



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAMARGT 12 AS  
Forretningsadresse: Torggata 143B  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Andre driftsinntekter                         |      | 36 000         | 36 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>36 000</b>  | <b>36 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Ordinære avskrivninger                        | 3    | 24 334         | 24 334         |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 102 141        | 87 533         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>126 475</b> | <b>111 867</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-90 475</b> | <b>-75 867</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 492 563        | 498 970        |
| Annen renteinntekt                            |      |                | 418            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>492 563</b> | <b>499 388</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 1 955          | 3 682          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 955</b>   | <b>3 682</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>490 608</b> | <b>495 706</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>400 133</b> | <b>419 839</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6    | 89 936         | 92 364         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 7    | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 7    |                | 1 000 000      |
| Udekket tap                                   |      | 310 197        | -672 525       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter og bygninger                            | 3    | 8 959 195         | 8 959 195         |
| Driftsløsøre, inventar o.l.                    | 3    | 65 632            | 89 966            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 024 826</b>  | <b>9 049 161</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Andre fordringer                               | 5    | 11 920 000        | 12 170 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>11 920 000</b> | <b>12 170 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>20 944 826</b> | <b>21 219 161</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    | 122 180           | 124 742           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1, 5 |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>122 180</b>    | <b>124 742</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 323 139           | 807 917           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>323 139</b>    | <b>807 917</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>445 319</b>    | <b>932 659</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>21 390 146</b> | <b>22 151 820</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100)     | 4, 7        | 472 500           | 472 500           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>472 500</b>    | <b>472 500</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7           | 20 393 566        | 20 083 369        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>20 393 566</b> | <b>20 083 369</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 7           | <b>20 866 066</b> | <b>20 555 869</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |             |                   | 513               |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             |                   | <b>513</b>        |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>0</b>          | <b>513</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 651               |                   |
| Betalbar skatt                           | 6           | 90 449            | 92 898            |
| Skyldig utbytte                          | 7           |                   | 1 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 432 980           | 502 540           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>524 080</b>    | <b>1 595 438</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>524 080</b>    | <b>1 595 951</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>21 390 146</b> | <b>22 151 820</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 204447

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAMARGT 12 AS  
Forretningsadresse: Torggata 143B  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 989 010 700  
STORHAMARGT 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Andre driftsinntekter                         |      | 36 000         | 36 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>36 000</b>  | <b>36 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Ordinære avskrivninger                        | 3    | 24 334         | 24 334         |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 102 141        | 87 533         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>126 475</b> | <b>111 867</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-90 475</b> | <b>-75 867</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 492 563        | 498 970        |
| Annen renteinntekt                            |      |                | 418            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>492 563</b> | <b>499 388</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 1 955          | 3 682          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 955</b>   | <b>3 682</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>490 608</b> | <b>495 706</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6    | 89 936         | 92 364         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 7    | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 7    |                | 1 000 000      |
| Udekket tap                                   |      | 310 197        | -672 525       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |



Organisasjonsnr: 989 010 700  
STORHAMARGT 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|                                |   |                  |                  |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Tomter og bygninger            | 3 | 8 959 195        | 8 959 195        |
| Driftsløsøre, inventar o.l.    | 3 | 65 632           | 89 966           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |   | <b>9 024 826</b> | <b>9 049 161</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                   |                   |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Andre fordringer                     | 5 | 11 920 000        | 12 170 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>11 920 000</b> | <b>12 170 000</b> |

#### Sum anleggsmidler

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
|  |  | <b>20 944 826</b> | <b>21 219 161</b> |
|--|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                              |      |                |                |
|------------------------------|------|----------------|----------------|
| Kundefordringer              | 5    | 122 180        | 124 742        |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 5 |                |                |
| <b>Sum fordringer</b>        |      | <b>122 180</b> | <b>124 742</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |  | 323 139        | 807 917        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>323 139</b> | <b>807 917</b> |

