



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 344 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFARRUSTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Frønsetvegen 19  
2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Alfarrustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 094 456	31 159 924
Annen driftsinntekt		565 463	185 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 659 919</b>	<b>31 345 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 581 358	17 310 847
Lønnskostnad	2	8 577 627	8 029 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		531 735	628 217
Annen driftskostnad		2 501 116	2 291 331
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 191 836</b>	<b>28 260 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 468 083</b>	<b>3 085 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 333	97 155
Annen finansinntekt		35 589	15 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 922</b>	<b>112 964</b>
Annen rentekostnad		227 504	119 824
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 504</b>	<b>119 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 582</b>	<b>-6 860</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 329 500</b>	<b>3 078 171</b>
Skattekostnad på resultat	3	734 236	679 239
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		595 264	2 398 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		98 516	140 329
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 516</b>	<b>140 329</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 759 167	2 076 844
Maskiner og anlegg		1 032 050	1 092 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 331	133 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>2 967 549</b>	<b>3 303 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		962	188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962</b>	<b>188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 026</b>	<b>3 444 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 332 677</b>	<b>2 236 546</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 952 552	5 776 832
Andre kortsiktige fordringer		467 357	365 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 419 909</b>	<b>6 142 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 931 891	1 901 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 931 891</b>	<b>1 901 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 684 476</b>	<b>10 280 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	63 700	63 700
Overkurs		4 453 097	4 453 097
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 797</b>	<b>4 516 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 988 626	2 393 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 988 626</b>	<b>2 393 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 505 424</b>	<b>6 910 159</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 264	1 352 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 722 985	1 565 001
Betalbar skatt	3	692 423	752 986
Skyldig offentlige avgifter		1 721 628	1 766 786
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 478 778	1 377 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 615 815</b>	<b>5 462 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 246 079</b>	<b>6 814 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347719

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 344 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFARRUSTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Frønsetvegen 19  
2340 LØTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Alfarrustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 930 344 982  
ALFARRUSTAD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 094 456	31 159 924
Annen driftsinntekt		565 463	185 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 659 919</b>	<b>31 345 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 581 358	17 310 847
Lønnskostnad	2	8 577 627	8 029 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		531 735	628 217
Annen driftskostnad		2 501 116	2 291 331
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 191 836</b>	<b>28 260 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 468 083</b>	<b>3 085 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 333	97 155
Annen finansinntekt		35 589	15 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 922</b>	<b>112 964</b>
Annen rentekostnad		227 504	119 824
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 504</b>	<b>119 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 582</b>	<b>-6 860</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 329 500</b>	<b>3 078 171</b>
Skattekostnad på resultat	3	734 236	679 239
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		595 264	2 398 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>



Organisasjonsnr: 930 344 982  
ALFARRUSTAD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		98 516	140 329
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 516</b>	<b>140 329</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 759 167	2 076 844
Maskiner og anlegg		1 032 050	1 092 893
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		176 331	133 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<b>2 967 549</b>	<b>3 303 721</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		962	188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962</b>	<b>188</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 026</b>	<b>3 444 238</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>3 332 677</b>	<b>2 236 546</b>
------------------	--	------------------	------------------

###### Fordringer

Kundefordringer		8 952 552	5 776 832
Andre kortsiktige fordringer		467 357	365 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 419 909</b>	<b>6 142 751</b>

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 931 891	1 901 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 931 891</b>	<b>1 901 575</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 684 476</b>	<b>10 280 872</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	63 700	63 700
Overkurs		4 453 097	4 453 097
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 797</b>	<b>4 516 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 988 626	2 393 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 988 626</b>	<b>2 393 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 505 424</b>	<b>6 910 159</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 630 264	1 352 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 722 985	1 565 001
Betalbar skatt	3	692 423	752 986
Skyldig offentlige avgifter		1 721 628	1 766 786
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 478 778	1 377 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 615 815</b>	<b>5 462 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 246 079</b>	<b>6 814 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>



Organisasjonsnr: 930 344 982  
ALFARRUSTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00



# Årsregnskap 2025

## Alfarrustad Bygg AS

Org.nr. 930 344 982

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: PBN3-ZMNGU-197Y8-JSZRA-05L55-530FN



