



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 652 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRT 4 AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sagvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 765 363	1 591 981
Sum inntekter		1 765 363	1 591 981
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	605 462	596 214
Annen driftskostnad	5	211 549	109 394
Sum kostnader		817 011	705 608
Driftsresultat		948 352	886 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 711	
Sum finansinntekter		16 711	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	233 082	208 888
Sum finanskostnader		233 082	208 888
Netto finans		-216 371	-208 888
Ordinært resultat før skattekostnad		731 980	677 485
Skattekostnad på resultat	4	161 036	147 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 944	529 664
Årsresultat		570 944	529 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 944	529 664
Totalresultat		570 944	529 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 570
Avsatt til annen egenkapital		570 944	524 094
Sum overføringer og disponeringer	3	570 944	529 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 750 922	16 322 634
Sum varige driftsmidler		15 750 922	16 322 634
Sum anleggsmidler		15 750 922	16 322 634
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 954	27 040
Konsernfordringer	7		783 414
Sum fordringer		86 954	810 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 817	718 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 817	718 289
Sum omløpsmidler		433 771	1 528 742
SUM EIENDELER		16 184 693	17 851 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	11 788 848	11 788 848
Sum innskutt egenkapital		11 848 848	11 848 848
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3	1 095 038	524 094
Sum opptjent egenkapital		1 095 038	524 094
Sum egenkapital		12 943 886	12 372 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	304 196	147 821
Sum avsetninger for forpliktelser		304 196	147 821
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 878 082	5 308 888
Sum annen langsiktig gjeld		2 878 082	5 308 888
Sum langsiktig gjeld		3 182 278	5 456 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 661	416
Betalbar skatt	4	4 661	
Skyldig offentlige avgifter		46 207	21 310
Sum kortsiktig gjeld		58 529	21 726
Sum gjeld		3 240 807	5 478 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 184 693	17 851 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591033

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 652 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRT 4 AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sagvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 928 652 033
SRT 4 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 765 363	1 591 981
Sum inntekter		1 765 363	1 591 981
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	605 462	596 214
Annen driftskostnad	5	211 549	109 394
Sum kostnader		817 011	705 608
Driftsresultat		948 352	886 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 711	
Sum finansinntekter		16 711	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	233 082	208 888
Sum finanskostnader		233 082	208 888
Netto finans		-216 371	-208 888
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	161 036	147 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 944	529 664
Årsresultat		570 944	529 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 944	529 664
Totalresultat		570 944	529 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 570
Avsatt til annen egenkapital		570 944	524 094
Sum overføringer og disponeringer	3	570 944	529 664



Organisasjonsnr: 928 652 033
SRT 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1, 6

15 750 922

16 322 634

Sum varige driftsmidler

15 750 922

16 322 634

Sum anleggsmidler

15 750 922

16 322 634

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Konsernfordringer

7

86 954

27 040

783 414

Sum fordringer

86 954

810 454

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

346 817

718 289

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

346 817

718 289

Sum omløpsmidler

433 771

1 528 742

SUM EIENDELER

16 184 693

17 851 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

60 000

60 000

Overkurs

3

11 788 848

11 788 848

Sum innskutt egenkapital

11 848 848

11 848 848

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 095 038

524 094

Sum opptjent egenkapital

1 095 038

524 094

Sum egenkapital

12 943 886

12 372 942

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

304 196

147 821



Sum avsetninger for forpliktelser		304 196	147 821
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 878 082	5 308 888
Sum annen langsiktig gjeld		2 878 082	5 308 888
Sum langsiktig gjeld		3 182 278	5 456 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 661	416
Betalbar skatt	4	4 661	
Skyldig offentlige avgifter		46 207	21 310
Sum kortsiktig gjeld		58 529	21 726
Sum gjeld		3 240 807	5 478 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 184 693	17 851 377



Organisasjonsnr: 928 652 033
SRT 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

Arne J. Buvik AS

Medlem: Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i SRT 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SRT 4 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Adresse:
Ranheimsveien 7A
7044 Trondheim

Telefon:
73829950

E-mail/hjemmeside:
arne.buvik@revbuvik.no
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:
976038886MVA



