



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 726 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISNES HAVN AS
Forretningsadresse: Skipanes 26
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	10 509	1 732
Sum kostnader		10 509	1 732
Driftsresultat		-10 509	-1 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	236
Sum finansinntekter		116	236
Netto finans		116	236
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 393	-1 496
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 393	-1 496
Årsresultat	3	-10 393	-1 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 393	-1 496
Totalresultat		-10 393	-1 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 393	-1 496
Sum overføringer og disponeringer		-10 393	-1 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 055 325	4 055 325
Sum varige driftsmidler	1	4 055 325	4 055 325
Sum anleggsmidler		4 055 325	4 055 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 117	
Sum fordringer		3 117	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 414	453 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 414	453 924
Sum omløpsmidler		443 531	453 924
SUM EIENDELER		4 498 856	4 509 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		-5 570	
Udekket tap		15 574	5 181
Sum opptjent egenkapital		-21 144	-5 181
Sum egenkapital	3	8 856	19 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 490 000	4 490 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 490 000	4 490 000
Sum langsiktig gjeld		4 490 000	4 490 000
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		4 490 000	4 490 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 856	4 509 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 691078

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 726 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISNES HAVN AS
Forretningsadresse: Skipanes 26
4276 VEAUVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 726 759
VISNES HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	10 509	1 732
Sum kostnader		10 509	1 732
Driftsresultat		-10 509	-1 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	236
Sum finansinntekter		116	236
Netto finans		116	236
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 393	-1 496
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 393	-1 496
Årsresultat	3	-10 393	-1 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 393	-1 496
Totalresultat		-10 393	-1 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 393	-1 496
Sum overføringer og disponeringer		-10 393	-1 496



Organisasjonsnr: 921 726 759
VISNES HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 055 325	4 055 325
Sum varige driftsmidler	1	4 055 325	4 055 325
Sum anleggsmidler		4 055 325	4 055 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		3 117	3 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		440 414	453 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 414	453 924
Sum omløpsmidler		443 531	453 924
SUM EIENDELER		4 498 856	4 509 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		-5 570	5 181
Sum opptjent egenkapital		-21 144	-5 181
Sum egenkapital	3	8 856	19 249
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 490 000	4 490 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 490 000	4 490 000
Sum langsiktig gjeld		4 490 000	4 490 000
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		4 490 000	4 490 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 856	4 509 249



Organisasjonsnr: 921 726 759
VISNES HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Visnes Havn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 726 759



Resultatregnskap			
Visnes Havn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	10 509	1 732
Sum driftskostnader		10 509	1 732
Driftsresultat		-10 509	-1 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	236
Resultat av finansposter		116	236
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 393	-1 496
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat	3	-10 393	-1 496
Overføringer			
Overført til udekket tap		10 393	1 496
Sum overføringer		-10 393	-1 496

Side 2



Balanse			
Visnes Havn AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 055 325	4 055 325
Sum varige driftsmidler	1	4 055 325	4 055 325
Sum anleggsmidler		4 055 325	4 055 325
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		3 117	0
Sum fordringer		3 117	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 414	453 924
Sum omløpsmidler		443 531	453 924
Sum eiendeler		4 498 856	4 509 249

Side 3



Balanse			
Visnes Havn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	0
Udekket tap		-15 574	-5 181
Sum opptjent egenkapital		-21 144	-5 181
Sum egenkapital	3	8 856	19 249
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 490 000	4 490 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 490 000	4 490 000
Sum gjeld		4 490 000	4 490 000
Sum egenkapital og gjeld		4 498 856	4 509 249
Haugesund, 28.05.2021 Styret i Visnes Havn AS			
<u><i>Kjetil Eidesvik</i></u> Kjetil Eidesvik (May 28, 2021 12:24 GMT+2) Kjetil Eidesvik styreleder		<u><i>Erlend Nilsen</i></u> Erlend Nilsen (May 28, 2021 11:02 GMT+2) Erlend Nilsen styremedlem	
<u><i>Runar Lunde</i></u> Runar Lunde (May 28, 2021 09:45 GMT+2) Runar Lunde styremedlem		<u><i>Lars Eidesvik</i></u> Lars Eidesvik (May 28, 2021 11:31 GMT+2) Lars Eidesvik styremedlem	
Side 4			



REGNSKAPSPRINSIPPER

Visnes Havn AS har forretningskontor i Veavågen, Karmøy Kommune. Selskapet utvikler ett eiendomsprosjekt i Visnes Havn på Karmøy.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

Selskapet har investert i en tomt i Visnes Havn på Karmøy som planlegges utbygd.

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Visnes Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30.000	1,00	30.000
Sum		30.000	30.000

Aksjonærer pr 31.12.19	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Evik AS	15.300	51,0	51,0
E. Nilsen Invest AS	7.350	24,5	24,5
Runar Lunde	7.350	24,5	24,5
Totalt antall aksjer	30.000	100,0	100,0



Visnes Havn AS

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 570	-5 181	
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 181	24 819
Årets resultat		0	-10 393	-1 496
Pr 31.12.2020	30 000	0	-15 574	14 426

NOTE 4 LØNNKOSTNADER

Visnes Havn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger ingen slike forpliktelser.