#### Sum omløpsmidler

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
|  |  | <b>445 319</b> | <b>932 659</b> |
|--|--|----------------|----------------|

#### SUM EIENDELER

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
|  |  | <b>21 390 146</b> | <b>22 151 820</b> |
|--|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                      |      |                |                |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100) | 4, 7 | 472 500        | 472 500        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>472 500</b> | <b>472 500</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 7 | 20 393 566        | 20 083 369        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>20 393 566</b> | <b>20 083 369</b> |



|  |   |            |            |
|--|---|------------|------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 7 | 20 866 066 | 20 555 869 |
| <b>Gjeld</b>                             |   |            |            |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |            |            |
| Utsatt skatt                             |   |            | 513        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   |            | 513        |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |            |            |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | 0          | 513        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |            |            |
| Leverandørgjeld                          |   | 651        |            |
| Betalbar skatt                           | 6 | 90 449     | 92 898     |
| Skyldig utbytte                          | 7 |            | 1 000 000  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 432 980    | 502 540    |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | 524 080    | 1 595 438  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | 524 080    | 1 595 951  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | 21 390 146 | 22 151 820 |



Organisasjonsnr: 989 010 700  
STORHAMARGT 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021  
for  
**Storhamargt. 12 AS**

**Innhold:**

Årsregnskap

Noter



## STORHAMARGT 12 AS

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader              | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| Andre driftsinntekter                      |      | 36 000         | 36 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>36 000</b>  | <b>36 000</b>  |
| Ordinære avskrivninger                     | 3    | 24 334         | 24 334         |
| Andre driftskostnader                      | 2    | 102 141        | 87 533         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>126 475</b> | <b>111 867</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-90 475</b> | <b>-75 867</b> |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>       |      |                |                |
| Annen renteinntekt                         |      | 492 563        | 498 970        |
| Renteinntekter                             |      | 0              | 418            |
| Rentekostnad annet                         |      | 1 955          | 3 682          |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>490 608</b> | <b>495 706</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>400 133</b> | <b>419 839</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | 89 936         | 92 364         |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årets resultat</b>                      | 7    | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| Overføringer                               |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                         | 7    | 0              | 1 000 000      |
| Overført fra/til annen egenkapital         |      | -310 197       | 672 525        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |



## STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER                               | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                   |                   |
| Tomter og bygninger                     | 3    | 8 959 195         | 8 959 195         |
| Driftsløsøre, inventar o.l.             | 3    | 65 632            | 89 966            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>9 024 826</b>  | <b>9 049 161</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                   |                   |
| Andre fordringer                        | 5    | 11 920 000        | 12 170 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |      | <b>11 920 000</b> | <b>12 170 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>20 944 826</b> | <b>21 219 161</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                   |                   |
| Kundefordringer                         | 5    | 122 180           | 124 742           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>122 180</b>    | <b>124 742</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 323 139           | 807 917           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      | <b>323 139</b>    | <b>807 917</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>445 319</b>    | <b>932 659</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>21 390 146</b> | <b>22 151 820</b> |



## STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD                 | Note     | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL                          |          |                   |                   |
| Innskutt egenkapital                 |          |                   |                   |
| Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100) | 4, 7     | 472 500           | 472 500           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |          | <b>472 500</b>    | <b>472 500</b>    |
| Opptjent egenkapital                 |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                    | 7        | 20 393 566        | 20 083 369        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |          | <b>20 393 566</b> | <b>20 083 369</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>7</b> | <b>20 866 066</b> | <b>20 555 869</b> |
| GJELD                                |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                         |          | 0                 | 513               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |          | <b>0</b>          | <b>513</b>        |
| Kortsiktig gjeld                     |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |          | 651               | 0                 |
| Betalbar skatt                       | 6        | 90 449            | 92 898            |
| Skyldig utbytte                      | 7        | 0                 | 1 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld               |          | 432 980           | 502 540           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |          | <b>524 080</b>    | <b>1 595 438</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                     |          | <b>524 080</b>    | <b>1 595 951</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |          | <b>21 390 146</b> | <b>22 151 820</b> |

Hamar, 01.03.2022  
Styret i STORHAMARGT 12 AS

\_\_\_\_\_  
Jon Olrud  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Ane Mari Olrud  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Peder Olrud  
Styremedlem



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har leieinntekter av bolig. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2021 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP i hht lov om offentlig tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 6 331 inkl mva.

