



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 469 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M12 KULTURTERMINALEN AS
Forretningsadresse: Terminalvegen 27A
5336 TJELDSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		618 644	
Sum inntekter		618 644	
Kostnader			
Varekostnad		88 080	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 456
Annen driftskostnad	1	83 433	151 817
Sum kostnader		225 968	206 273
Driftsresultat		392 676	-206 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	170
Sum finansinntekter		1	170
Annen rentekostnad		4 685	4 985
Sum finanskostnader		4 685	4 985
Netto finans		-4 685	-4 815
Ordinært resultat før skattekostnad		387 991	-211 088
Skattekostnad på ordinært resultat	5	85 355	-45 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 636	-165 155
Årsresultat	4	302 636	-165 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 636	-165 155
Totalresultat		302 636	-165 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		302 636	-165 155
Sum overføringer og disponeringer		302 636	-165 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	399 014	484 369
Sum immaterielle eiendeler		399 014	484 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 560 162	1 614 616
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 560 162	1 614 616
Sum anleggsmidler		1 959 176	2 098 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 036	
Andre kortsiktige fordringer		301 240	16 397
Sum fordringer		494 276	16 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 714	1 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 714	1 253
Sum omløpsmidler		498 990	17 650
SUM EIENDELER		2 458 166	2 116 635

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 990	2 016 635
Sum opptjent egenkapital		1 987 990	2 016 635
Sum egenkapital		2 087 990	2 116 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 804	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		31 878	
Kortsiktig konserngjeld		331 281	
Annen kortsiktig gjeld		8 822	
Sum kortsiktig gjeld		370 176	
Sum gjeld		370 176	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 458 166	2 116 635
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 894590

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 469 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M12 KULTURTERMINALEN AS
Forretningsadresse: Terminalvegen 27A
5336 TJELDSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		618 644	
Sum inntekter		618 644	
Kostnader			
Varekostnad		88 080	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 456
Annen driftskostnad	1	83 433	151 817
Sum kostnader		225 968	206 273
Driftsresultat		392 676	-206 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	170
Sum finansinntekter		1	170
Annen rentekostnad		4 685	4 985
Sum finanskostnader		4 685	4 985
Netto finans		-4 685	-4 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	85 355	-45 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 636	-165 155
Årsresultat	4	302 636	-165 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 636	-165 155
Totalresultat		302 636	-165 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		302 636	-165 155
Sum overføringer og disponeringer		302 636	-165 155



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	399 014	484 369
Sum immaterielle eiendeler		399 014	484 369

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 560 162	1 614 616
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 560 162	1 614 616

Sum anleggsmidler		1 959 176	2 098 985
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		193 036	
Andre kortsiktige fordringer		301 240	16 397
Sum fordringer		494 276	16 397

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 714	1 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 714	1 253

Sum omløpsmidler		498 990	17 650
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 458 166	2 116 635
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 987 990	2 016 635
Sum opptjent egenkapital		1 987 990	2 016 635
Sum egenkapital		2 087 990	2 116 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 804	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		31 878	
Kortsiktig konserngjeld		331 281	
Annen kortsiktig gjeld		8 822	
Sum kortsiktig gjeld		370 176	
Sum gjeld		370 176	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 458 166	2 116 635
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Godkjent revisjonsselskap

Holtet AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i M12 Kulturterminalen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2020

Konklusjon

Vi har revidert selskapets årsregnskap som viser et overskudd på kr. 302.636,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, inkludert et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, inkludert de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er det innhentet tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder som utgjør ledelsen, er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, inkludert at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, inkludert ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter, vises det til www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Holtet AS
Brannfjellveien 16b
1181 Oslo

Telefon: 22 68 08 88
Telefax: 22 68 83 30
Mobiltelefon: 410 34 120

Internet: www.holtet.no
email: holtet@holtet.no

Organisasjonsnr. 980 647 234 MVA
Bankkontonr. 9235 16 63202



M12 Kulturterminalen AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20. oktober 2021



Rune Bøttet

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

M12 Kulturterminalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 469 722



RESULTATREGNSKAP

M12 KULTURTERMINALEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		618 644	0
Sum driftsinntekter		618 644	0
Varekostnad		88 080	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 456
Annen driftskostnad	1	83 433	151 817
Sum driftskostnader		225 968	206 273
Driftsresultat		392 676	-206 273
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	170
Annen rentekostnad		4 685	4 985
Resultat av finansposter		-4 685	-4 815
Ordinært resultat før skattekostnad		387 991	-211 088
Skattekostnad på ordinært resultat	5	85 355	-45 933
Ordinært resultat		302 636	-165 155
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	302 636	-165 155
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		302 636	-165 155
Sum overføringer		302 636	-165 155



BALANSE

M12 KULTURTERMINALEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	399 014	484 369
Sum immaterielle eiendeler		399 014	484 369
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 560 162	1 614 616
Sum varige driftsmidler	2	1 560 162	1 614 616
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 959 176	2 098 985
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		193 036	0
Andre kortsiktige fordringer		301 240	16 397
Sum fordringer		494 276	16 397
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 714	1 253
Sum omløpsmidler		498 990	17 650
Sum eiendeler		2 458 166	2 116 635



BALANSE

M12 KULTURTERMINALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 987 990	2 016 635
Sum opptjent egenkapital		1 987 990	2 016 635
Sum egenkapital		2 087 990	2 116 635
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 804	0
Skyldig offentlige avgifter		31 878	0
Konserngjeld		331 281	0
Annen kortsiktig gjeld		8 822	0
Sum kortsiktig gjeld		370 176	0
Sum gjeld		370 176	0
Sum egenkapital og gjeld		2 458 166	2 116 635

01.10.2021

Styret i M12 Kulturterminalen AS

Dag Ove Sunde
styremedlem

Silje Grimstad
styremedlem

Eirik Sælen Jørstad
styreleder

Sigve Sælensminde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

M12 Kulturterminalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke avsatt honorar til styret i regnskap for 2020.

REVISOR

Det er ikke bokført revisjonshonorar i 2020.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 625 685	50 190	478 685	3 154 560
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 625 685	50 190	478 685	3 154 560
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 065 524	50 190	478 685	1 594 399
= Bokført verdi 31.12.20	1 560 161	0	0	1 560 161
Årets ordinære avskrivninger	54 454			54 454



Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I M12 KULTURTERMINALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
GFV HOLDING AS	100	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	2 016 635	2 116 635
Pr 01.01.2020	100 000	2 016 635	2 116 635
Årets resultat		302 636	302 636
Konsernbidrag		-331 281	-331 281
Pr 31.12.2020	100 000	2 319 271	2 087 990

Det er påløpte inntekt på påløpt strøm som ikke er viderefakturert - tilsammen kr 16 568,- som ikke er med i regnskapet for 2020. Dette er utfakturert og inntektsført i 2021.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	85 355	-45 933
Skattekostnad ordinært resultat	85 355	-45 933
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	387 991	-211 088
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-56 710	-1 734 334
Anvendelse av fremførbart underskudd	-331 281	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 945 422

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 360 671	-1 417 381	-56 710
Sum	-1 360 671	-1 417 381	-56 710
Akkumulert fremførbart underskudd	-453 030	-784 311	-331 281
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 813 701	-2 201 692	-387 991
Utsatt skattefordel (22 %)	-399 014	-484 372	-85 358

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	16 000 000	0
Sum	16 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 560 162	0
Sum	1 560 162	0

Det er pantheftelser registrert på begge bruksnr som fremgår av grunnboken.

Pant ligger på begge med 8 mill hver ovenfor DnB Bank ASA til tross for at det ikke er registrert gjeld.