



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 871 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L-INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Dueveien 1  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Limmesand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		28 625	58 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 625</b>	<b>58 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 625</b>	<b>-58 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2		35 465
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35 465</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen rentekostnad	3	89 107	28 202
Annen finanskostnad	2	29 973	43 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 080</b>	<b>71 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 080</b>	<b>-36 314</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital	5	-147 705	-95 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	460 115	460 115
<b>Sum fordringer</b>		<b>460 115</b>	<b>460 115</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		64 627	94 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 627</b>	<b>94 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	55 385	55 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 385</b>	<b>55 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>580 127</b>	<b>610 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>580 127</b>	<b>610 100</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	5 011 756	4 864 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 011 756</b>	<b>-4 864 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 981 756</b>	<b>-4 834 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 498 258	5 305 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 625	35 000
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		35 000	103 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 625</b>	<b>138 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 561 883</b>	<b>5 444 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>580 127</b>	<b>610 100</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 871 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L-INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Dueveien 1  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Limmesand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 919 871 571  
L-INVEST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		28 625	58 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 625</b>	<b>58 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 625</b>	<b>-58 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2		35 465
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35 465</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen rentekostnad	3	89 107	28 202
Annen finanskostnad	2	29 973	43 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 080</b>	<b>71 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 080</b>	<b>-36 314</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Overført fra annen egenkapital	5	-147 705	-95 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>



Organisasjonsnr: 919 871 571  
L-INVEST 2 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 6 460 115 460 115

**Sum fordringer** 460 115 460 115

#### Investeringer

Andre finansielle  
instrumenter 64 627 94 600

**Sum investeringer** 64 627 94 600

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 55 385 55 385

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 55 385 55 385

**Sum omløpsmidler** 580 127 610 100

**SUM EIENDELER** 580 127 610 100

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5

**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Fond for  
vurderingsforskjeller 5

Annen egenkapital 5



Udekket tap	5	5 011 756	4 864 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 011 756</b>	<b>-4 864 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 981 756</b>	<b>-4 834 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 498 258	5 305 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 625	35 000
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		35 000	103 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 625</b>	<b>138 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 561 883</b>	<b>5 444 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>580 127</b>	<b>610 100</b>



Organisasjonsnr: 919 871 571  
L-INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



L-invest 2 AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Annen driftskostnad	28 625	58 956
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>28 625</b>	<b>58 956</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-28 625</b>	<b>-58 956</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
2	Annen finansinntekt	0	35 465
3	Annen rentekostnad	89 107	28 202
2	Annen finanskostnad	29 973	43 577
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-119 080</b>	<b>-36 314</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
4	Skattekostnad på resultat	0	0
	<b>Resultat</b>	<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>-147 705</b>	<b>-95 270</b>
	<b>Overføringer</b>		
5	Overført fra annen egenkapital	147 705	95 270
	<b>Sum overføringer</b>	<b>147 705</b>	<b>95 270</b>



L-invest 2 AS

Balanse per 31.12.2022

Note	Eiendeler	2022	2021
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
6	Andre kortsiktige fordringer	460 115	460 115
	<b>Sum fordringer</b>	<b>460 115</b>	<b>460 115</b>
	<b>Investeringer</b>		
	Andre finansielle instrumenter	64 627	94 600
	<b>Sum investeringer</b>	<b>64 627</b>	<b>94 600</b>
2	Bankinnskudd, kontanter o.l.	55 385	55 385
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>580 127</b>	<b>610 100</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>580 127</b>	<b>610 100</b>



L-invest 2 AS


Balanse per 31.12.2022

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 7	Aksjekapital	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	0	0
5	Udekket tap	-5 011 756	-4 864 051
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-5 011 756</b>	<b>-4 864 051</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>-4 981 756</b>	<b>-4 834 051</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
3	Øvrig langsiktig gjeld	5 498 258	5 305 804
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	28 625	35 000
	Annen kortsiktig gjeld	35 000	103 347
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>63 625</b>	<b>138 347</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 561 883</b>	<b>5 444 151</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>580 127</b>	<b>610 100</b>

Lyngdal, 30.06.2023

Styret i L-invest 2 AS

  
Ragnhild Limmestad  
styreleder/daglig leder

  
Tormod Limmestad  
nestleder



## L-invest 2 AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## L-invest 2 AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Investeringer i verdipapirer og finansielle instrumenter

Selskap	Utbytte	Urealisert gevinst/tap	Realisert gevinst	Realisert tap
Finansielle derivater og markedsbaserte verdipapirer	0	-29 973	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-29 973</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets bankbeholdning består i all hovedsak av deponikonto for verdipapirhandel.

#### Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	5 498 258	5 305 804
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>5 498 258</b>	<b>5 305 804</b>

Gjelden renteberegnes ved bruk av skjermingsrenten. I 2022 var rentekostnaden kr 89 107. Gjelden er til nærstående, aksjonær i morselskapet, Tormod Limmesand.

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Årets skattekostnad	0	0

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	243 154	217 253

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2022	30 000	0	-4 864 051	-4 834 051
Årets resultat	0	0	-147 705	-147 705
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 011 756	-4 981 756

#### Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har kun gjeld til selskapets eiere, som kan konverteres til egenkapital dersom nødvendig. Selskapets styre anser forutsetningene for fortsatt drift for å være til stede.



**L-invest 2 AS**

**Noter til regnskapet 2022**

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

<b>Selskap</b>	<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
L-Invest Holding AS	457 209	457 209
Grøndokka Utvikling AS	1 758	1 758
<b>Sum</b>	<b>458 967</b>	<b>458 967</b>

**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i L-invest 2 AS pr. 31.12.2022 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
L-Invest Holding AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

**Note 8 Lønnskostnader og ytelser**

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.