



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 114 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYNSENGFARET 6CD AS  
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A  
0185 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 412 133	1 396 727
Annen driftsinntekt		12 364	67 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 497</b>	<b>1 464 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		977 532	1 024 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 532</b>	<b>1 024 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>446 964</b>	<b>440 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 202	22 759
Annen renteinntekt			1 903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 202</b>	<b>24 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 202</b>	<b>24 662</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>481 166</b>	<b>465 102</b>
Skattekostnad på resultat		105 856	115 564
<b>Årsresultat</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		375 310	349 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 196 524	14 196 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 196 524</b>	<b>14 196 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		6 973	5 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 973</b>	<b>5 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 203 497</b>	<b>14 202 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 502	50
Andre kortsiktige fordringer		86 240	10 481
Konsernfordringer		1 078 767	847 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 177 509</b>	<b>858 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 177 509</b>	<b>858 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 381 006</b>	<b>15 060 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		57 879	57 879
Overkurs		9 258 523	9 258 523
Annen innskutt egenkapital		523 454	523 454
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 839 856</b>	<b>9 839 856</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 129 005	3 866 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 129 005</b>	<b>3 866 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 968 862</b>	<b>13 706 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		970 807	1 144 784
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>970 807</b>	<b>1 144 784</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>970 807</b>	<b>1 144 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 687	47 672
Betalbar skatt		248 097	
Kortsiktig konserngjeld		144 253	120 533
Annen kortsiktig gjeld		39 300	41 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 337</b>	<b>209 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 412 144</b>	<b>1 354 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 381 006</b>	<b>15 060 502</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563817

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 114 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYNSENGFARET 6CD AS  
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A  
0185 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 924 114 940  
BRYNSENGFARET 6CD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 412 133	1 396 727
Annen driftsinntekt		12 364	67 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 497</b>	<b>1 464 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		977 532	1 024 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 532</b>	<b>1 024 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>446 964</b>	<b>440 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 202	22 759
Annen renteinntekt			1 903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 202</b>	<b>24 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 202</b>	<b>24 662</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>481 166</b>	<b>465 102</b>
Skattekostnad på resultat		105 856	115 564
<b>Årsresultat</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		375 310	349 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>375 310</b>	<b>349 538</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	970 807	1 144 784
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>970 807</b>	<b>1 144 784</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>970 807</b>	<b>1 144 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 687	47 672
Betalbar skatt	248 097	
Kortsiktig konserngjeld	144 253	120 533
Annen kortsiktig gjeld	39 300	41 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>441 337</b>	<b>209 649</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 412 144</b>	<b>1 354 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 381 006</b>	<b>15 060 502</b>



Organisasjonsnr: 924 114 940  
BRYNSENGFARET 6CD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brynsengfaret 6Cd AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brynsengfaret 6Cd AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Brynsengfaret 6Cd AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. mars 2025  
Deloitte AS

**Roger Furholm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2025-03-10

Identification

 bankID<sup>™</sup> Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## Brynsengfaret 6CD AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 410 325	1 396 727
Salgsinntekter		12 364	67 740
Andre driftsinntekter		1 807	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 424 497</b>	<b>1 464 467</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vedlikeholdskostnader		432 578	387 577
Andre driftskostnader	2	544 954	636 450
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>977 532</b>	<b>1 024 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>446 964</b>	<b>440 440</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra selskap i konsern		34 202	22 759
Renteinntekt		-	1 903
<b>Netto finansposter</b>		<b>34 202</b>	<b>24 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>481 166</b>	<b>465 102</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 857	115 564
<b>Årsresultat</b>		<b>375 309</b>	<b>349 538</b>



## Brynsengfaret 6CD AS

### BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	<u>14 196 524</u>	<u>14 196 524</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 196 524</b>	<b>14 196 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		<u>6 973</u>	<u>5 916</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 973</b>	<b>5 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 203 497</b>	<b>14 202 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Kortsiktige fordringer</b>			
Kundefordringer		12 502	50
Fordringer på konsernselskaper	4	1 078 767	847 531
Andre kortsiktige fordringer		<u>86 240</u>	<u>10 481</u>
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>		<b>1 177 509</b>	<b>858 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 177 509</b>	<b>858 062</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 381 006</b>	<b>15 060 502</b>



## Brynsengfaret 6CD AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	57 879	57 879
Overkurs	6	9 258 523	9 258 523
Annen innskutt egenkapital	6	523 454	523 454
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 839 856</b>	<b>9 839 856</b>
Annen egenkapital	6	4 129 004	3 866 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 129 004</b>	<b>3 866 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 968 861</b>	<b>13 706 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	970 807	1 144 784
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>970 807</b>	<b>1 144 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 687	47 672
Gjeld til konsernselskaper	4	144 253	120 534
Betalbar skatt	3	248 098	-
Annen kortsiktig gjeld		39 300	41 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 338</b>	<b>209 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 412 145</b>	<b>1 354 434</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 381 006</b>	<b>15 060 502</b>

Oslo, 10. mars 2025  
Styret for Brynsengfaret 6CD AS

  
Knut Sørngård  
Styrets leder

  
Håge Østrem  
Styremedlem

  
Carine Blyverket  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

#### Konsernregnskap

Brynsengfaret 6CD AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum varige driftsmidler
<b>Varige driftsmidler</b>		
Anskaffelseskost per 01.01	17 796 524	17 796 524
Anskaffelseskost per 31.12	17 796 524	17 796 524
Akkumulert av- og nedskrivning per 01.01	3 600 000	3 600 000
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12	3 600 000	3 600 000
Balansført verdi per 31.12	14 196 524	14 196 524

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

	2024	2023
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Lovpålagt revisjon	18 065	22 625

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	248 098	-
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	31 736	26 517
Endring i utsatt skatt	-173 977	89 047
Sum skattekostnad	105 857	115 564

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	481 166	465 102
Permanente forskjeller *	-	60 190
Endring i midlertidige forskjeller	790 803	-404 758
Avgitt konsernbidrag	-144 253	-120 534
Årets skattegrunnlag	1 127 716	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	31.12.2024	31.12.2023
Skatt på årets skattegrunnlag	248 098	-
Betalbar skatt i balansen	248 098	-

## Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	767 047	4 412 759	5 179 806
Gevinst- og tapskonto	23 756	-	23 756
Netto midlertidige forskjeller	790 803	4 412 759	5 203 562
22 % utsatt skatt		970 807	1 144 784
Virkning av endring i skatteregler	-	-	-
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	-	-	-
Bokført 22 % utsatt skatt		970 807	1 144 784



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre fordringer	-	18 606
Kortsiktig fordring på morselskap *	1 078 767	828 925
Fordringer på konsernselskaper	1 078 767	847 531

Kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Avgitt konsernbidrag	144 253	120 534
Gjeld til konsernselskaper	144 253	120 534

\*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.

## Note 5 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	57 879	9 258 523	523 454	3 866 212	13 706 068
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-112 517	-112 517
Årets resultat	-	-	-	375 309	375 309
Egenkapital per 31.12	57 879	9 258 523	523 454	4 129 004	13 968 861

Aksjekapitalen består av 1 aksje med pålydende NOK 57 879.  
Aksjen i Brynsengfaret 6CD AS eies av Entra ASA.