#### Note 3 Anleggsmidler

|                           | Leilighet        | Inventar      | Sum              |
|---------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.   | 8 959 195        | 153 123       | 9 112 318        |
| Tilgang                   |                  |               | 0                |
| Avgang                    | 0                | 0             | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.   | 8 959 195        | 153 123       | 9 112 318        |
| Akkumulerte avskrivninger |                  | -87 491       | -87 491          |
| Bokført verdi pr. 31.12   | <b>8 959 195</b> | <b>65 632</b> | <b>9 024 826</b> |
| Årets avskrivninger       |                  | <b>24 334</b> | <b>24 334</b>    |
| Økonomisk levetid         | 5-100 år         | 5 år          |                  |
| Avskrivningsplan          | Lineær           |               |                  |



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 4 725 aksjer, pålydende kr 100 pr. aksje, totalt kr 472 500,-.

| Selskapets aksjonær er:      | Antall aksjer |
|------------------------------|---------------|
| Jon Olrud, styreleder        | 36%           |
| Ane Mari Olrud, styremedlem  | 32%           |
| Jon Peder Olrud, styremedlem | 32%           |

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                                | Kundefordringer        |         | Andre fordringer |            |
|--------------------------------|------------------------|---------|------------------|------------|
|                                | 2021                   | 2020    | 2021             | 2020       |
| Langsiktig fordring nærstående | 0                      | 0       | 11 920 000       | 12 170 000 |
| Kortsiktig fordring nærstående | 122 180                | 124 742 | 0                | 1 000 000  |
|                                | Øvrig langsiktig gjeld |         | Leverandørgjeld  |            |
|                                | 2021                   | 2020    | 2021             | 2020       |
| Annen langsiktig gjeld         | 0                      | 0       | 0                | 0          |

Fordring er til Olrudgruppen AS. Denne er nedfelt i egen låneavtale i forbindelse med salg av Basarene Holding AS i 2015.



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 6 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 90 449         | 92 898         |
| Endring i utsatt skatt                   | -513           | -534           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>89 936</b>  | <b>92 364</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 400 133        | 419 839        |
| Permanente forskjeller                   | 4 193          | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 6 807          | 2 426          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>411 133</b> | <b>422 265</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 90 449         | 92 898         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>90 449</b>  | <b>92 898</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>   | <b>2020</b>  | <b>Endring</b> |
|---|---------------|--------------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | -4 475        | 2 333        | 6 807          |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-4 475</b> | <b>2 333</b> | <b>6 807</b>   |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 4 475         | 0            | -4 475         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>0</b>      | <b>2 333</b> | <b>2 333</b>   |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>0</b>      | <b>513</b>   | <b>513</b>     |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2021       | 472 500             | 20 083 369               | 20 555 869             |
| Årets resultat       |                     | 310 197                  | 310 197                |
| Avsatt utbytte       |                     |                          | 0                      |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>472 500</b>      | <b>20 393 566</b>        | <b>20 866 066</b>      |



