



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 417 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEN FOGTH-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Lille Revåsvei 16
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			130 000
Annen driftsinntekt		1 590 528	1 611 682
Sum inntekter		1 590 528	1 741 682
Kostnader			
Lønnskostnad	2	447 039	446 659
Avskrivning	3	199 909	202 961
Annen driftskostnad	2	958 206	1 067 071
Sum kostnader		1 605 154	1 716 691
Driftsresultat		-14 626	24 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	18
Sum finansinntekter		67	18
Annen finanskostnad		208 842	134 816
Sum finanskostnader		208 842	134 816
Netto finans		-208 775	-134 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-223 401	-109 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-223 401	-109 807
Årsresultat		-223 401	-109 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-223 401	-109 807
Sum overføringer og disponeringer		-223 401	-109 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 410 398	8 608 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1	2 175
Sum varige driftsmidler	9	8 410 399	8 610 308
Sum anleggsmidler		8 410 399	8 610 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		306 349	464 545
Andre fordringer		49 553	48 904
Sum fordringer		355 902	513 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	637 138	562 122
Sum omløpsmidler		993 040	1 075 571
SUM EIENDELER		9 403 439	9 685 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	4 734 971	4 958 372
Sum innskutt egenkapital		5 234 971	5 458 372
Sum egenkapital		5 234 971	5 458 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 760 197	2 760 197
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 596	794 055
Sum annen langsiktig gjeld		3 584 793	3 554 252
Sum langsiktig gjeld		3 584 793	3 554 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 589	178 571
Skyldige offentlige avgifter	5	61 382	54 382
Annen kortsiktig gjeld		426 704	440 302
Sum kortsiktig gjeld		583 675	673 255
Sum gjeld		4 168 468	4 227 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 403 439	9 685 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598975

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 417 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEN FOGTH-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Lille Revåsvei 16
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 417 733
LØCHEN FOGTH-GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			130 000
Annen driftsinntekt		1 590 528	1 611 682
Sum inntekter		1 590 528	1 741 682
Kostnader			
Lønnskostnad	2	447 039	446 659
Avskrivning	3	199 909	202 961
Annen driftskostnad	2	958 206	1 067 071
Sum kostnader		1 605 154	1 716 691
Driftsresultat		-14 626	24 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	18
Sum finansinntekter		67	18
Annen finanskostnad		208 842	134 816
Sum finanskostnader		208 842	134 816
Netto finans		-208 775	-134 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-223 401	-109 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-223 401	-109 807
Årsresultat		-223 401	-109 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-223 401	-109 807
Sum overføringer og disponeringer		-223 401	-109 807



Organisasjonsnr: 917 417 733
LØCHEN FOGTH-GÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 410 398	8 608 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1	2 175
Sum varige driftsmidler	9	8 410 399	8 610 308

Sum anleggsmidler		8 410 399	8 610 308
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		306 349	464 545
Andre fordringer		49 553	48 904
Sum fordringer		355 902	513 449

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	637 138	562 122
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		993 040	1 075 571
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 403 439	9 685 879
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	4 734 971	4 958 372
Sum innskutt egenkapital		5 234 971	5 458 372

Sum egenkapital		5 234 971	5 458 372
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 760 197	2 760 197
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 596	794 055
Sum annen langsiktig gjeld		3 584 793	3 554 252



Sum langsiktig gjeld		3 584 793	3 554 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 589	178 571
Skyldige offentlige avgifter	5	61 382	54 382
Annen kortsiktig gjeld		426 704	440 302
Sum kortsiktig gjeld		583 675	673 255
Sum gjeld		4 168 468	4 227 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 403 439	9 685 879



Organisasjonsnr: 917 417 733
LØCHEN FOGTH-GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	2.00	500.00	1000.00
A-aksjer	998.00	500.00	499000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Bjørn Løchen Fogth	500.00	50.00%	A-aksjer
Fogth Oddbjørg	500.00	50.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	130 000
Annen driftsinntekt		1 590 528	1 611 682
Sum driftsinntekter		<u>1 590 528</u>	<u>1 741 682</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	447 039	446 659
Avskrivning	3	199 909	202 961
Annen driftskostnad	2	958 206	1 067 071
Sum driftskostnader		<u>1 605 154</u>	<u>1 716 691</u>
Driftsresultat		<u>-14 626</u>	<u>24 991</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	18
Annen finanskostnad		208 842	134 816
Netto finansposter		<u>-208 775</u>	<u>-134 798</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-223 401</u>	<u>-109 807</u>
Årsresultat		<u>-223 401</u>	<u>-109 807</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-223 401	-109 807



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 410 398	8 608 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1	2 175
Sum varige driftsmidler		<u>8 410 399</u>	<u>8 610 308</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 410 399</u>	<u>8 610 308</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		306 349	464 545
Andre fordringer		<u>49 553</u>	<u>48 904</u>
Sum fordringer		<u>355 902</u>	<u>513 449</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>637 138</u>	<u>562 122</u>
Sum omløpsmidler		<u>993 040</u>	<u>1 075 571</u>
Sum eiendeler		<u>9 403 439</u>	<u>9 685 879</u>



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	4 734 971	4 958 372
Sum innskutt egenkapital		<u>5 234 971</u>	<u>5 458 372</u>
Sum egenkapital		<u>5 234 971</u>	<u>5 458 372</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 760 197	2 760 197
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 596	794 055
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 584 793</u>	<u>3 554 252</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		95 589	178 571
Skyldige offentlige avgifter	5	61 382	54 382
Annen kortsiktig gjeld		426 704	440 302
Sum kortsiktig gjeld		<u>583 675</u>	<u>673 255</u>
Sum gjeld		<u>4 168 468</u>	<u>4 227 507</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 403 439</u>	<u>9 685 879</u>

31. desember 2023
Sandefjord, 24. juni 2024

Ole-Bjørn Løchen Fogth
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Oddbjørg Fogth
Styremedlem



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	366 995	383 904
Arbeidsgiveravgift	55 831	55 560
Andre ytelser	24 213	7 195
Sum	<u>447 039</u>	<u>446 659</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har ikke opprettet pensjonssparing da selskapets eneste ansatt med over 20% stilling er eier. Øvrige ansatte har mindre enn 10% stilling.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styret eller aksjeeiere. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar for 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendommer	Tomter	Skulpturer	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 261 071	358 150	441 100	26 124	10 086 445
Anskaffelseskost 31.12.	9 261 071	358 150	441 100	26 124	10 086 445
Akk.avskrivning 31.12.	-1 536 323	0	-113 600	-26 123	-1 676 046
Balanseført pr. 31.12.	7 724 748	358 150	327 500	1	8 410 399
Årets avskrivninger	183 535	0	14 199	2 174	199 908
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	30 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-223 401	-109 807
Endring i midlertidige forskjeller	16 648	7 317
Årets skattegrunnlag	<u>-206 753</u>	<u>-102 490</u>



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	2 040 840	2 028 252
Utestående fordringer	-4 300	0
Gevinst- og tapskonto	99 743	124 679
Sum	<u>2 136 283</u>	<u>2 152 931</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 915 731	-2 708 978
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-779 448	-556 047
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-779 448	-556 047
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 - Bankinnskudd - bundne midler

	2023
Skattetrekk	18 767
Depositumskonto for leietakere	<u>175 603</u>
Sum	<u>194 370</u>

Skyldig skattetrekk for 6. termin er utgjør kr 18.767,-

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	2	500	1 000
A-aksjer	998	500	499 000
Sum	<u>1 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Ole Bjørn Løchen Fogth, Styrets leder	500	0	50 %
Fogth Oddbjørg, Styremedlem	498	2	50 %
Sum	<u>998</u>	<u>2</u>	<u>100 %</u>



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	4 958 372	5 458 372
Årsresultat	0	-223 401	-223 401
Egenkapital 31.12.	500 000	4 734 971	5 234 971

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld i banken</i>	2023	2022
Pantelån i banken	2 760 197	2 760 197
<i>Gjeld til aksjonærer</i>	2023	2022
Ole-Bjørn Fogth	410 717	395 505
Oddbjørg Fogth	413 879	398 550
Sum	824 596	794 055

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån i banken	2 760 197	2 760 197
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Forretningseiendom med tomt	8 082 898	8 266 433

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Ole-Bjørn Løchen Fogth

430b59d6-97e5-4be4-9d08-2b1e88d2352f - 2024-06-28 16:43:55 UTC +03:00
BankID - 43bcfe6e-9adb-4704-adcc-a2d5edea920d - NO

Oddbjørg Fogth

1271ff69-c4ad-4e6d-b1dd-7057f2d7082c - 2024-06-28 17:07:31 UTC +03:00
BankID - 05e81c21-b6e1-4f5d-b57b-a122b8431186 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9937bcae-45db-445d-85fb-8075088fba39>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.



Løchen Føgth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	366 995	383 904
Arbeidsgiveravgift	55 831	55 560
Andre ytelser	24 213	7 195
Sum	<u>447 039</u>	<u>446 659</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har ikke opprettet pensjonssparing da selskapets eneste ansatt med over 20% stilling er eier. Øvrige ansatte har mindre enn 10% stilling.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styret eller aksjeeiere. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar for 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendommer	Tomter	Skulpturer	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 261 071	358 150	441 100	26 124	10 086 445
Anskaffelseskost 31.12.	9 261 071	358 150	441 100	26 124	10 086 445
Akk.avskrivning 31.12.	-1 536 323	0	-113 600	-26 123	-1 676 046
Balanseført pr. 31.12.	7 724 748	358 150	327 500	1	8 410 399
Årets avskrivninger	183 535	0	14 199	2 174	199 908
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	30 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-223 401	-109 807
Endring i midlertidige forskjeller	16 648	7 317
Årets skattegrunnlag	<u>-206 753</u>	<u>-102 490</u>



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	2 040 840	2 028 252
Utestående fordringer	-4 300	0
Gevinst- og tapskonto	99 743	124 679
Sum	<u>2 136 283</u>	<u>2 152 931</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 915 731</u>	<u>-2 708 978</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-779 448	-556 047
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-779 448	-556 047
Sum	0	0

Note 5 - Bankinnskudd - bundne midler

	2023
Skattetrekk	18 767
Depositumskonto for leietakere	<u>175 603</u>
Sum	<u>194 370</u>

Skyldig skattetrekk for 6. termin er utgjør kr 18.767,-

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	2	500	1 000
A-aksjer	998	500	499 000
Sum	<u>1 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Ole Bjørn Løchen Fogth, Styrets leder	500	0	50 %
Fogth Oddbjørg, Styremedlem	498	2	50 %
Sum	<u>998</u>	<u>2</u>	<u>100 %</u>



Løchen Fogth-Gården AS

Org.nr: 917 417 733

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	4 958 372	5 458 372
Årsresultat	0	-223 401	-223 401
Egenkapital 31.12.	500 000	4 734 971	5 234 971

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld i banken</i>	2023	2022
Pantelån i banken	2 760 197	2 760 197
<i>Gjeld til aksjonærer</i>	2023	2022
Ole-Bjørn Fogth	410 717	395 505
Oddbjørg Fogth	413 879	398 550
Sum	824 596	794 055

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån i banken	2 760 197	2 760 197
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Forretningseiendom med tomt	8 082 898	8 266 433