Statsautorisert revisor
Revisjonsfirmaet
Arne J. Buvik AS

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 4. juni 2024

Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS

Arne Jørgen Buvik

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 SRT 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 928 652 033



Resultatregnskap

SRT 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 765 363	1 591 981
Sum driftsinntekter		1 765 363	1 591 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	605 462	596 214
Annen driftskostnad	5	211 549	109 394
Sum driftskostnader		817 011	705 608
Driftsresultat		948 352	886 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 711	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	233 082	208 888
Resultat av finansposter		-216 371	-208 888
Resultat før skattekostnad		731 980	677 485
Skattekostnad på resultat	4	161 036	147 821
Årsresultat		570 944	529 664
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	5 570
Avsatt til annen egenkapital		570 944	524 094
Sum overføringer	3	570 944	529 664



Balanse

SRT 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 750 922	16 322 634
Sum varige driftsmidler		15 750 922	16 322 634
Sum anleggsmidler		15 750 922	16 322 634
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 954	27 040
Konsernfordringer	7	0	783 414
Sum fordringer		86 954	810 454
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 817	718 289
Sum omløpsmidler		433 771	1 528 742
Sum eiendeler		16 184 693	17 851 377



Balanse

SRT 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	11 788 848	11 788 848
Sum innskutt egenkapital		11 848 848	11 848 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 095 038	524 094
Sum opptjent egenkapital		1 095 038	524 094
Sum egenkapital		12 943 886	12 372 942
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	304 196	147 821
Sum avsetning for forpliktelser		304 196	147 821
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 878 082	5 308 888
Sum annen langsiktig gjeld		2 878 082	5 308 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 661	416
Betalbar skatt	4	4 661	0
Skyldig offentlige avgifter		46 207	21 310
Sum kortsiktig gjeld		58 529	21 726
Sum gjeld		3 240 807	5 478 435
Sum egenkapital og gjeld		16 184 693	17 851 377

SRT 4 AS

Side 4



Balanse

SRT 4 AS

31.05.2024

Styret i SRT 4 AS

Ole Kristian Sagvik

styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Andre driftsinntekter

Leieinntekten faktureres månedlig og inntektsføres i takt med opptjening.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter og anlegg i arbeid avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom vurdert som til varig eie og bruk. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost 01.01.2023	20 916 972
Tilgang	33 750
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	20 950 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	5 199 800
Balanseført verdi 31.12.2023	15 750 922
Årets avskrivninger	605 462

Selskapets bygning avskrives over 25-50 år. Tomter avskrives ikke.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 1 000 aksjer à kr. 60.

Alle aksjer er eid av morselskapet Nye Hustad Eiendom AS, med forretningsadresse Søren R Thornæs veg 8, 7800 Namsos. Der kan konsernregnskapet som inkluderer selskapet fås utlevert.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	60 000	11 788 848	524 094	12 372 942
Årets resultat	0	0	570 944	570 944
Egenkapital 31.12.2023	60 000	11 788 848	1 095 038	12 943 886



SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	1 382 708	1 495 904
Netto midlertidige forskjeller	1 382 708	1 495 904
Underskudd til fremføring	0	-823 991
Grunnlag for utsatt skatt	1 382 708	671 913
Utsatt skatt	304 196	147 821
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	304 196	147 821
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	731 980	677 485
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-710 795	-671 915
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	21 185	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	21 185	0
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	4 661	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	4 661	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	156 375	147 821
Skattekostnad	161 036	147 821
Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt i skattekostnaden	4 661	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	4 661	0



SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse fra selskapet til styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke daglig leder i selskapet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	18 500	0
Andre tjenester	0	10 000
Sum godtgjørelse til revisor	18 500	10 000

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke egen gjeld som er pantesikret.

Selskapet har stillet eiendeler som pant for morselskapets gjeld, bokført verdi av disse er:

	2023	2022
Driftsmidler og tomt	15 750 922	16 322 634
Sum pantsatte eiendeler	15 750 922	16 322 634

Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

	2023	2022
Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern	0	783 414
Langsiktig lån til selskap i samme konsern	2 878 082	5 308 888

Selskapets langsiktig lån til konsernselskap renteberegnes og har 20 års avdragsprofil.