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 393	-1 496
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 393	-1 496
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 574	-5 181	10 393
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 574	-5 181	10 393
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 426	-1 140	2 286

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Visnes Havn AS

NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD

Visnes Havn AS har langsiktig gjeld til aksjonæren Evik AS på kr 4 490 000. Lånet er rentefritt og skal nedbetales når selskapets likviditet tillater det.



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
i
VISNES HAVN AS**

Tid: Onsdag 28. mai 2021

Sted: Digitalt

Til stede: Kjetil Eidesvik, styreleder
Lars Eidesvik, styremedlem
Erlend Nilsen, styremedlem
Runar Lunde, styremedlem

Saksliste:

01/2020 Godkjenning av årsregnskap for 2020
Årsregnskapet er vedlagt innkallingen.
Årsregnskapet for 2020 ble enstemmig godkjent i styret.

02/2020 Innkalling til ordinær generalforsamling
Styret vedtok at Generalforsamling skulle avholdes like etter styremøte 28.05.21.

Karmøy/Bergen/Bømlo, 28.05.2021

Kjetil Eidesvik
Kjetil Eidesvik (May 28, 2021 12:24 GMT+2)

Kjetil Eidesvik
Styrets leder

Lars Eidesvik
Lars Eidesvik (May 28, 2021 11:31 GMT+2)

Lars Eidesvik
Styremedlem

Erlend Nilsen
Erlend Nilsen (May 28, 2021 11:02 GMT+2)

Erlend Nilsen
Styremedlem

Runar Lunde
Runar Lunde (May 28, 2021 09:45 GMT+2)

Runar Lunde
Styremedlem



**PROTOKOLL FRA ORDINÆR
GENERALFORSAMLING
i
VISNES HAVN AS**
Organisasjonsnummer: 921 726 759

Tid: Mandag 28. mai 2021

Sted: Generalforsamlingen er avholdt etter aksjeloven §5-7.

Deltakende: Lars Eidesvik, representerte 51% av aksjene
Erlend Nilsen, representerte 24,5% av aksjene
Runar Lunde, representerte 24,5% av aksjene

I tillegg møtte:
Kjetil Eidesvik, styrets leder

Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var derfor representert

Saksliste:

- 01** **Åpning av generalforsamlingen**
Generalforsamlingen ble åpnet av Styrets leder.
- 02** **Valg av møteleder**
Kjetil Eidesvik ble valgt til å lede møtet.
- 03** **Godkjenning av innkallingen**
Innkallingen ble godkjent av generalforsamlingen.
- 04** **Valg av deltager til å medundertegne protokollen**
Erlend Nilsen ble valgt til å medundertegne protokollen.
- 05** **Godkjenning av årsregnskap for 2020**
Årsregnskapet ble godkjent av generalforsamlingen.

Haugesund, 28.05.2021

Kjetil Eidesvik
Kjetil Eidesvik (May 28, 2021 12:24 GMT+2)

Møteleder
Kjetil Eidesvik

Erlend Nilsen
Erlend Nilsen (May 28, 2021 11:02 GMT+2)

Medundertegner
Erlend Nilsen














ÅR Visnes Havn AS 2020[1]

Final Audit Report

2021-05-28


Created:	2021-05-27
By:	Kjetil Eidesvik (Kjetil_eidesvik@hotmail.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAR3huR1lzRd8ggUtGVbMsoH76ilTQm1x6


History


-  Document created by Kjetil Eidesvik (Kjetil_eidesvik@hotmail.com)
2021-05-27 - 10:33:36 PM GMT- IP address: 84.202.136.218
-  Document emailed to Runar Lunde (rlu@karmoy.kommune.no) for signature
2021-05-27 - 10:38:27 PM GMT
-  Email viewed by Runar Lunde (rlu@karmoy.kommune.no)
2021-05-28 - 7:44:01 AM GMT- IP address: 77.16.69.72
-  Document e-signed by Runar Lunde (rlu@karmoy.kommune.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 7:45:23 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.69.72
-  Document emailed to Erlend Nilsen (erlend.nilsen@k-kompetanse.no) for signature
2021-05-28 - 7:45:25 AM GMT
-  Email viewed by Erlend Nilsen (erlend.nilsen@k-kompetanse.no)
2021-05-28 - 9:01:18 AM GMT- IP address: 77.16.212.39
-  Document e-signed by Erlend Nilsen (erlend.nilsen@k-kompetanse.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 9:02:34 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.212.39
-  Document emailed to Lars Eidesvik (lars@evik.no) for signature
2021-05-28 - 9:02:36 AM GMT
-  Email viewed by Lars Eidesvik (lars@evik.no)
2021-05-28 - 9:20:29 AM GMT- IP address: 81.166.127.51
-  Document e-signed by Lars Eidesvik (lars@evik.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 9:31:19 AM GMT - Time Source: server- IP address: 81.166.127.51
-  Document emailed to Kjetil Eidesvik (kjetil@evik.no) for signature
2021-05-28 - 9:31:21 AM GMT





 Email viewed by Kjetil Eidesvik (kjetil@evik.no)
2021-05-28 - 9:31:32 AM GMT- IP address: 84.202.136.218

 Document e-signed by Kjetil Eidesvik (kjetil@evik.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 10:24:39 AM GMT - Time Source: server- IP address: 84.202.136.218

 Agreement completed.
2021-05-28 - 10:24:39 AM GMT

