



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 819 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Helland
Brattvågsenteret
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 479 780	1 455 912
Sum inntekter		1 479 780	1 455 912
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 500	218 500
Annen driftskostnad	2	239 592	265 918
Sum kostnader		461 092	484 418
Driftsresultat		1 018 688	971 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	377
Annen finansinntekt		2 599	2 506
Sum finansinntekter		2 837	2 883
Annen rentekostnad		148 776	198 294
Sum finanskostnader		148 776	198 294
Netto finans		-145 939	-195 411
Ordinært resultat før skattekostnad		872 749	776 083
Skattekostnad på ordinært resultat	1	192 005	170 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 744	605 342
Årsresultat		680 744	605 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		680 744	605 342
Totalresultat		680 744	605 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		680 744	605 342
Sum overføringer og disponeringer	5	680 744	605 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10 399 373	9 493 361
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		10 399 373	9 493 361
Sum anleggsmidler		10 399 373	9 493 361
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer			64 217
Andre kortsiktige fordringer		121 674	
Sum fordringer		121 674	64 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 445	782 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 445	782 946
Sum omløpsmidler		516 119	847 163
SUM EIENDELER		10 915 492	10 340 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Overkurs	5	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 309 396	3 628 652
Sum opptjent egenkapital		4 309 396	3 628 652
Sum egenkapital		5 217 896	4 537 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	124 924	107 202
Sum avsetninger for forpliktelser		124 924	107 202
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 917 134	5 448 710
Sum annen langsiktig gjeld		4 917 134	5 448 710
Sum langsiktig gjeld		5 042 058	5 555 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		23 907	3 356
Betalbar skatt	1	174 283	164 903
Skyldig offentlige avgifter			54 404
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		457 348	24 796
Sum kortsiktig gjeld		655 538	247 459
Sum gjeld		5 697 596	5 803 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 915 492	10 340 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328609

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 819 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Helland
Brattvågsenteret
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 479 780	1 455 912
Sum inntekter		1 479 780	1 455 912
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	221 500	218 500
Annen driftskostnad			
	2	239 592	265 918
Sum kostnader		461 092	484 418
Driftsresultat		1 018 688	971 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		238	377
Annen finansinntekt			
		2 599	2 506
Sum finansinntekter		2 837	2 883
Annen rentekostnad			
		148 776	198 294
Sum finanskostnader		148 776	198 294
Netto finans		-145 939	-195 411
Ordinært resultat før skattekostnad			
		872 749	776 083
Skattekostnad på ordinært resultat			
	1	192 005	170 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 744	605 342
Årsresultat		680 744	605 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		680 744	605 342
Totalresultat		680 744	605 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		680 744	605 342
Sum overføringer og disponeringer	5	680 744	605 342



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	10 399 373	9 493 361
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		10 399 373	9 493 361
Sum anleggsmidler		10 399 373	9 493 361
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer			64 217
Andre kortsiktige			
fordringer		121 674	
Sum fordringer		121 674	64 217
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		394 445	782 946
Sum bankinnskudd,		394 445	782 946
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		516 119	847 163
SUM EIENDELER		10 915 492	10 340 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Overkurs	5	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 309 396	3 628 652
Sum opptjent egenkapital		4 309 396	3 628 652
Sum egenkapital		5 217 896	4 537 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	124 924	107 202
Sum avsetninger for forpliktelses		124 924	107 202
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 917 134	5 448 710
Sum annen langsiktig gjeld		4 917 134	5 448 710
Sum langsiktig gjeld		5 042 058	5 555 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		23 907	3 356
Betalbar skatt	1	174 283	164 903
Skyldig offentlige avgifter			54 404
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		457 348	24 796
Sum kortsiktig gjeld		655 538	247 459
Sum gjeld		5 697 596	5 803 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 915 492	10 340 523



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helland Eiendomsinvest AS	450.00	50.00%	Ordinære aksjer
H. i. Giørtz Holding AS	450.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Vatneidet Butikkeiendom AS



