



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 110 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANLEY EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 18
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Obert Aareskjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		252 690	228 000
Sum inntekter		252 690	228 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		121 152	106 557
Sum kostnader		204 552	189 957
Driftsresultat		48 138	38 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 159	9 705
Sum finansinntekter		9 159	9 705
Netto finans		9 159	9 705
Resultat før skattekostnad		57 297	47 748
Skattekostnad på resultat		12 605	10 506
Årsresultat		44 692	37 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 692	37 242
Totalresultat		44 692	37 242
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		88 858	80 111
Overført fra annen egenkapital		-44 166	-42 869
Sum overføringer og disponeringer		44 692	37 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 696 800	1 780 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 696 800	1 780 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	944 513	1 047 220
Sum finansielle anleggsmidler		944 513	1 047 220
Sum anleggsmidler		2 641 313	2 827 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 750	9 500
Sum fordringer		10 750	9 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		403 736	264 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	264 289
Sum omløpsmidler		414 486	273 789
SUM EIENDELER		3 055 799	3 101 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 440 000	1 440 000
Sum innskutt egenkapital		1 740 000	1 740 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		894 620	938 786
Sum opptjent egenkapital		894 620	938 786
Sum egenkapital		2 634 620	2 678 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		193 144	205 602
Sum avsetninger for forpliktelser		193 144	205 602
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		193 144	205 602
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	185 549	174 335
Annen kortsiktig gjeld		42 486	42 486
Sum kortsiktig gjeld		228 035	216 821
Sum gjeld		421 179	422 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 799	3 101 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332321

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 110 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANLEY EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 18
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Obert Aareskjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 968 110 543
STANLEY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		252 690	228 000
Sum inntekter		252 690	228 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		121 152	106 557
Sum kostnader		204 552	189 957
Driftsresultat		48 138	38 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 159	9 705
Sum finansinntekter		9 159	9 705
Netto finans		9 159	9 705
Resultat før skattekostnad		57 297	47 748
Skattekostnad på resultat		12 605	10 506
Årsresultat		44 692	37 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 692	37 242
Totalresultat		44 692	37 242
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		88 858	80 111
Overført fra annen egenkapital		-44 166	-42 869
Sum overføringer og disponeringer		44 692	37 242



Organisasjonsnr: 968 110 543
STANLEY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 696 800	1 780 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 696 800	1 780 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	944 513	1 047 220
Sum finansielle anleggsmidler		944 513	1 047 220
Sum anleggsmidler		2 641 313	2 827 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 750	9 500
Sum fordringer		10 750	9 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		403 736	264 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	264 289
Sum omløpsmidler		414 486	273 789
SUM EIENDELER		3 055 799	3 101 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 440 000	1 440 000
Sum innskutt egenkapital		1 740 000	1 740 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	894 620	938 786
Sum opptjent egenkapital	894 620	938 786
Sum egenkapital	2 634 620	2 678 786
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	193 144	205 602
Sum avsetninger for forpliktelser	193 144	205 602
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	193 144	205 602
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	4 185 549	174 335
Annen kortsiktig gjeld	42 486	42 486
Sum kortsiktig gjeld	228 035	216 821
Sum gjeld	421 179	422 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 055 799	3 101 209



Organisasjonsnr: 968 110 543
STANLEY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Stanley Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 968 110 543



Resultatregnskap			
Stanley Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter mv.		252 690	228 000
Sum driftsinntekter		252 690	228 000
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning av driftsmidler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		121 152	106 557
Sum driftskostnader		204 552	189 957
Driftsresultat		48 138	38 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 159	9 705
Resultat av finansposter		9 159	9 705
Resultat før skattekostnad		57 297	47 748
Skattekostnad på resultat		12 605	10 506
Årsresultat		44 692	37 242
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		88 858	80 111
Overført fra annen egenkapital		-44 166	-42 869
Sum overføringer		44 692	37 242



Balanse			
Stanley Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 696 800	1 780 200
Sum varige driftsmidler		1 696 800	1 780 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	944 513	1 047 220
Sum finansielle anleggsmidler		944 513	1 047 220
Sum anleggsmidler		2 641 313	2 827 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 750	9 500
Sum fordringer		10 750	9 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		403 736	264 289
Sum omløpsmidler		414 486	273 789
Sum eiendeler		3 055 799	3 101 209



Balanse			
Stanley Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 440 000	1 440 000
Sum innskutt egenkapital		1 740 000	1 740 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		894 620	938 786
Sum opptjent egenkapital		894 620	938 786
Sum egenkapital		2 634 620	2 678 786
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		193 144	205 602
Sum avsetning for forpliktelser		193 144	205 602
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	4	185 549	174 335
Annen kortsiktig gjeld		42 486	42 486
Sum kortsiktig gjeld		228 035	216 821
Sum gjeld		421 179	422 423
Sum egenkapital og gjeld		3 055 799	3 101 209
30.01.2026 Styret i Stanley Eiendom AS			
<hr/> Ole-Petter Aareskjold Styreleder	<hr/> Jane-Grete Aareskjold Styremedlem	<hr/> Øyvind Obert Aareskjold Styremedlem/daglig leder	



Stanley Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Virksomhet

Selskapet eier bygg, og driver utleievirksomhet. Selskapet er lokalisert i Sandnes.

Note 2 Lønnskostnader

Stanley Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



Stanley Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 173 810	4 173 810
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 173 810	4 173 810
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 477 010	2 477 010
= Bokført verdi 31.12.25	1 696 800	1 696 800
Årets ordinære avskrivninger	83 400	83 400
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Konsernmellomværende

Av selskapets fordringer er kr 944 513 fordring på selskap i samme konsern. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på fordringen, men kr 830.000 gjelder fordringer med forfall senere enn et år.

Av selskapets gjeld er kr 185 549 gjeld til selskap i samme konsern, herav gjelder kr 113.921 konsernbidrag 2025 som ikke er forfalt. Gjelden er ikke renteberegnet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Øyvind Obert Aareskjold

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **Barntex Holding AS**

6945bca0-094c-4e08-b58a-2657b0b26ca4 - 2026-02-16 12:49:31 UTC +02:00

BankID - c32f1a76-5f17-4255-92d1-5cfa0501ffd - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ole-Petter Aareskjold

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **Stanley Eiendom AS**

9a81e731-ce87-421d-b4e0-78594d047e3b - 2026-02-26 14:09:17 UTC +02:00

BankID - 20ca5ee5-32ae-470f-b492-a81e665709ee - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jane-Grete Aareskjold

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **Barntex Holding AS**

ea20f725-c0bd-4f81-8d1b-2d91b4637d11 - 2026-03-08 16:39:39 UTC +02:00

BankID - ed5667f8-3f48-44e4-b6b4-1a4f18c34f4e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende