



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 309 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE SMEDPARKEN AS
Forretningsadresse: C/O Lille Oslo Eiendom AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 947 714	5 184 816
Annen driftsinntekt		5 009 091	
Sum inntekter		9 956 805	5 184 816
Kostnader			
Kostnader til drift av eiendom		1 586 666	1 151 913
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	703 025	775 100
Annen driftskostnad	2, 4	477 096	286 230
Sum kostnader		2 766 787	2 213 243
Driftsresultat		7 190 018	2 971 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 682	11 619
Annen finansinntekt		5 909	3 175
Sum finansinntekter		30 591	14 794
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 655 471	2 935 595
Sum finanskostnader		3 655 471	2 935 595
Netto finans		-3 624 880	-2 920 801
Resultat før skattekostnad		3 565 139	50 773
Skattekostnad på resultat	6	784 331	11 170
Årsresultat	7	2 780 808	39 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 780 808	39 603
Totalresultat		2 780 808	39 603
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 780 808	39 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		2 780 808	39 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	53 529 539	60 300 821
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	271 776	371 676
Sum varige driftsmidler	3, 8	53 801 315	60 672 497
Sum anleggsmidler		53 801 315	60 672 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		191 509	256 697
Andre kortsiktige fordringer		362 371	62 370
Konsernfordringer			327 267
Sum fordringer		553 880	646 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 325	471 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 325	471 091
Sum omløpsmidler		788 205	1 117 425
SUM EIENDELER		54 589 520	61 789 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	9	174 863	174 863
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		2 518 592	2 115 295
Sum innskutt egenkapital		2 693 455	2 290 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 820 410	39 603
Sum opptjent egenkapital		2 820 410	39 603
Sum egenkapital	7	5 513 865	2 329 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 100 699	202 618
Sum avsetninger for forpliktelser		1 100 699	202 618
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	47 328 996	58 903 132
Sum annen langsiktig gjeld		47 328 996	58 903 132
Sum langsiktig gjeld		48 429 695	59 105 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	526 158	281 184
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		119 802	73 227
Sum kortsiktig gjeld		645 960	354 411
Sum gjeld		49 075 655	59 460 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 589 520	61 789 922
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372637

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 309 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE SMEDPARKEN AS
Forretningsadresse: C/O Lille Oslo Eiendom AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 930 309 575
LILLE SMEDPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 947 714	5 184 816
Annen driftsinntekt		5 009 091	
Sum inntekter		9 956 805	5 184 816
Kostnader			
Kostnader til drift av eiendom		1 586 666	1 151 913
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	703 025	775 100
Annen driftskostnad	2, 4	477 096	286 230
Sum kostnader		2 766 787	2 213 243
Driftsresultat		7 190 018	2 971 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 682	11 619
Annen finansinntekt		5 909	3 175
Sum finansinntekter		30 591	14 794
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 655 471	2 935 595
Sum finanskostnader		3 655 471	2 935 595
Netto finans		-3 624 880	-2 920 801
Resultat før skattekostnad		3 565 139	50 773
Skattekostnad på resultat	6	784 331	11 170
Årsresultat	7	2 780 808	39 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 780 808	39 603
Totalresultat		2 780 808	39 603
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 780 808	39 603
Sum overføringer og disponeringer		2 780 808	39 603



Organisasjonsnr: 930 309 575
LILLE SMEDPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	53 529 539	60 300 821
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	271 776	371 676
Sum varige driftsmidler	3, 8	53 801 315	60 672 497
Sum anleggsmidler		53 801 315	60 672 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		191 509	256 697
Andre kortsiktige fordringer		362 371	62 370
Konsernfordringer			327 267
Sum fordringer		553 880	646 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		234 325	471 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 325	471 091
Sum omløpsmidler		788 205	1 117 425
SUM EIENDELER		54 589 520	61 789 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	174 863	174 863
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		2 518 592	2 115 295
Sum innskutt egenkapital		2 693 455	2 290 158



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 820 410	39 603
Sum opptjent egenkapital		2 820 410	39 603
Sum egenkapital	7	5 513 865	2 329 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 100 699	202 618
Sum avsetninger for forpliktelses		1 100 699	202 618
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	47 328 996	58 903 132
Sum annen langsiktig gjeld		47 328 996	58 903 132
Sum langsiktig gjeld		48 429 695	59 105 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	526 158	281 184
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		119 802	73 227
Sum kortsiktig gjeld		645 960	354 411
Sum gjeld		49 075 655	59 460 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 589 520	61 789 922
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 930 309 575
LILLE SMEDPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Lille Smedparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lille Smedparken AS som viser et overskudd på kr 2 780 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 26. mars 2026

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Lille Smedparken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 930 309 575



