



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 459 686
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PMG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hundestedveien 8 8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-13 340
Annen driftsinntekt		133 277	1 275 282
Sum inntekter		133 277	1 261 943
Kostnader			
Varekostnad		31 000	
Lønnskostnad	1		6 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			17 135
Annen driftskostnad		340 911	385 991
Sum kostnader		371 911	409 484
Driftsresultat		-238 634	852 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	4 848
Sum finansinntekter		4	4 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	113 264	100 060
Annen rentekostnad		4 352	15 462
Sum finanskostnader		117 616	115 522
Netto finans		-117 613	-110 674
Resultat før skattekostnad		-356 246	741 784
Årsresultat	3	-356 246	741 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 246	741 784
Totalresultat		-356 246	741 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 246	
Avsatt til annen egenkapital			741 784



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-356 246	741 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			35 900
Lån til foretak i samme konsern	2	465 000	465 000
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		505 000	540 900
Sum anleggsmidler		505 000	540 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		172 708	92 343
Andre kortsiktige fordringer		660 793	60 929
Konsernfordringer	2	1 232 351	1 232 351
Sum fordringer		2 065 852	1 385 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 888	266 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 888	266 744
Sum omløpsmidler		2 070 741	1 652 366
SUM EIENDELER		2 575 741	2 193 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		961 234	961 234
Sum innskutt egenkapital		1 061 234	1 061 234
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 458 793	2 102 546
Sum opptjent egenkapital		-2 458 793	-2 102 546
Sum egenkapital	3, 5	-1 397 559	-1 041 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 540 661	2 717 652
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 661	2 717 652
Sum langsiktig gjeld		3 540 661	2 717 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 035	26 678
Kortsiktig konserngjeld	2	60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		334 604	430 249
Sum kortsiktig gjeld		432 638	516 927
Sum gjeld		3 973 300	3 234 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 575 741	2 193 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712235

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 459 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PMG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 459 686
PMG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-13 340
Annen driftsinntekt		133 277	1 275 282
Sum inntekter		133 277	1 261 943
Kostnader			
Varekostnad		31 000	
Lønnskostnad	1		6 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			17 135
Annen driftskostnad		340 911	385 991
Sum kostnader		371 911	409 484
Driftsresultat		-238 634	852 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	4 848
Sum finansinntekter		4	4 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	113 264	100 060
Annen rentekostnad		4 352	15 462
Sum finanskostnader		117 616	115 522
Netto finans		-117 613	-110 674
Resultat før skattekostnad		-356 246	741 784
Årsresultat	3	-356 246	741 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 246	741 784
Totalresultat		-356 246	741 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 246	
Avsatt til annen egenkapital			741 784
Sum overføringer og disponeringer		-356 246	741 784



Organisasjonsnr: 989 459 686
PMG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			35 900
Lån til foretak i samme konsern	2	465 000	465 000
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		505 000	540 900
Sum anleggsmidler		505 000	540 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		172 708	92 343
Andre kortsiktige fordringer		660 793	60 929
Konsernfordringer	2	1 232 351	1 232 351
Sum fordringer		2 065 852	1 385 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 888	266 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 888	266 744

Sum omløpsmidler		2 070 741	1 652 366
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 575 741	2 193 266
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		961 234	961 234
Sum innskutt egenkapital		1 061 234	1 061 234

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 458 793	2 102 546
-------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-2 458 793	-2 102 546
Sum egenkapital	3, 5	-1 397 559	-1 041 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 540 661	2 717 652
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 661	2 717 652
Sum langsiktig gjeld		3 540 661	2 717 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 035	26 678
Kortsiktig konserngjeld	2	60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		334 604	430 249
Sum kortsiktig gjeld		432 638	516 927
Sum gjeld		3 973 300	3 234 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 575 741	2 193 266



Organisasjonsnr: 989 459 686
PMG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Petter Magnus Vaag Guttelvik
2025-06-30



Årsregnskap 2024

Pmg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 459 686



RESULTATREGNSKAP

PMG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	-13 340
Annen driftsinntekt		133 277	1 275 282
Sum driftsinntekter		133 277	1 261 943
Varekostnad		31 000	0
Lønnskostnad	1	0	6 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 135
Annen driftskostnad		340 911	385 991
Sum driftskostnader		371 911	409 484
Driftsresultat		-238 634	852 458
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	4 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	113 264	100 060
Annen rentekostnad		4 352	15 462
Resultat av finansposter		-117 613	-110 674
Resultat før skattekostnad		-356 246	741 784
Resultat		-356 246	741 784
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-356 246	741 784
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	741 784
Overført til udekket tap		356 246	0
Sum overføringer		-356 246	741 784



BALANSE

PMG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	35 900
Lån til foretak i samme konsern	2	465 000	465 000
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		505 000	540 900
Sum anleggsmidler		505 000	540 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		172 708	92 343
Andre kortsiktige fordringer		660 793	60 929
Konsernfordringer	2	1 232 351	1 232 351
Sum fordringer		2 065 852	1 385 622
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 888	266 744
Sum omløpsmidler		2 070 741	1 652 366
Sum eiendeler		2 575 741	2 193 266



BALANSE

PMG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		961 234	961 234
Sum innskutt egenkapital		1 061 234	1 061 234
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 458 793	-2 102 546
Sum opptjent egenkapital		-2 458 793	-2 102 546
Sum egenkapital	3, 5	-1 397 559	-1 041 312
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	3 540 661	2 717 652
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 661	2 717 652
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 035	26 678
Konserngjeld	2	60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		334 604	430 249
Sum kortsiktig gjeld		432 638	516 927
Sum gjeld		3 973 300	3 234 579
Sum egenkapital og gjeld		2 575 741	2 193 266

Bodø, 30.06.2025
Styret i Pmg Eiendom AS

Petter Magnus Vaag Guttelvik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, ytelser, OTP, revisjonshonorar

Pmg Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	465 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 232 351	1 257 351
Sum	1 697 351	1 257 351
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 540 661	2 717 652
Annen kortsiktig gjeld konsern	60 000	60 000
Sum	3 600 661	2 777 652

Gjeld til PMG Holding AS er renteberegnet med kr 100 060 i 2023.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	961 234	-2 102 546	-1 041 312
Årets resultat				-356 246	-356 246
Pr 31.12.2024	100 000	0	961 234	-2 458 793	-1 397 559

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PMG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PMG HOLDING AS	100	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -356 246, mot et overskudd på kr. 741 784 i 2023.

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet.

Morselskapet PMG Holding AS bistår med likviditet og garanterer for finansieringen av selskapet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.