Resultatregnskap

Vatneidet Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 479 780	1 455 912
Sum driftsinntekter		1 479 780	1 455 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 500	218 500
Annen driftskostnad	2	239 592	265 918
Sum driftskostnader		461 092	484 418
Driftsresultat		1 018 688	971 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	377
Annen finansinntekt		2 599	2 506
Annen rentekostnad		148 776	198 294
Resultat av finansposter		-145 939	-195 411
Ordinært resultat før skattekostnad		872 749	776 083
Skattekostnad på ordinært resultat	1	192 005	170 741
Årsresultat		680 744	605 342
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		680 744	605 342
Sum overføringer	5	680 744	605 342



Balanse

Vatneeidet Butikkeiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10 399 373	9 493 361
Sum varige driftsmidler		10 399 373	9 493 361
Sum anleggsmidler		10 399 373	9 493 361
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 217
Andre kortsiktige fordringer		121 674	0
Sum fordringer		121 674	64 217
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 445	782 946
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		394 445	782 946
Sum omløpsmidler		516 119	847 163
Sum eiendeler		10 915 492	10 340 523



Balanse

Vatneeidet Butikkeiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Overkurs	5	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 309 396	3 628 652
Sum opptjent egenkapital		4 309 396	3 628 652
Sum egenkapital		5 217 896	4 537 152
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	124 924	107 202
Sum avsetning for forpliktelser		124 924	107 202
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 917 134	5 448 710
Sum annen langsiktig gjeld		4 917 134	5 448 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 907	3 356
Betalbar skatt	1	174 283	164 903
Skyldig offentlige avgifter		0	54 404
Annen kortsiktig gjeld		457 348	24 796
Sum kortsiktig gjeld		655 538	247 459
Sum gjeld		5 697 596	5 803 371
Sum egenkapital og gjeld		10 915 492	10 340 523

Brattvåg, 24.03.2021

Styret i Vatneeidet Butikkeiendom AS

Jonny Alfred Helland
styreleder

Frode Angvik Jacobsen
styremedlem/daglig leder

Egil Giørtz
styremedlem

Hans Joakim Giørtz
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	174 283	164 903
Endring i utsatt skatt	17 722	5 838
Skattekostnad ordinært resultat	192 005	170 741
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	872 749	776 083
Permanente forskjeller	0	10
Endring i midlertidige forskjeller	-80 555	-26 535
Skattepliktig inntekt	792 194	749 558
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 283	164 903
Sum betalbar skatt i balansen	174 283	164 903

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	567 838	487 283	-80 555
Sum	567 838	487 283	-80 555
Grunnlag for utsatt skatt	567 838	487 283	-80 555
Utsatt skatt (22 %)	124 924	107 202	-17 722

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 19 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	12 500
Andre tjenester	6 500
Sum honorar til revisor	19 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 151 632	8 467 891	2 679 438	12 298 961
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		531 577	595 935	1 127 512
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 151 632	8 999 468	3 275 373	13 426 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		1 581 600	1 445 500	3 027 100
= Bokført verdi 31.12.20	1 151 632	7 417 868	1 829 873	10 399 373
Årets ordinære avskrivninger		85 100	136 400	221 500
Økonomisk levetid		100 år	20 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	900	1 000	900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Helland Eiendomsinvest AS	450	50,0 %
H I Giørtz Holding AS	450	50,0 %
Sum	900	100,0 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Vatneeidet Butikkeiendom AS er datterselskap av Butikkeiendom Møre AS som utarbeider konsernregnskap der Vatneeidet Butikkeiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Nøisomhed, 6405 Molde.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	900 000	8 500	3 628 652	4 537 152
Årets resultat			680 744	680 744
Pr 31.12	900 000	8 500	4 309 396	5 217 896



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 891 287	2 422 863
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 917 134	5 448 710
Sum	4 917 134	5 448 710
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 399 373	9 493 361
Sum	10 399 373	9 493 361

I tillegg har direkte og indirekte eiere stilt kausjon pålydende til sammen kr 1 000 000,-.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vatneeidet Butikkeiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vatneeidet Butikkeiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 24. mars 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor