



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 251 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: c/o Håvard Nørstebø
Rambergveien 43A
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TEAM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 836 101	552 725
Sum inntekter		37 836 101	552 725
Kostnader			
Varekostnad		715 174	5 077 863
Lønnskostnad	2	2 461 183	2 452 511
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 070	13 070
Annen driftskostnad	2	1 333 302	748 559
Sum kostnader		4 522 728	8 292 003
Driftsresultat		33 313 373	-7 739 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 553	351 020
Annen finansinntekt		68 555	265 493
Sum finansinntekter		104 109	616 513
Annen rentekostnad		69 246	718
Annen finanskostnad		159 268	76 513
Sum finanskostnader		228 514	77 231
Netto finans		-124 405	539 282
Resultat før skattekostnad		33 188 968	-7 199 996
Skattekostnad på resultat	3	4 957 807	
Årsresultat		28 231 161	-7 199 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 231 161	-7 199 996
Totalresultat		28 231 161	-7 199 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 107 029	-7 199 996



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		26 124 132	
Sum overføringer og disponeringer	4	28 231 161	-7 199 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 301	18 370
Sum varige driftsmidler		5 301	18 370
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 250 000	750 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 250 000	750 000
Sum anleggsmidler		2 255 301	768 370
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		6 164 580	
Sum varer		6 164 580	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		110 038	87 637
Sum fordringer		110 038	87 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	28 843 973	2 552 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 843 973	2 552 872
Sum omløpsmidler		35 118 591	2 640 509
SUM EIENDELER		37 373 891	3 408 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 975 000	3 975 000
Sum innskutt egenkapital		3 975 000	3 975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 124 132	
Udekket tap			2 107 029
Sum opptjent egenkapital		26 124 132	-2 107 029
Sum egenkapital	4	30 099 132	1 867 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 166	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 166	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 166	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 760	374 731
Betalbar skatt	3	4 956 641	
Skyldig offentlige avgifter		210 408	222 429
Annen kortsiktig gjeld	6	2 053 785	943 748
Sum kortsiktig gjeld		7 273 593	1 540 908
Sum gjeld		7 274 759	1 540 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 373 891	3 408 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321129

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 251 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: c/o Håvard Nørstebo
Rambergveien 43A
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TEAM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 995 251 264
GREEN DEVELOPMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 836 101	552 725
Sum inntekter		37 836 101	552 725
Kostnader			
Varekostnad		715 174	5 077 863
Lønnskostnad	2	2 461 183	2 452 511
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 070	13 070
Annen driftskostnad	2	1 333 302	748 559
Sum kostnader		4 522 728	8 292 003
Driftsresultat		33 313 373	-7 739 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 553	351 020
Annen finansinntekt		68 555	265 493
Sum finansinntekter		104 109	616 513
Annen rentekostnad		69 246	718
Annen finanskostnad		159 268	76 513
Sum finanskostnader		228 514	77 231
Netto finans		-124 405	539 282
Resultat før skattekostnad		33 188 968	-7 199 996
Skattekostnad på resultat	3	4 957 807	
Årsresultat		28 231 161	-7 199 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 231 161	-7 199 996
Totalresultat		28 231 161	-7 199 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 107 029	-7 199 996
Avsatt til annen egenkapital		26 124 132	
Sum overføringer og disponeringer	4	28 231 161	-7 199 996



Organisasjonsnr: 995 251 264
GREEN DEVELOPMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

5 301

18 370

Sum varige driftsmidler

5 301

18 370

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

2 250 000

750 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle

anleggsmidler

2 250 000

750 000

Sum anleggsmidler

2 255 301

768 370

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning

6 164 580

Sum varer

6 164 580

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

110 038

87 637

Sum fordringer

110 038

87 637

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

28 843 973

2 552 872

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

28 843 973

2 552 872

Sum omløpsmidler

35 118 591

2 640 509

SUM EIENDELER

37 373 891

3 408 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	3 975 000	3 975 000
Sum innskutt egenkapital		3 975 000	3 975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 124 132	
Udekket tap			2 107 029
Sum opptjent egenkapital		26 124 132	-2 107 029
Sum egenkapital	4	30 099 132	1 867 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 166	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 166	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 166	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 760	374 731
Betalbar skatt	3	4 956 641	
Skyldig offentlige avgifter		210 408	222 429
Annen kortsiktig gjeld	6	2 053 785	943 748
Sum kortsiktig gjeld		7 273 593	1 540 908
Sum gjeld		7 274 759	1 540 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 373 891	3 408 879



Organisasjonsnr: 995 251 264
GREEN DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025 Green Development AS

Organisasjonsnr: 995 251 264



Resultatregnskap Green Development AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		37 836 101	552 725
Sum driftsinntekter		<u>37 836 101</u>	<u>552 725</u>
Varekostnad		715 174	5 077 863
Lønnskostnad	2	2 461 183	2 452 511
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 070	13 070
Annen driftskostnad	2	1 333 302	748 559
Sum driftskostnader		<u>4 522 728</u>	<u>8 292 003</u>
Driftsresultat		<u>33 313 373</u>	<u>-7 739 278</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 553	351 020
Annen finansinntekt		68 555	265 493
Annen rentekostnad		69 246	718
Annen finanskostnad		159 268	76 513
Resultat av finansposter		<u>-124 405</u>	<u>539 282</u>
Resultat før skattekostnad		<u>33 188 968</u>	<u>-7 199 996</u>
Skattekostnad på resultat	3	4 957 807	0
Årsresultat		<u>28 231 161</u>	<u>-7 199 996</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 107 029	0
Avsatt til annen egenkapital		26 124 132	0
Overført til udekket tap		0	7 199 996
Sum overføringer	4	<u>28 231 161</u>	<u>-7 199 996</u>



