



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 813 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY STEINHUS AS
Forretningsadresse: c/o Bekkhus
Åsevegen 500
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEKKHUS JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 889 891	4 858 721
Annen driftsinntekt		-518 720	518 720
Sum inntekter		2 371 171	5 377 441
Kostnader			
Varekostnad		1 180 870	2 754 476
Lønnskostnad	1	1 200 462	2 564 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			8 800
Annen driftskostnad	1	336 328	450 526
Sum kostnader		2 717 659	5 777 910
Driftsresultat		-346 489	-400 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			51
Sum finansinntekter			51
Annen rentekostnad		24 885	40 945
Annen finanskostnad		745	62
Sum finanskostnader		25 629	41 007
Netto finans		-25 629	-40 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 118	-441 425
Skattekostnad på ordinært resultat	2	241 315	-97 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		-613 433	-344 312
Årsresultat	3	-613 433	-344 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-613 433	-344 312
Totalresultat		-613 433	-344 312
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-613 433	-252 862
Overført fra annen egenkapital			-91 450
Sum overføringer og disponeringer		-613 433	-344 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		241 315
Sum immaterielle eiendeler			241 315
Sum anleggsmidler		0	241 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 181 657
Andre kortsiktige fordringer		-265	184 971
Sum fordringer		-265	1 366 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 408	74 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408	74 288
Sum omløpsmidler		2 143	1 440 916
SUM EIENDELER		2 143	1 682 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		866 296	252 862
Sum opptjent egenkapital		-866 296	-252 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3, 5	-836 296	-222 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 371	758 349
Skyldig offentlige avgifter		119 922	353 753
Annen kortsiktig gjeld		567 146	792 992
Sum kortsiktig gjeld		838 439	1 905 093
Sum gjeld		838 439	1 905 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 143	1 682 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397001

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 813 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY STEINHUS AS
Forretningsadresse: c/o Bekkhus AS
St. Olavs gate 13
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEKKHUS JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 813 693
CITY STEINHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 889 891	4 858 721
Annen driftsinntekt		-518 720	518 720
Sum inntekter		2 371 171	5 377 441
Kostnader			
Varekostnad		1 180 870	2 754 476
Lønnskostnad	1	1 200 462	2 564 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			8 800
Annen driftskostnad	1	336 328	450 526
Sum kostnader		2 717 659	5 777 910
Driftsresultat		-346 489	-400 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			51
Sum finansinntekter			51
Annen rentekostnad		24 885	40 945
Annen finanskostnad		745	62
Sum finanskostnader		25 629	41 007
Netto finans		-25 629	-40 956
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	241 315	-97 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		-613 433	-344 312
Årsresultat	3	-613 433	-344 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-613 433	-344 312
Totalresultat		-613 433	-344 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-613 433	-252 862
Overført fra annen egenkapital			-91 450
Sum overføringer og disponeringer		-613 433	-344 312





Organisasjonsnr: 913 813 693
CITY STEINHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		241 315
Sum immaterielle eiendeler			241 315
Sum anleggsmidler		0	241 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 181 657
Andre kortsiktige fordringer		-265	184 971
Sum fordringer		-265	1 366 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 408	74 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408	74 288
Sum omløpsmidler		2 143	1 440 916
SUM EIENDELER		2 143	1 682 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		866 296	252 862
Sum opptjent egenkapital		-866 296	-252 862
Sum egenkapital	3, 5	-836 296	-222 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 371	758 349
Skyldig offentlige avgifter		119 922	353 753
Annen kortsiktig gjeld		567 146	792 992



Sum kortsiktig gjeld	838 439	1 905 093
Sum gjeld	838 439	1 905 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 143	1 682 231



Organisasjonsnr: 913 813 693
CITY STEINHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