RESULTATREGNSKAP

LILLE SMEDPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter		4 947 714	5 184 816
Annen driftsinntekt		5 009 091	0
Sum driftsinntekter		9 956 805	5 184 816
Kostnader til drift av eiendom		1 586 666	1 151 913
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	703 025	775 100
Annen driftskostnad	2, 4	477 096	286 230
Sum driftskostnader		2 766 787	2 213 243
Driftsresultat		7 190 018	2 971 573
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 682	11 619
Annen finansinntekt		5 909	3 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 655 471	2 935 595
Resultat av finansposter		-3 624 880	-2 920 801
Resultat før skattekostnad		3 565 139	50 773
Skattekostnad på resultat	6	784 331	11 170
Årsresultat	7	2 780 808	39 603
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 780 808	39 603
Sum overføringer		2 780 808	39 603



BALANSE

LILLE SMEDPARKEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	53 529 539	60 300 821
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	271 776	371 676
Sum varige driftsmidler	3, 8	53 801 315	60 672 497
Sum anleggsmidler		53 801 315	60 672 497
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		191 509	256 697
Andre kortsiktige fordringer		362 371	62 370
Konsernfordringer		0	327 267
Sum fordringer		553 880	646 333
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 325	471 091
Sum omløpsmidler		788 205	1 117 425
Sum eiendeler		54 589 520	61 789 922



BALANSE

LILLE SMEDPARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	174 863	174 863
Annen innskutt egenkapital		2 518 592	2 115 295
Sum innskutt egenkapital		2 693 455	2 290 158
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 820 410	39 603
Sum opptjent egenkapital		2 820 410	39 603
Sum egenkapital	7	5 513 865	2 329 761
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	1 100 699	202 618
Sum avsetning for forpliktelser		1 100 699	202 618
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	47 328 996	58 903 132
Sum annen langsiktig gjeld		47 328 996	58 903 132
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	526 158	281 184
Annen kortsiktig gjeld		119 802	73 227
Sum kortsiktig gjeld		645 960	354 411
Sum gjeld		49 075 655	59 460 161
Sum egenkapital og gjeld		54 589 520	61 789 922

25.03.2026
Styret i Lille Smedparken AS

Bjørn Matre
styreleder

Hilde Vik Matre
styremedlem/daglig leder



LILLE SMEDPARKEN AS

930 309 575

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet gjelder for perioden 01.01.2025-31.12.2025. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets inntekter er leieinntekter. De inntektsføres etter leieavtaler og i den perioden de er opptjent. .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LILLE SMEDPARKEN AS

SIDE 5



LILLE SMEDPARKEN AS

930 309 575

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lille Smedparken AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter i Trondheim. Selskapet har hovedkontor i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Lille Smedparken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer. Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor i 2025 er kr 43 506 inkl MVA.

LILLE SMEDPARKEN AS

SIDE 6



LILLE SMEDPARKEN AS

930 309 575

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Anskaffelseskost 01.01.2025	62 412 237	557 676	62 969 913
= Anskaffelseskost 31.12.2025	62 412 237	557 676	62 969 913
Årets avganger	5 825 044		
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	1 964 525	285 900	2 250 425
Akkumulert MVA-justering 31.12.2025	1 093 128		1 093 128
= Bokført verdi 31.12.2025	53 529 540	271 776	53 801 316
Årets ordinære avskrivninger	603 125	99 900	703 025
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år	
Årets MVA-justering	343 112		

Note 4 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Lille Smedparken AS kjøper tjenester for drift av eiendommen og administrative tjenester fra morselskapet. Alle transaksjoner er gjennomført til normale forretningsmessige betingelser. For 2025 er det bokført kr 417 430 for kjøp fra nærstående. Dette beløpet er inkludert i leverandørgjeld.

Note 5 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er i sin helhet til morselskapet Lille Oslo Eiendom AS. Årets mottatte konsernbidrag er ført som reduksjon av langsiktig gjeld 31.12.2025

Det er beregnet rente på mellom 6,45 % gjennom 2025. Kostnadsførte renter i 2025 er kr 3 655 471.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	784 331	11 170
Skattekostnad ordinært resultat	784 331	11 170
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 565 139	50 773
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 082 186	-394 914
Mottatt konsernbidrag	517 047	344 141
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-113 750	-75 711

LILLE SMEDPARKEN AS

SIDE 7



LILLE SMEDPARKEN AS		930 309 575
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 750	75 711
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	896 647	920 992	24 346
Gevinst – og tapskonto	4 106 531	0	-4 106 531
Sum	5 003 178	920 992	-4 082 186
Grunnlag for utsatt skatt	5 003 178	920 992	-4 082 186
Utsatt skatt (22 %)	1 100 699	202 618	-898 081

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	174 863	2 115 295	39 603	2 329 761
Årets resultat			2 780 808	2 780 808
Konsernbidrag mottatt		403 297		403 297
Pr 31.12.2025	174 863	2 518 592	2 820 410	5 513 865

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	53 529 539	60 300 821
Sum	53 529 539	60 300 821

Som sikkerhet for morselskapets gjeld har DNB pant i aksjene i selskapet.



LILLE SMEDPARKEN AS

930 309 575

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLE SMEDPARKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	174,9	174 864
Sum	1 000		174 864

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lille Oslo Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsolideringen i Lille Oslo Eiendom AS konsern. Lille Oslo Eiendom AS har hovedkontor i Oscars gate 30 i Oslo.

LILLE SMEDPARKEN AS

SIDE 9