Balanse
Green Development AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 301	18 370
Sum varige driftsmidler		5 301	18 370
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 250 000	750 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 250 000	750 000
Sum anleggsmidler		2 255 301	768 370
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		6 164 580	0
Sum varer		6 164 580	0
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		110 038	87 637
Sum fordringer		110 038	87 637
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	28 843 973	2 552 872
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 843 973	2 552 872
Sum omløpsmidler		35 118 591	2 640 509
Sum eiendeler		37 373 891	3 408 879




Balanse

Green Development AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	<u>3 975 000</u>	<u>3 975 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 975 000</u>	<u>3 975 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		26 124 132	0
Udekket tap		0	-2 107 029
Sum opptjent egenkapital		<u>26 124 132</u>	<u>-2 107 029</u>
Sum egenkapital	4	<u>30 099 132</u>	<u>1 867 971</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>1 166</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 166</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 760	374 731
Betalbar skatt	3	4 956 641	0
Skyldig offentlige avgifter		210 408	222 429
Annen kortsiktig gjeld	6	2 053 785	943 748
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 273 593</u>	<u>1 540 908</u>
Sum gjeld		<u>7 274 759</u>	<u>1 540 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 373 891</u>	<u>3 408 879</u>

Tønsberg, 10. februar 2026
Styret i Green Development AS


Oddbjørn Hauge
styreleder


Håvard Nørstebo
styremedlem/daglig leder


Une Joachim Arundsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Green Development AS arbeider med tilrettelegging og utvikling av grønne prosjekter i utviklingsland. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Green Development AS har generert betydelig reduksjon av CO₂-utslipp som følge av implementerte prosjekter. Denne dokumenterbare reduksjon av CO₂-utslipp genererer klimakvoter, som utstedes fra Gold Standard. Disse klimakvotene vil bli solgt av selskapet etter at de er utstedt av Gold Standard. Selskapet bokfører inntekt fra slike kvoter basert på solgte kvoter i inntektsåret. I tillegg bokfører selskapet inntekt basert på verifikasjonsrapport av genererte kvoter.

Utstedte, ikke solgte kvoter 31.12 er bokført som varelager.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdning

Beholdning av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Beholdning av klimakvoter er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer



Noter til regnskapet 2025

eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 1 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser på tidspunkt for avleggelse av regnskapet som i stor grad påvirker regnskapet for 2025.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	2 023 847	1 971 766
Arbeidsgiveravgift	303 808	355 335
Pensjonskostnader	114 523	114 818
Andre ytelser	19 004	10 592
Sum	2 461 183	2 452 511

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Styrets leder har fakturert kr. 360 000 fra sitt aksjeselskap. Kostnad er klassifisert som annen driftskostnad.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 956 641	0
Endring i utsatt skatt	1 166	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 957 807	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	33 188 968	-7 199 996
Permanente forskjeller	126 650	1 228 468
Endring i midlertidige forskjeller	-78 882	-4 735 021
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 706 550	0
Skattepliktig inntekt	22 530 186	-10 706 550

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	4 956 641	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 956 641	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	5 301	18 370	13 070
Fordringer	0	-91 952	-91 952



Noter til regnskapet 2025

Sum	5 301	-73 582	-78 882
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 706 550	-10 706 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 780 131	10 780 131
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	5 301	0	-5 301
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 166	-2 371 629	-2 372 795

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 975 000	0	0	-2 107 029	1 867 971
Årets resultat			26 124 132	2 107 029	28 231 161
Pr 31.12	3 975 000	0	26 124 132	0	30 099 132

Regnskapet for 2025 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Datterselskap

Green Development AS eier 60% av aksjene i Green Fuel AS, som gir Green Development AS 60 % av stemmene i selskapet.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Sum	0	0

Det er satt av en forpliktelse på \$ 166 586,96 gjeldende avgift for kvoter til myndighetene i Madagaskar for verifiserte kvoter.



Noter til regnskapet 2025

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 127 872.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	3 975	1 000	3 975 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
HNInvest AS	Eid av daglig leder/styremedlem Håvard Nørstebø	1 500	38 %
Håvard Nørstebø	Daglig leder/styremedlem	409	10 %
Barske Gleder AS	Eid av styremedlem Odd Harald Hauge	1 033	26 %
Unechim AS	Eid av styremedlem Une Joachim Amundsen	1 033	26 %
Sum		3 975	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



www.teamr.no
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Kjøita 37
4630 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Green Development AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Green Development AS som viser et overskudd på kr 28 231 161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2025



TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Mandal, 12. februar 2026
Team Revisjon AS



Monica Sandåker Hagen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2025