Årsregnskap 2021  
for  
**Storhamargt. 12 AS**

**Innhold:**

Årsregnskap

Noter



## STORHAMARGT 12 AS

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader              | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| Andre driftsinntekter                      |      | 36 000         | 36 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>36 000</b>  | <b>36 000</b>  |
| Ordinære avskrivninger                     | 3    | 24 334         | 24 334         |
| Andre driftskostnader                      | 2    | 102 141        | 87 533         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>126 475</b> | <b>111 867</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-90 475</b> | <b>-75 867</b> |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>       |      |                |                |
| Annen renteinntekt                         |      | 492 563        | 498 970        |
| Renteinntekter                             |      | 0              | 418            |
| Rentekostnad annet                         |      | 1 955          | 3 682          |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>490 608</b> | <b>495 706</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>400 133</b> | <b>419 839</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | 89 936         | 92 364         |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| <b>Årets resultat</b>                      | 7    | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |
| Overføringer                               |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                         | 7    | 0              | 1 000 000      |
| Overført fra/til annen egenkapital         |      | -310 197       | 672 525        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>310 197</b> | <b>327 475</b> |



## STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

| <b>EIENDELER</b>                        | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |             |                   |                   |
| Tomter og bygninger                     | 3           | 8 959 195         | 8 959 195         |
| Driftsløsøre, inventar o.l.             | 3           | 65 632            | 89 966            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |             | <u>9 024 826</u>  | <u>9 049 161</u>  |
| Finansielle anleggsmidler               |             |                   |                   |
| Andre fordringer                        | 5           | 11 920 000        | 12 170 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |             | <u>11 920 000</u> | <u>12 170 000</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |             | <u>20 944 826</u> | <u>21 219 161</u> |
| <br>                                    |             |                   |                   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |             |                   |                   |
| Fordringer                              |             |                   |                   |
| Kundefordringer                         | 5           | 122 180           | 124 742           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |             | <u>122 180</u>    | <u>124 742</u>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |             | 323 139           | 807 917           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |             | <u>323 139</u>    | <u>807 917</u>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |             | <u>445 319</u>    | <u>932 659</u>    |
| <br>                                    |             |                   |                   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |             | <u>21 390 146</u> | <u>22 151 820</u> |




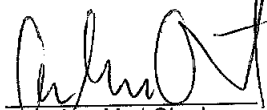
**STORHAMARGT 12 AS**

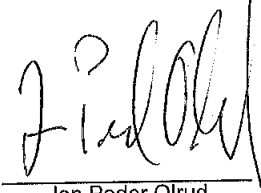
Balanse pr. 31.12.

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>Note</b> | <b>2021</b>              | <b>2020</b>              |
|--------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |             |                          |                          |
| Innskutt egenkapital                 |             |                          |                          |
| Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100) | 4, 7        | <u>472 500</u>           | <u>472 500</u>           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |             | <u><b>472 500</b></u>    | <u><b>472 500</b></u>    |
| Opptjent egenkapital                 |             |                          |                          |
| Annen egenkapital                    | 7           | <u>20 393 566</u>        | <u>20 083 369</u>        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |             | <u><b>20 393 566</b></u> | <u><b>20 083 369</b></u> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | 7           | <u><b>20 866 066</b></u> | <u><b>20 555 869</b></u> |
| <b>GJELD</b>                         |             |                          |                          |
| Utsatt skatt                         |             | <u>0</u>                 | <u>513</u>               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |             | <u><b>0</b></u>          | <u><b>513</b></u>        |
| Kortsiktig gjeld                     |             |                          |                          |
| Leverandørgjeld                      |             | <u>651</u>               | <u>0</u>                 |
| Betalbar skatt                       | 6           | <u>90 449</u>            | <u>92 898</u>            |
| Skyldig utbytte                      | 7           | <u>0</u>                 | <u>1 000 000</u>         |
| Annen kortsiktig gjeld               |             | <u>432 980</u>           | <u>502 540</u>           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |             | <u><b>524 080</b></u>    | <u><b>1 595 438</b></u>  |
| <b>Sum gjeld</b>                     |             | <u><b>524 080</b></u>    | <u><b>1 595 951</b></u>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             | <u><b>21 390 146</b></u> | <u><b>22 151 820</b></u> |

Hamar, 02.03.2022  
Styret i STORHAMARGT 12 AS

  
Jon Olrud  
Styrets leder

  
Ane Mari Olrud  
Styremedlem

  
Jon Peder Olrud  
Styremedlem



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har leieinntekter av bolig. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2021 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP i hht lov om offentlig tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 6 331 inkl mva.