City Steinhus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 813 693



RESULTATREGNSKAP

CITY STEINUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 889 891	4 858 721
Annen driftsinntekt		-518 720	518 720
Sum driftsinntekter		2 371 171	5 377 441
Varekostnad		1 180 870	2 754 476
Lønnskostnad	1	1 200 462	2 564 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	8 800
Annen driftskostnad	1	336 328	450 526
Sum driftskostnader		2 717 659	5 777 910
Driftsresultat		-346 489	-400 469
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	51
Annen rentekostnad		24 885	40 945
Annen finanskostnad		745	62
Resultat av finansposter		-25 629	-40 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 118	-441 425
Skattekostnad på ordinært resultat	2	241 315	-97 113
Ordinært resultat		-613 433	-344 312
Årsresultat	3	-613 433	-344 312
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		613 433	252 862
Overført fra annen egenkapital		0	91 450
Sum overføringer		-613 433	-344 312

CITY STEINUS AS

SIDE 2



BALANSE			
CITY STEINUS AS			
	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	241 315
Sum immaterielle eiendeler		0	241 315
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	241 315
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 181 657
Andre kortsiktige fordringer		-265	184 971
Sum fordringer		-265	1 366 628
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 408	74 288
Sum omløpsmidler		2 143	1 440 916
Sum eiendeler		2 143	1 682 231



BALANSE

CITY STEINUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-866 296	-252 862
Sum opptjent egenkapital		-866 296	-252 862
Sum egenkapital	3, 5	-836 296	-222 862
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		151 371	758 349
Skyldig offentlige avgifter		119 922	353 753
Annen kortsiktig gjeld		567 146	792 992
Sum kortsiktig gjeld		838 439	1 905 093
Sum gjeld		838 439	1 905 093
Sum egenkapital og gjeld		2 143	1 682 231

Stavanger, 30.05.2022
Styret i City Steinhus AS

BEKKHUS JONNY
Daglig leder og styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter

Driftsinntektene resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når tjenesten er levert.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid vurderes etter løpende avregnings metode. Ved denne metoden tas en andel av forventet fortjeneste på hvert prosjekt til inntekt tilsvarende fremdriften på prosjektet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 004 238	2 206 684
Arbeidsgiveravgift	148 278	291 026
Pensjonskostnader	22 246	20 892
Andre ytelser	28 364	45 507
Sum	1 203 126	2 564 108

Selskapet hadde 2 årsverk i 2021

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	241 315	-97 113
Skattekostnad ordinært resultat	241 315	-97 113
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-372 118	-441 425
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 028	5 015
Skattepliktig inntekt	-375 146	-436 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-12 111	-15 139	-3 028
Sum	-12 111	-15 139	-3 028
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 456 895	-1 081 749	375 146
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 469 006	0	-1 469 006
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 096 888	-1 096 888
Utsatt skattefordel (22 %)	-323 181	-241 315	81 866

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Det er ikke balanseført mer utsatt skattefordel for 2021.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-252 862	-222 862
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	-252 862	-222 862
Årets resultat				-613 433	-613 433
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-866 296	-836 296

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY STEINUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BEKKHUS JONNY	1 500	50,0	50,0
BEKKHUS RIITTA S L TAKKI	1 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BEKKHUS JONNY	Daglig leder og styreleder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500

Note 5 Fortsatt drift

Årsresultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 613 433 etter skatt.

Selskapet har negativ egenkapital med kr. 836 296. Styret arbeider med kostnadsbesparende tiltak, og arbeider med økt aktivitetsnivå fremover. Styret arbeider hardt med å få inn nye oppdrag.

Selskapet er som mange andre rammet blitt rammet av covid 19 utbruddet og kraftig prisstigning på varer og tjenester som gjør at salg av egne tjenester har blitt vanskelig.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det ikke mulig å foreta et

pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette vil ha for selskapets økonomiske stilling.

Styret jobber nå med omstilling fra produksjon av eneboliger til å fremover mer fokusere på prosjektering og planleggingstjenester.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.