



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 877 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Leilighet 603
Uelandsgata 6
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		408 110	
Sum inntekter		408 110	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	160	
Annen driftskostnad	2	44 246	
Sum kostnader		44 406	
Driftsresultat		363 704	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	1
Sum finansinntekter		144	1
Netto finans		144	1
Ordinært resultat før skattekostnad		363 848	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 047	
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 801	1
Årsresultat		283 801	1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 801	1
Totalresultat		283 801	1
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 801	1
Sum overføringer og disponeringer	5	283 801	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 378	
Sum fordringer		3 378	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 060	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 060	30 001
Sum omløpsmidler		431 438	30 001
SUM EIENDELER		431 438	30 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	283 802	1
Udekket tap	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		283 802	1
Sum egenkapital		313 802	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	80 047	
Skyldig offentlige avgifter		4 855	
Annen kortsiktig gjeld		32 735	
Sum kortsiktig gjeld		117 636	
Sum gjeld		117 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 438	30 001



Årsregnskap 2019 AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Organisasjonsnr: 921 877 919



Resultatregnskap
AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		408 110	0
Sum driftsinntekter		408 110	0
Lønnskostnad	2	160	0
Annen driftskostnad	2	44 246	0
Sum driftskostnader		44 406	0
Driftsresultat		363 704	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	1
Resultat av finansposter		144	1
Ordinært resultat før skattekostnad		363 848	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 047	0
Årsresultat		283 801	1
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 801	1
Sum overføringer	5	283 801	1



Balanse
AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 378	0
Sum fordringer		<u>3 378</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 060	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>428 060</u>	<u>30 001</u>
Sum omløpsmidler		<u>431 438</u>	<u>30 001</u>
Sum eiendeler		<u>431 438</u>	<u>30 001</u>



Balanse AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	283 802	1
Sum opptjent egenkapital		<u>283 802</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital		<u>313 802</u>	<u>30 001</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	80 047	0
Skyldig offentlige avgifter		4 855	0
Annen kortsiktig gjeld		32 735	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>117 636</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>117 636</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>431 438</u>	<u>30 001</u>

31.08.2020
Styret i AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Ingvald Aase
styreleder/daglig leder

Kari Nord-Varhaug Aase
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2019
Lønninger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	160
Sum	160

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	0
Pensjonsutgifter	0
Styrehonorar	0
Annen godtgjørelse	24 497
Sum	24 497

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 0,- ekskl.mva. da selskapet har benyttet sin rett til fravalg av revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 047	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	80 047	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	363 848	1
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	363 848	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 047	0
Sum betalbar skatt i balansen	80 047	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
--	------	------	---------



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AASE EIENDOMSRÅDGIVNING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingvald Aase	300	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingvald Aase	styreleder/daglig leder	300

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1	30 001
Årets resultat		283 801	283 801
Pr 31.12	30 000	283 802	313 802