



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		365 078	354 160
Annen driftsinntekt		2 918	
Sum inntekter		367 996	354 160
Kostnader			
Avskrivning	1	55 000	55 000
Annen driftskostnad	8	133 058	133 380
Sum kostnader		188 058	188 380
Driftsresultat		179 938	165 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		12 378	17 940
Annen finansinntekt			54 300
Sum finansinntekter		12 378	72 240
Annan rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans		12 378	72 192
Ordinært resultat før skattekostnad		192 316	237 972
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 375	40 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 941	197 195
Årsresultat		149 941	197 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 941	197 195
Totalresultat		149 941	197 195
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		49 941	97 195



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringar og disponeringar		149 941	197 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger og annen fast eiendom	1	1 389 000	1 444 000
Sum varige driftsmiddel		1 389 000	1 444 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	2	367 000	367 000
Sum finansielle anleggsmiddel		367 000	367 000
Sum anleggsmiddel		1 756 000	1 811 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			26 364
Andre kortsiktige fordringer	4	5 645	12 994
Sum krav		5 645	39 358
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 003 325	1 936 313
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 003 325	1 936 313
Sum omløpsmiddel		2 008 970	1 975 671
SUM EIGEDELAR		3 764 970	3 786 671
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer á kr 150)	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 374 428	3 324 488
Sum opptent egenkapital		3 374 428	3 324 488
Sum egenkapital	5	3 404 428	3 354 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	10 452	13 840
Sum avsetjinger for plikter		10 452	13 840
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 452	13 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 538	171 747
Betalbar skatt	7	45 763	43 556
Skyldige offentlige avgifter		68 491	76 076
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		70 299	26 965
Sum kortsiktig gjeld		350 090	418 343
Sum gjeld		360 542	432 183
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 764 970	3 786 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194337

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		365 078	354 160
Annen driftsinntekt		2 918	
Sum inntekter		367 996	354 160
Kostnader			
Avskrivning	1	55 000	55 000
Annen driftskostnad	8	133 058	133 380
Sum kostnader		188 058	188 380
Driftsresultat		179 938	165 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		12 378	17 940
Annen finansinntekt			54 300
Sum finansinntekter		12 378	72 240
Annan rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans		12 378	72 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 375	40 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 941	197 195
Årsresultat		149 941	197 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 941	197 195
Totalresultat		149 941	197 195
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		49 941	97 195
Sum overføringer og disponeringar		149 941	197 195



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Bygninger og annen fast eiendom

1

1 389 000

1 444 000

Sum varige driftsmiddel

1 389 000

1 444 000

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler

2

367 000

367 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

367 000

367 000

Sum anleggsmiddel

1 756 000

1 811 000

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

26 364

Andre kortsiktige fordringer

4

5 645

12 994

Sum krav

5 645

39 358

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

3

2 003 325

1 936 313

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

2 003 325

1 936 313

Sum omløpsmiddel

2 008 970

1 975 671

SUM EIGEDELAR

3 764 970

3 786 671

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (200 aksjer á kr 150)

6

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

3 374 428

3 324 488



Sum opptent egenkapital		3 374 428	3 324 488
Sum egenkapital	5	3 404 428	3 354 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	10 452	13 840
Sum avsetjinger for plikter		10 452	13 840
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 452	13 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 538	171 747
Betalbar skatt	7	45 763	43 556
Skyldige offentlige avgifter		68 491	76 076
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		70 299	26 965
Sum kortsiktig gjeld		350 090	418 343
Sum gjeld		360 542	432 183
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 764 970	3 786 671



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

**Klakegg Eiendom
AS**

Org.nr.:934 420 926



Klakegg Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
Husleieinntekter		365 078	354 160
Annen driftsinntekt		2 918	0
Sum driftsinntekt		367 996	354 160
Avskrivning	1	55 000	55 000
Annen driftskostnad	8	133 058	133 380
Sum driftskostnad		188 058	188 380
Driftsresultat		179 938	165 780
Annen renteinntekt		12 378	17 940
Annen finansinntekt		0	54 300
Annen rentekostnad		0	-48
Ordinært resultat før skattekostnad		192 316	237 972
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 375	40 777
Ordinært resultat		149 941	197 195
Årsresultat		149 941	197 195
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		49 941	97 195
Sum disponert		149 941	197 195



Klakegg Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger og annen fast eiendom	1	<u>1 389 000</u>	<u>1 444 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 389 000</u>	<u>1 444 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>367 000</u>	<u>367 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>367 000</u>	<u>367 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 756 000</u>	<u>1 811 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	26 364
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>5 645</u>	<u>12 994</u>
Sum fordringer		<u>5 645</u>	<u>39 358</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 003 325	1 936 313
Sum omløpsmidler		<u>2 008 970</u>	<u>1 975 671</u>
SUM EIENDELER		<u>3 764 970</u>	<u>3 786 671</u>



Klakegg Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (200 aksjer á kr 150)	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>3 374 428</u>	<u>3 324 488</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 374 428</u>	<u>3 324 488</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 404 428</u>	<u>3 354 488</u>
GJELD			
Utsatt skatt	7	<u>10 452</u>	<u>13 840</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>10 452</u>	<u>13 840</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		65 538	171 747
Betalbar skatt	7	45 763	43 556
Skyldige offentlige avgifter		68 491	76 076
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>70 299</u>	<u>26 965</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>350 090</u>	<u>418 343</u>
Sum gjeld		<u>360 542</u>	<u>432 183</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3 764 970</u>	<u>3 786 671</u>

Førde, 26.02.2022
Styret i Klakegg Eiendom AS

Harald Klakegg
Styreleder/daglig leder



Klakegg Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Klakegg Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 200 000	265 000	2 465 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 200 000	265 000	2 465 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 076 000	0	1 076 000
Balanseført verdi 31.12.	1 124 000	265 000	1 389 000
Årets avskrivninger	55 000		55 000
Forventet økonomisk levetid	40 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 2 Investeringer i aksjer og andeler			
	Eierandel	Anskaff- elseskost	Balanse-ført verdi
Sunnfjord Hotell AS	3,9 %	362 000	362 000
Førde Sør AS	0,5 %	5 000	5 000
Balanseført verdi 31.12.			367 000

Mottatt utbytte frå Sunnfjord Hotell AS er inntektsført med kr. 54.300.

Note 3 Bundne midler	
Selskapet har ingen restriksjoner knyttet til dets bankinnskudd.	

Note 4 Andre kortsiktige fordringer		
	I år	I fjor
Forskuddsbetalte kostnader	5 645	12 994
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	5 645	12 994



Klakegg Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 324 487	3 354 487
Årets resultat		149 937	149 941
Avsatt utbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	30 000	3 374 424	3 404 428

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålyd- ende	Bokført
A-aksjer	20	150	3 000
B-aksjer	180	150	27 000
Sum	200		30 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
BBG Holding AS	20	0	20	10,0 %
Søstrene Klakegg AS	0	60	60	30,0 %
Bjarte Klakegg	0	60	60	30,0 %
Brødrene Klakegg AS	0	60	60	30,0 %
Sum	20	180	200	100,0 %



Klakegg Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	I år	I fjor	
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	47 508	62 908	
Netto midlertidige forskjeller	47 508	62 908	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	15 400	47 508	62 908
Utsatt skatt	10 452	13 840	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	
Utsatt skatt i balansen	3 388	10 452	13 840

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	192 316	237 972
Permanente forskjeller	299	-52 623
Grunnlag for årets skattekostnad	192 615	185 349
Endring i midlertidige resultatforskjeller	15 400	12 633
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	208 015	197 982

Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	208 015	197 982
---	----------------	----------------

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	45 763	43 556
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	45 763	43 556
Endring i utsatt skatt	-3 388	-2 779
Skattekostnad	42 375	40 777

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (23 % / 24% av grunnlag for betalbar skatt)	45 763	43 556
Betalbar skatt i balansen	45 763	43 556

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar i år.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Klakegg, Harald	BANKID	2022-03-16 09:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.