



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 135 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINSHOLM VEST AS
Forretningsadresse: Moafjæra 8D
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 886 208	89 645
Sum inntekter		58 886 208	89 645
Kostnader			
Varekostnad		45 689 985	679 952
Annen driftskostnad	1, 4	98 683	486 963
Sum kostnader		45 788 668	1 166 915
Driftsresultat		13 097 540	-1 077 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 430	120 301
Sum finansinntekter		4 430	120 301
Annen rentekostnad		679 633	6 903
Annen finanskostnad		1 614	1 133
Sum finanskostnader		681 248	8 036
Netto finans		-676 818	112 265
Ordinært resultat før skattekostnad		12 420 722	-965 005
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 972 973	-229 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 447 749	-735 424
Årsresultat	3	9 447 749	-735 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 447 749	-735 424
Totalresultat		9 447 749	-735 424
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		7 000 000	
Udekket tap	3		-735 424
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 447 749	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		9 447 749	-735 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		229 581
Sum immaterielle eiendeler			229 581
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	60 000
Sum anleggsmidler		10 000	289 581
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 584 166	14 965 186
Fordringer			
Andre fordringer		612 853	4 263 202
Sum fordringer		612 853	4 263 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 994 567	134 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 994 567	134 380
Sum omløpsmidler		16 191 586	19 362 768
SUM EIENDELER		16 201 586	19 652 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 352 783	-94 966
Sum opptjent egenkapital		2 352 783	-94 966
Sum egenkapital	3	2 652 783	205 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	184 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		184 000	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		222 300	22 300
Sum annen langsiktig gjeld		222 300	22 300
Sum langsiktig gjeld		406 300	22 300
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		15 098 639
Leverandørgjeld		3 542 861	3 219 195
Betalbar skatt	5	2 559 392	
Utbytte		7 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 250	1 107 181
Sum kortsiktig gjeld		13 142 503	19 425 015
Sum gjeld		13 548 803	19 447 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 201 586	19 652 349



■ Åfjord
Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Reinsholm Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reinsholm Vest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 447 749,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Ansvarlige revisorer:	Terje Jønvik	Henrik Jønvik	Ragnar Hoås	Systemrevisjon Fosen AS
Autorisert Regnskapsførerselskap	terje@systemrevisjon.no Mobil 951 29 092	henrik@systemrevisjon.no Mobil 981 11 952	ragnar@systemrevisjon.no Mobil 913 50 952	Org. nr. NO 980 545 717 Bankkto. 4213 08 91289
Medlemmer av Den norske Revisorforening				www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Rissa, 24.04.2018

Systemrevisjon Fosen AS


Terje Løvnik
Registrert revisor

Ansvarlige revisorer:

Terje Løvnik

Henrik Løvnik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerelskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

terje@systemrevisjon.no
Mobil 951 29 092

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Resultatregnskap			
Reinsholm Vest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		58 886 208	89 645
Sum driftsinntekter		<u>58 886 208</u>	<u>89 645</u>
Varekostnad		45 689 985	679 952
Annen driftskostnad	1, 4	98 683	486 963
Sum driftskostnader		<u>45 788 668</u>	<u>1 166 915</u>
Driftsresultat		<u>13 097 540</u>	<u>-1 077 270</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 430	120 301
Annen rentekostnad		679 633	6 903
Annen finanskostnad		1 614	1 133
Resultat av finansposter		<u>-676 818</u>	<u>112 265</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		12 420 722	-965 005
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 972 973	-229 581
Ordinært resultat		<u>9 447 749</u>	<u>-735 424</u>
Årsresultat	3	<u>9 447 749</u>	<u>-735 424</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		7 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 447 749	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	735 424
Sum overføringer		<u>9 447 749</u>	<u>-735 424</u>



Balanse			
Reinsholm Vest AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	229 581
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>229 581</u>
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>60 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>289 581</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 584 166	14 965 186
Andre kortsiktige fordringer		612 853	4 263 202
Sum fordringer		<u>612 853</u>	<u>4 263 202</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 994 567	134 380
Sum omløpsmidler		<u>16 191 586</u>	<u>19 362 768</u>
Sum eiendeler		<u>16 201 586</u>	<u>19 652 349</u>

**Balanse**

Reinsholm Vest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 352 783	-94 966
Sum opptjent egenkapital		<u>2 352 783</u>	<u>-94 966</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 652 783</u>	<u>205 034</u>
Utsatt skatt	5	184 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>184 000</u>	<u>0</u>
Øvrig langsiktig gjeld		222 300	22 300
Sum annen langsiktig gjeld		<u>222 300</u>	<u>22 300</u>
Konvertible lån	6	0	15 098 639
Leverandørgjeld		3 542 861	3 219 195
Betalbar skatt	5	2 559 392	0
Utbytte		7 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		40 250	1 107 181
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 142 503</u>	<u>19 425 015</u>
Sum gjeld		<u>13 548 803</u>	<u>19 447 315</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 201 586</u>	<u>19 652 349</u>

Levanger, 24.04.2018
Styret i Reinsholm Vest AS

Trond Stensland
styreleder

Erling Bratland
daglig leder



Noter årsregnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Reinsholm Vest AS



Noter årsregnskapet 2017

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reinsholm Vest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Selvig Trelast AS	150	50,0
Front Eiendomsutvikling AS	120	40,0
K4 Eiendomsutvikling AS	30	10,0
Totalt antall aksjer	300	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2017	300 000	-94 966	205 034
Årets resultat		9 447 749	9 447 749
Utbytte		-7 000 000	-7 000 000
Pr 31.12.2017	300 000	2 352 783	2 652 783

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr. 22 887 inkl. mva
Herav er bistand beregnet til kr 7 500.-.

Reinsholm Vest AS



Noter årsregnskapet 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 559 392	0
Endring i utsatt skatt	413 581	-229 581
Skattekostnad ordinært resultat	<u>2 972 973</u>	<u>-229 581</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 420 722	-965 005
Permanente forskjeller	0	8 417
Endring i midlertidige forskjeller	-489 286	-310 714
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 267 302	0
Skattepliktig inntekt	<u>10 664 134</u>	<u>-1 267 302</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 559 392	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>2 559 392</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varebeholdning	800 000	310 714	-489 286
Sum	<u>800 000</u>	<u>310 714</u>	<u>-489 286</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 267 302	-1 267 302
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>800 000</u>	<u>-956 588</u>	<u>-1 756 588</u>
Utsatt skatt / skattefordel (23 % / 24 %)	184 000	-229 581	-413 581

Note 6 Pantstillelser

Aksjene i Reinsholm Vest AS er stillet som sikkerhet.

Reinsholm Vest AS