-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-ICO3T



Fjordvegen 18 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 530	64 600
Sum driftsinntekter		<u>20 530</u>	<u>64 600</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	56 413	28 752
Driftsresultat		<u>-35 883</u>	<u>35 848</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	4 623 418	6 000 000
Annen finansinntekt		200 776	13 694
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-12 342	-541
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	182 599	176 424
Annen finanskostnad		0	12 246
Netto finansposter		<u>4 629 253</u>	<u>5 824 483</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 593 370</u>	<u>5 860 331</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>23 257</u>	<u>-27 914</u>
Årsresultat		<u>4 570 113</u>	<u>5 888 245</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	4 570 113	5 888 245

Penneo Dokumentnr.økke1: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-IC03T



Fjordvegen 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	23 257
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 231 749	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	204 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 435 749</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 450 000	3 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 450 000</u>	<u>11 450 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 885 749</u>	<u>11 473 257</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	20 530	32 725
Andre fordringer	4	4 825 332	6 000 000
Sum fordringer		<u>4 845 862</u>	<u>6 032 725</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	2 957	15 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 689 222</u>	<u>2 946 145</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 538 041</u>	<u>8 994 169</u>
Sum eiendeler		<u>25 423 790</u>	<u>20 467 426</u>
		<u>25 423 790</u>	<u>20 467 426</u>

Penneo Dokumentnr. økkel: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-IC03T



Fjordvegen 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>637 769</u>	<u>637 769</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>687 769</u>	<u>687 769</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	19 125 632	14 555 520
Sum egenkapital		<u>19 813 401</u>	<u>15 243 289</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 4	5 399 702	5 217 103
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		205 687	2 034
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>210 687</u>	<u>7 034</u>
Sum gjeld		<u>5 610 389</u>	<u>5 224 137</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 423 790</u>	<u>20 467 426</u>

31. desember 2024
Namsos, 27. juni 2025

Håkon Olufsen Sunde
styremedlem

Rita Olufsen Sunde
styremedlem

Leif Aarnes Sunde
daglig leder og styreleder

Penneo Dokumentnr.økkel: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-ICO3T



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 231 749	204 000	2 435 749
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 231 749	204 000	2 435 749
Balanseført pr. 31.12.2024	2 231 749	204 000	2 435 749

Selskapets driftsmidler er ikke tatt i bruk i selskapets virksomhet i 2024 og avskrivning er ikke startet.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	4 623 418	6 000 000
Gjeld	2024	2023
Gjeld til Sunde Transport AS	5 399 702	5 217 103

Note 5 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sunde Transport AS Midt-Norsk	24.10.2014	Namsos	100 %	100 %	4 476 233	8 878 088	8 000 000
Eiendomsinvest AS	31.12.2020	Mo I Rana	50 %	50 %	914 972	10 958 586	3 450 000
Sum					5 391 205	19 836 674	11 450 000



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	23 257	-27 914
Årets totale skattekostnad	<u>23 257</u>	<u>-27 914</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 593 370	4 860 331
Permanente forskjeller	0	12 246
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	12 342	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 500 000	-5 000 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	541
Endring i midlertidige forskjeller	16 936	4 234
Alminnelig inntekt	122 648	-122 648
Anvendt fremførbart underskudd	-122 648	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-122 648</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	0	16 936
Sum	<u>0</u>	<u>16 936</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-122 648</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-105 712</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-23 257
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	1 010 541	
Permanente forskjeller (22%)	-987 285	
Beregnet skattekostnad	<u>23 256</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	637 769	14 555 519	15 243 288
Årsresultat	0	0	4 570 113	4 570 113
Egenkapital 31.12.	<u>50 000</u>	<u>637 769</u>	<u>19 125 632</u>	<u>19 813 401</u>

Penneo Dokumentnr. økkeid: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-IC03T



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Ilex Biometrics ASA	7 360	7 360	0
REC Silicon ASA	221 318	221 318	2 957
Nedvurdering markedsverdi		-225 721	
Sum	<u>228 678</u>	<u>2 957</u>	<u>2 957</u>

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Sunde	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-IC03T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Håkon Olufsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1411601

IP: 84.16.xxx.xxx

2025-07-07 12:56:41 UTC



Sunde, Rita Olufsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2610519

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-07-07 14:45:00 UTC



Sunde, Leif Aarnes

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-825705

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-07-07 16:21:01 UTC



Sunde, Leif Aarnes

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-825705

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-07-07 16:21:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VYHKB-MDNQO-0CTC4-ZEXCH-AFVTV-IC03T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 231 749	204 000	2 435 749
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 231 749	204 000	2 435 749
Balanseført pr. 31.12.2024	2 231 749	204 000	2 435 749

Selskapets driftsmidler er ikke tatt i bruk i selskapets virksomhet i 2024 og avskrivning er ikke startet.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	4 623 418	6 000 000
Gjeld	2024	2023
Gjeld til Sunde Transport AS	5 399 702	5 217 103

Note 5 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sunde Transport AS Midt-Norsk	24.10.2014	Namsos	100 %	100 %	4 476 233	8 878 088	8 000 000
Eiendomsinvest AS	31.12.2020	Mo i Rana	50 %	50 %	914 972	10 958 586	3 450 000
Sum					5 391 205	19 836 674	11 450 000



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	23 257	-27 914
Årets totale skattekostnad	<u>23 257</u>	<u>-27 914</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 593 370	4 860 331
Permanente forskjeller	0	12 246
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	12 342	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 500 000	-5 000 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	541
Endring i midlertidige forskjeller	16 936	4 234
Alminnelig inntekt	122 648	-122 648
Anvendt fremførbart underskudd	-122 648	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-122 648</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	0	16 936
Sum	<u>0</u>	<u>16 936</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-122 648</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-105 712</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-23 257
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	1 010 541	
Permanente forskjeller (22%)	-987 285	
Beregnet skattekostnad	<u>23 256</u>	
 Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	637 769	14 555 519	15 243 288
Årsresultat	0	0	4 570 113	4 570 113
Egenkapital 31.12.	50 000	637 769	19 125 632	19 813 401



Fjordvegen 18 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
IDEX Biometrics ASA	7 360	7 360	0
REC Silicon ASA	221 318	221 318	2 957
Nedvurdering markedsverdi		-225 721	
Sum	<u>228 678</u>	<u>2 957</u>	<u>2 957</u>

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Sunde	100	100 %	100 %