



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 305 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH. INVEST AS
Forretningsadresse: Vassverkvegen 10
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Jøingsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 500 000 |
| Sum inntekter | | | 500 000 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 233 334 |
| Varekostnad | 6 | | 54 505 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 5 545 | 10 170 |
| Sum kostnader | | 5 545 | 298 009 |
| Driftsresultat | | -5 545 | 201 991 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 10 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 14 | 7 257 |
| Sum finanskostnader | | 14 | 7 257 |
| Netto finans | | -4 | -7 238 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 549 | 194 753 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | 6 019 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 549 | 188 734 |
| Årsresultat | 3 | -5 549 | 188 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 549 | 188 734 |
| Totalresultat | | -5 549 | 188 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -5 549 | 188 734 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 549 | 188 734 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 6 | 349 999 | 349 999 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 336 | 25 904 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 336 | 25 904 |
| Sum omløpsmidler | | 364 335 | 375 903 |
| SUM EIENDELER | | 364 335 | 375 903 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 21 557 | 16 008 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 557 | -16 008 |
| Sum egenkapital | 3 | 228 443 | 233 992 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 135 892 | 135 892 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 892 | 135 892 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 135 892 | 135 892 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | 6 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 6 019 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 135 892 | 141 911 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 364 335 | 375 903 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537630

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 305 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH. INVEST AS
Forretningsadresse: Vassverkvegen 10
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Jøingsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 995 305 526
SH. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 500 000 |
| Sum inntekter | | | 500 000 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 233 334 |
| Varekostnad | 6 | | 54 505 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 5 545 | 10 170 |
| Sum kostnader | | 5 545 | 298 009 |
| Driftsresultat | | -5 545 | 201 991 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 10 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 14 | 7 257 |
| Sum finanskostnader | | 14 | 7 257 |
| Netto finans | | -4 | -7 238 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -5 549 | 6 019 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 549 | 188 734 |
| Årsresultat | 3 | -5 549 | 188 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 549 | 188 734 |
| Totalresultat | | -5 549 | 188 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -5 549 | 188 734 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 549 | 188 734 |



Organisasjonsnr: 995 305 526
SH. INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 6 | 349 999 | 349 999 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 14 336 | 25 904 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 336 | 25 904 |
| Sum omløpsmidler | | 364 335 | 375 903 |
| SUM EIENDELER | | 364 335 | 375 903 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 21 557 | 16 008 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 557 | -16 008 |
| Sum egenkapital | 3 | 228 443 | 233 992 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 135 892 | 135 892 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 892 | 135 892 |
| Sum langsiktig gjeld | | 135 892 | 135 892 |



| | | | |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | 6 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 6 019 |
| Sum gjeld | | 135 892 | 141 911 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 364 335 | 375 903 |



Organisasjonsnr: 995 305 526
SH. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SH INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|---------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 500 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 500 000 |
| Varekostnad | 6 | 0 | 54 505 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | 0 | 233 334 |
| Annen driftskostnad | | 5 545 | 10 170 |
| Sum driftskostnader | | 5 545 | 298 009 |
| Driftsresultat | | -5 545 | 201 991 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 14 | 7 257 |
| Resultat av finansposter | | -4 | -7 238 |
| Resultat før skattekostnad | | -5 549 | 194 753 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 0 | 6 019 |
| Resultat | | -5 549 | 188 734 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 3 | -5 549 | 188 734 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 5 549 | -188 734 |
| Sum overføringer | | -5 549 | 188 734 |



BALANSE

SH INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|---------|---------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4, 6 | 349 999 | 349 999 |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 336 | 25 904 |
| Sum omløpsmidler | | 364 335 | 375 903 |
| Sum eiendeler | | 364 335 | 375 903 |

SH INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

SH INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -21 557 | -16 008 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 557 | -16 008 |
| Sum egenkapital | 3 | 228 443 | 233 992 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 135 892 | 135 892 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 892 | 135 892 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 6 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 6 019 |
| Sum gjeld | | 135 892 | 141 911 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 364 335 | 375 903 |

Skjåk, ____ / ____ 20 ____.
Styret i SH Invest AS

Kjell Arne Jøingsli
styreleder

Ola Aaboen
styremedlem

Morten Tundrali
styremedlem/daglig leder



Årsregnskap 2022 Noter

Klient SH Invest AS
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager består av ervervet tomtområde med infrastruktur.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP OG FORTSATT DRIFT

Det er ingen endring av regnskapsprinsipp. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------|----------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|--------------|--------|
| Lønn | 0 | 0 |



Årsregnskap 2022 Noter

Klient SH Invest AS
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

| | | |
|--------------------|----------|----------|
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

REVISOR

Selskapet har ikke valgt revisor.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 250,0 | 250 000 |
| Sum | 1 000 | | 250 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------|----------|-----------|-------------|
| Sebb AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 250 000 | 0 | 0 | -16 008 | 233 992 |
| Endringer | | | -107 529 | 107 529 | 0 |
| Pr 01.01.2022 | 250 000 | 0 | -107 529 | 91 521 | 233 992 |
| Årets resultat | | | | -5 549 | -5 549 |
| Utbytte | | | | 0 | 0 |
| Konsernbidrag mottatt | | | | | 0 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2022 | 250 000 | 0 | -107 529 | 85 972 | 228 443 |

Note 4 Pantstillelser og mellomregninger morselskap

| Gjeld som er sikret med pant: | 2022 | 2021 |
|---|----------|----------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |



Årsregnskap 2022 Noter

Klient SH Invest AS
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

| | | |
|--------------|----------------|----------------|
| Driftsmidler | 0 | 0 |
| Tomteområde | 349 999 | 349 999 |
| Fordringer | 0 | 0 |
| Sum | 349 999 | 349 999 |

Annen langsiktig gjeld består kr 135 892 av lån fra Sebb AS. Det er ikke stilt sikkerhet eller betalt renter av lånet.

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 6 019 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 6 019 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -5 549 | 194 753 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | -141 412 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -25 983 |
| Skattepliktig inntekt | -5 549 | 27 359 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 6 019 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 6 019 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------|
| Varebeholdning | -212 117 | -212 117 | 0 |
| Sum | -212 117 | -212 117 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -5 549 | 0 | 5 549 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 217 666 | 212 117 | -5 549 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Årsregnskap 2022 Noter

Klient SH Invest AS
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

Note 6 Varer

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Tomteområde | 562 116 | 562 116 |
| Nedskrivinger | 212 117 | 212 117 |
| Sum netto varelager | 349 999 | 349 999 |