



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elsesro 36
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kårbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 274	3 894
Sum kostnader		4 274	3 894
Driftsresultat		-4 274	-3 894
Netto finans			
Annen rentekostnad		4	15 017
Sum finanskostnader		4	15 017
Netto finans		-4	-15 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 278	-18 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 278	-18 911
Årsresultat		-4 278	-18 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 279	-18 911
Sum overføringer og disponeringer		-4 279	-18 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 964 188	2 964 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Sum anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-1 167	2 345
Sum fordringer		-1 167	2 345
Sum omløpsmidler		-1 167	2 345
SUM EIENDELER		2 966 021	2 969 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		7 481	7 481
Sum innskutt egenkapital		37 481	37 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 771 129	2 775 408
Sum opptjent egenkapital		2 771 129	2 775 408
Sum egenkapital		2 808 610	2 812 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		102 500	102 500
Sum annen langsiktig gjeld		102 500	102 500
Sum langsiktig gjeld		102 500	102 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		267	500
Leverandørgjeld		15 007	15 007
Betalbar skatt		9 837	9 837
Annen kortsiktig gjeld		29 800	-29 800
Sum kortsiktig gjeld		54 911	-4 456
Sum gjeld		157 411	98 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 966 021	2 910 933
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660982

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elsesro 36
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kårbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 274	3 894
Sum kostnader		4 274	3 894
Driftsresultat		-4 274	-3 894
Annen rentekostnad		4	15 017
Sum finanskostnader		4	15 017
Netto finans		-4	-15 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 278	-18 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 278	-18 911
Årsresultat		-4 278	-18 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 279	-18 911
Sum overføringer og disponeringer		-4 279	-18 911



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 964 188	2 964 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Sum anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-1 167	2 345
Sum fordringer		-1 167	2 345
Sum omløpsmidler		-1 167	2 345
SUM EIENDELER		2 966 021	2 969 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		7 481	7 481
Sum innskutt egenkapital		37 481	37 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 771 129	2 775 408
Sum opptjent egenkapital		2 771 129	2 775 408
Sum egenkapital		2 808 610	2 812 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		102 500	102 500
Sum annen langsiktig gjeld		102 500	102 500



Sum langsiktig gjeld	102 500	102 500
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	267	500
Leverandørgjeld	15 007	15 007
Betalbar skatt	9 837	9 837
Annen kortsiktig gjeld	29 800	-29 800
Sum kortsiktig gjeld	54 911	-4 456
Sum gjeld	157 411	98 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 966 021	2 910 933
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

