



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLID EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saumiyan Thayaparan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 891 337	2 291 484
Annen driftsinntekt		26 900	
Sum inntekter		3 918 237	2 291 484
Kostnader			
Varekostnad		189 608	
Lønnskostnad	1	3 118 123	2 735 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 173	173 197
Annen driftskostnad		369 223	245 056
Sum kostnader		3 860 127	3 153 660
Driftsresultat		58 110	-862 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		536	
Annen finansinntekt		-299	
Sum finansinntekter		237	
Annen rentekostnad		101 633	32 560
Annen finanskostnad			65
Sum finanskostnader		101 633	32 625
Netto finans		-101 396	-32 625
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 285	-894 800
Skattekostnad på resultat	3		418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 285	-895 219
Årsresultat	4	-43 285	-895 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 285	-895 219
Totalresultat		-43 285	-895 219



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 285	-261 725
Avsatt til annen egenkapital			-633 493
Sum overføringer og disponeringer		-43 285	-895 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	671 514	662 787
Sum varige driftsmidler	2	671 514	662 787
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		221 529	
Andre langsiktige fordringer		287 558	147 289
Sum finansielle anleggsmidler		509 087	147 289
Sum anleggsmidler		1 180 601	810 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 077	158 888
Andre kortsiktige fordringer		132 687	17 026
Sum fordringer		351 764	175 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 201	232 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 201	232 252
Sum omløpsmidler		891 965	408 166
SUM EIENDELER		2 072 566	1 218 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		305 010	261 725
Sum opptjent egenkapital		-305 011	-261 725
Sum egenkapital	4	-275 011	-231 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		829 225	769 894
Sum annen langsiktig gjeld		829 225	769 894
Sum langsiktig gjeld		829 225	769 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 670	27 257
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		786 471	305 215
Annen kortsiktig gjeld		600 210	347 601
Sum kortsiktig gjeld		1 518 351	680 073
Sum gjeld		2 347 576	1 449 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 072 565	1 218 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746047

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLID EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saumiyan Thayaparan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 419 471
SOLID EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 891 337	2 291 484
Annen driftsinntekt		26 900	
Sum inntekter		3 918 237	2 291 484
Kostnader			
Varekostnad		189 608	
Lønnskostnad	1	3 118 123	2 735 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 173	173 197
Annen driftskostnad		369 223	245 056
Sum kostnader		3 860 127	3 153 660
Driftsresultat		58 110	-862 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		536	
Annen finansinntekt		-299	
Sum finansinntekter		237	
Annen rentekostnad		101 633	32 560
Annen finanskostnad			65
Sum finanskostnader		101 633	32 625
Netto finans		-101 396	-32 625
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-43 285	-894 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 285	-895 219
Årsresultat	4	-43 285	-895 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 285	-895 219
Totalresultat		-43 285	-895 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 285	-261 725
Avsatt til annen egenkapital			-633 493
Sum overføringer og disponeringer		-43 285	-895 218





Organisasjonsnr: 926 419 471
SOLID EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	671 514	662 787
Sum varige driftsmidler	2	671 514	662 787
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		221 529	
Andre langsiktige fordringer		287 558	147 289
Sum finansielle anleggsmidler		509 087	147 289
Sum anleggsmidler		1 180 601	810 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 077	158 888
Andre kortsiktige fordringer		132 687	17 026
Sum fordringer		351 764	175 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		540 201	232 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 201	232 252
Sum omløpsmidler		891 965	408 166
SUM EIENDELER		2 072 566	1 218 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		305 010	261 725
Sum opptjent egenkapital		-305 011	-261 725
Sum egenkapital	4	-275 011	-231 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		829 225	769 894
Sum annen langsiktig gjeld		829 225	769 894
Sum langsiktig gjeld		829 225	769 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 670	27 257
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		786 471	305 215
Annen kortsiktig gjeld		600 210	347 601
Sum kortsiktig gjeld		1 518 351	680 073
Sum gjeld		2 347 576	1 449 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 072 565	1 218 242



Organisasjonsnr: 926 419 471
SOLID EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Solid Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 419 471



RESULTATREGNSKAP

SOLID EIENDOMSDRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 891 337	2 291 484
Annen driftsinntekt		26 900	0
Sum driftsinntekter		3 918 237	2 291 484
Varekostnad		189 608	0
Lønnskostnad	1	3 118 123	2 735 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 173	173 197
Annen driftskostnad		369 223	245 056
Sum driftskostnader		3 860 127	3 153 660
Driftsresultat		58 110	-862 176
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		536	0
Annen finansinntekt		-299	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	32 560
Annen rentekostnad		101 633	0
Annen finanskostnad		0	65
Resultat av finansposter		-101 396	-32 625
Resultat før skattekostnad		-43 285	-894 800
Skattekostnad på resultat	3	0	418
Årsresultat	4	-43 285	-895 218
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-261 725
Avsatt til annen egenkapital		0	-633 493
Overført til udekket tap		43 285	0
Sum overføringer		-43 285	-895 218



BALANSE

SOLID EIENDOMSDRIFT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	671 514	662 787
Sum varige driftsmidler	2	671 514	662 787
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		221 529	0
Andre langsiktige fordringer		287 558	147 289
Sum finansielle anleggsmidler		509 087	147 289
Sum anleggsmidler		1 180 601	810 076
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		219 077	158 888
Andre kortsiktige fordringer		132 687	17 026
Sum fordringer		351 764	175 914
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 201	232 252
Sum omløpsmidler		891 965	408 166
Sum eiendeler		2 072 566	1 218 242



BALANSE

SOLID EIENDOMSDRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-305 010	-261 725
Sum opptjent egenkapital		-305 011	-261 725
Sum egenkapital	4	-275 011	-231 725
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		829 225	769 894
Sum annen langsiktig gjeld		829 225	769 894
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		131 670	27 257
Skyldig offentlige avgifter		786 471	305 215
Annen kortsiktig gjeld		600 210	347 601
Sum kortsiktig gjeld		1 518 351	680 073
Sum gjeld		2 347 576	1 449 967
Sum egenkapital og gjeld		2 072 565	1 218 242

Oslo, 10.09.2024

Styret i Solid Eiendomsdrift AS

Saumiyan Thayaparan
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 668 683	2 338 157
Arbeidsgiveravgift	362 178	313 209
Pensjonskostnader	51 316	0
Andre ytelser	35 945	84 040
Sum	3 118 123	2 735 406

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	662 787	662 787
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	305 900	305 900
- Avgang i året	114 000	114 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	854 687	854 687
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	183 173	183 173
= Bokført verdi 31.12.23	671 514	671 514
Årets ordinære avskrivninger	183 173	183 173
Avskrivningsplan	saldo 0-24%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	418
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	418
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 285	-894 801
Permanente forskjeller	0	4 352
Endring i midlertidige forskjeller	-20 444	0
Skattepliktig inntekt	-63 729	-890 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 445	0	-20 444
Sum	20 445	0	-20 444
Akkumulert fremførbart underskudd	-954 178	-890 449	63 729
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	933 734	890 449	-43 285
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-261 725	-231 725
Pr. 01.01.2023	30 000	-261 725	-231 725
Årets underskudd		-43 285	-43 285
Pr. 31.12.2023	30 000	-305 010	-275 010

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLID EIENDOMSDRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MG HOLDNING AS	3 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det arbeides med å øke dagens inntekter og redusere kostnadene.

Solid Eiendomsdrift AS har en bokført fordring på 219 077. Selskapet har negativ egenkapital per 31.12.2023.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.