#### Note 3 Anleggsmidler

|                           | Leilighet | Inventar | Sum       |
|---------------------------|-----------|----------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.   | 8 959 195 | 153 123  | 9 112 318 |
| Tilgang                   |           |          | 0         |
| Avgang                    | 0         | 0        | 0         |
| Anskaffelseskost 31.12.   | 8 959 195 | 153 123  | 9 112 318 |
| Akkumulerte avskrivninger |           | -87 491  | -87 491   |
| Bokført verdi pr. 31.12   | 8 959 195 | 65 632   | 9 024 826 |
| Årets avskrivninger       |           | 24 334   | 24 334    |
| Økonomisk levetid         | 5-100 år  | 5 år     |           |
| Avskrivningsplan          | Lineær    |          |           |



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 4 725 aksjer, pålydende kr 100 pr. aksje, totalt kr 472 500,-.

| Selskapets aksjonær er:      | Antall aksjer |
|------------------------------|---------------|
| Jon Olrud, styreleder        | 36%           |
| Ane Mari Olrud, styremedlem  | 32%           |
| Jon Peder Olrud, styremedlem | 32%           |

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                                | Kundefordringer        |         | Andre fordringer |            |
|--------------------------------|------------------------|---------|------------------|------------|
|                                | 2021                   | 2020    | 2021             | 2020       |
| Langsiktig fordring nærstående | 0                      | 0       | 11 920 000       | 12 170 000 |
| Kortsiktig fordring nærstående | 122 180                | 124 742 | 0                | 1 000 000  |
|                                | Øvrig langsiktig gjeld |         | Leverandørgjeld  |            |
|                                | 2021                   | 2020    | 2021             | 2020       |
| Annen langsiktig gjeld         | 0                      | 0       | 0                | 0          |

Fordring er til Olrudgruppen AS. Denne er nedfelt i egen låneavtale i forbindelse med salg av Basarene Holdning AS i 2015.



## Storhamargt. 12 AS

### Noter til regnskap for 2021

#### Note 6 Skatt

|  | 2021           | 2020           |
|--|----------------|----------------|
| <b>Årets skattekostnad</b>               |                |                |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 90 449         | 92 898         |
| Endring i utsatt skatt                   | -513           | -534           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>89 936</b>  | <b>92 364</b>  |
| <br>                                     |                |                |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 400 133        | 419 839        |
| Permanente forskjeller                   | 4 193          | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 6 807          | 2 426          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>411 133</b> | <b>422 265</b> |
| <br>                                     |                |                |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 90 449         | 92 898         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>90 449</b>  | <b>92 898</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2021          | 2020         | Endring      |
|---|---------------|--------------|--------------|
| Varige driftsmidler                             | -4 475        | 2 333        | 6 807        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-4 475</b> | <b>2 333</b> | <b>6 807</b> |
| <br>  |               |              |              |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 4 475         | 0            | -4 475       |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>0</b>      | <b>2 333</b> | <b>2 333</b> |
| <br>  |               |              |              |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>0</b>      | <b>513</b>   | <b>513</b>   |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.2021       | 472 500        | 20 083 369        | 20 555 869        |
| Årets resultat       |                | 310 197           | 310 197           |
| Avsatt utbytte       |                |                   | 0                 |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>472 500</b> | <b>20 393 566</b> | <b>20 866 066</b> |



KPMG AS  
Vangsvegen 73  
2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storhamargt 12 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Storhamargt 12 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Ålesund | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Harrar       | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bode    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |



Uavhengig revisors beretning - Storhamargt 12 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 9. mars 2022  
KPMG

  
Tom Kristian Braaten  
Statsautorisert revisor