



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTERJE AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 66
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 913	15 093
Sum kostnader		12 913	15 093
Driftsresultat		-12 913	-15 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		485	
Annen finansinntekt	2	9 123 617	
Sum finansinntekter		9 124 102	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	126 839	
Annen rentekostnad		5 912	27 592
Sum finanskostnader		132 751	27 592
Netto finans		8 991 351	-27 592
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 978 438	-42 684
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 978 438	-42 684
Årsresultat		8 978 438	-42 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 978 438	-42 684
Totalresultat		8 978 438	-42 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	144 961	-42 684
Avsatt til annen egenkapital	4	8 826 669	
Overført fra annen egenkapital	4	6 808	
Sum overføringer og disponeringer		8 978 438	-42 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 081 520	3 005 941
Andre langsiktige fordringer		25 424	
Sum finansielle anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Sum anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 373 161	
Sum investeringer		2 373 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 379 490	16 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379 490	16 584
Sum omløpsmidler		5 752 651	16 584
SUM EIENDELER		8 859 594	3 022 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4		-6 808
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 826 669	
Udekket tap	4		144 961
Sum opptjent egenkapital		8 826 669	-144 961
Sum egenkapital		8 856 669	-121 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 114 636
Sum annen langsiktig gjeld			3 114 636
Sum langsiktig gjeld		0	3 114 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 925	2 850
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			26 808
Sum kortsiktig gjeld		2 925	29 658
Sum gjeld		2 925	3 144 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 594	3 022 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457905

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTERJE AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 66
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 558 140
INVESTERJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 913	15 093
Sum kostnader		12 913	15 093
Driftsresultat		-12 913	-15 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		485	
Annen finansinntekt	2	9 123 617	
Sum finansinntekter		9 124 102	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	126 839	
Annen rentekostnad		5 912	27 592
Sum finanskostnader		132 751	27 592
Netto finans		8 991 351	-27 592
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 978 438	-42 684
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 978 438	-42 684
Årsresultat		8 978 438	-42 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 978 438	-42 684
Totalresultat		8 978 438	-42 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	144 961	-42 684
Avsatt til annen egenkapital	4	8 826 669	
Overført fra annen egenkapital	4	6 808	
Sum overføringer og disponeringer		8 978 438	-42 684



Organisasjonsnr: 922 558 140
INVESTERJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 081 520	3 005 941
Andre langsiktige fordringer		25 424	
Sum finansielle anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Sum anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 373 161	
Sum investeringer		2 373 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 379 490	16 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379 490	16 584
Sum omløpsmidler		5 752 651	16 584
SUM EIENDELER		8 859 594	3 022 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4		-6 808
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 826 669	
Udekket tap	4		144 961
Sum opptjent egenkapital		8 826 669	-144 961



Sum egenkapital		8 856 669	-121 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 114 636
Sum annen langsiktig gjeld			3 114 636
Sum langsiktig gjeld		0	3 114 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 925	2 850
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			26 808
Sum kortsiktig gjeld		2 925	29 658
Sum gjeld		2 925	3 144 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 594	3 022 524



Organisasjonsnr: 922 558 140
INVESTERJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Investerje AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Investerje AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 913	15 093
Sum driftskostnader		12 913	15 093
Driftsresultat		-12 913	-15 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		485	0
Annen finansinntekt	2	9 123 617	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	126 839	0
Annen rentekostnad		5 912	27 592
Resultat av finansposter		8 991 351	-27 592
Resultat før skattekostnad	3	8 978 438	-42 684
Resultat		8 978 438	-42 684
Årsresultat		8 978 438	-42 684
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	144 961	0
Avsatt til annen egenkapital	4	8 826 669	0
Overført til udekket tap	4	0	42 684
Overført fra annen egenkapital	4	-6 808	0
Sum overføringer		8 978 438	-42 684



Balanse			
Investerje AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 081 520	3 005 941
Andre langsiktige fordringer		25 424	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Sum anleggsmidler		3 106 943	3 005 941
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 373 161	0
Sum investeringer		2 373 161	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 379 490	16 584
Sum omløpsmidler		5 752 651	16 584
Sum eiendeler		8 859 594	3 022 524



Balanse			
Investerje AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-6 808
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 826 669	0
Udekket tap	4	0	-144 961
Sum opptjent egenkapital		8 826 669	-144 961
Sum egenkapital		8 856 669	-121 769
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 114 636
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 114 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 925	2 850
Annen kortsiktig gjeld		0	26 808
Sum kortsiktig gjeld		2 925	29 658
Sum gjeld		2 925	3 144 293
Sum egenkapital og gjeld		8 859 594	3 022 524
Rådal Styret i Investerje AS			
Terje Arnesen styreleder			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Investerje AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2022: 0.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Ptg Invest li AS		3 081 523	3 081 523
Sum		3 081 523	3 081 523
Omløpsmidler			
Dansk Invest Indx Global AC		2 500 000	2 373 161
Sum		2 500 000	2 373 161
Sum verdipapirer		5 581 523	5 454 684

Investerje AS har solgt aksjene i Perfect Temperature Group AS. Det er innektsført en gevinst på kr 9 123 618 på salget.

Danske Invest Indx Global AC er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi og er derfor verdijustert ned til kr 2 373 161 pr 31.12.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 978 438	-42 684
Permanente forskjeller	-8 996 778	0
Skattepliktig inntekt	-18 340	-42 684
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-170 108	-151 768	18 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	170 108	151 768	-18 340
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	-151 769	-121 769
Årets resultat		8 978 438	8 978 438
Pr. 31.12.2022	30 000	8 826 669	8 856 669

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd er det ingen bundne midler pr 31.12



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Investerje AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	1,0	15 000
B-aksjer	15 000	1,0	15 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Terje Arnesen	15 000		15 000	50,0
Kenneth Arnesen		7 500	7 500	25,0
Kevin Arnesen		7 500	7 500	25,0
Totalt antall aksjer	15 000	15 000	30 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Terje Arnesen	styreleder	15 000	0	15 000
Totalt antall aksjer		15 000	0	15 000