## Alfarrustad Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		36 094 456	31 159 924
Annen driftsinntekt		565 463	185 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 659 919</b>	<b>31 345 324</b>
Varekostnad		21 581 358	17 310 847
Lønnskostnad	2	8 577 627	8 029 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		531 735	628 217
Annen driftskostnad		2 501 116	2 291 331
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 191 836</b>	<b>28 260 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 468 083</b>	<b>3 085 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 333	97 155
Annen finansinntekt		35 589	15 809
Annen rentekostnad		227 504	119 824
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 582</b>	<b>-6 860</b>
Resultat før skattekostnad		3 329 500	3 078 171
Skattekostnad på resultat	3	734 236	679 239
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		595 264	2 398 932
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PBVN3-ZMNGU-J97Y8-JSZRA-05L55-530FN



## Balance

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		98 516	140 329
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 516</b>	<b>140 329</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 759 167	2 076 844
Maskiner og anlegg		1 032 050	1 092 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 331	133 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>2 967 549</b>	<b>3 303 721</b>
Andre langsiktige fordringer		962	188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962</b>	<b>188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 026</b>	<b>3 444 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 332 677	2 236 546
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 952 552	5 776 832
Andre kortsiktige fordringer		467 357	365 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 419 909</b>	<b>6 142 751</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 931 891	1 901 575
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 684 476</b>	<b>10 280 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>

Penneo Dokumentnr: PBNV3-ZMNGU-197Y8-JSZRA-05L55-530FN



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	63 700	63 700
Overkurs		4 453 097	4 453 097
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 797</b>	<b>4 516 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 988 626	2 393 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 988 626</b>	<b>2 393 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 505 424</b>	<b>6 910 159</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 264	1 352 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 722 985	1 565 001
Betalbar skatt	3	692 423	752 986
Skyldig offentlige avgifter		1 721 628	1 766 786
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 478 778	1 377 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 615 815</b>	<b>5 462 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 246 079</b>	<b>6 814 950</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>

Løten , 19.03.2026  
Styret i Alfarrustad Bygg AS

Kjetil Alfarrustad  
styreleder

Audun Ruud  
daglig leder

Penneo Dokumentnr: PB/VN3-ZMNGU-J97Y8-JSZRA-05L55-530FN



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. På prosjekter hvor fakturert beløp overstiger opptjent kontraktsinntekt, presenteres overskytende som forskudd fra kunde under kortsiktig gjeld. Opptjente, ikke fakturerte inntekter er inkludert i kundefordringer.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Alfarrustad Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter salg av oppføring og vedlikehold av boliger og andre bygninger. Selskapet har også en boligeiendom for utleie. Selskapet er lokalisert i Løten kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	7 092 444	6 657 810
Arbeidsgiveravgift	1 043 757	971 413
Pensjonskostnader	298 943	243 312
Andre ytelser	142 483	157 362
<b>Sum</b>	<b>8 577 627</b>	<b>8 029 898</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 12 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	692 423	752 986
Endring i utsatt skattefordel	41 813	-73 747
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>734 236</b>	<b>679 239</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 329 500	3 078 171
Permanente forskjeller	7 938	9 278
Endring i midlertidige forskjeller	-190 060	335 215
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 147 379</b>	<b>3 422 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	692 423	752 986
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>692 423</b>	<b>752 986</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-634 011	-538 047	95 964
Gevinst – og tapskonto	285 250	0	-285 250
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	962	188	-774
<b>Sum</b>	<b>-447 799</b>	<b>-637 858</b>	<b>-190 060</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-447 799</b>	<b>-637 858</b>	<b>-190 060</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-98 516	-140 329	-41 813

Penneo Dokumentnøkkel: PBNV3-ZMNGU-J97Y8-JSZRA-05L55-530FN



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	63 700	4 453 097	2 393 362	6 910 159
Årets resultat			2 595 264	2 595 264
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>63 700</b>	<b>4 453 097</b>	<b>2 988 626</b>	<b>7 505 424</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 434 370	3 064 534	867 944	6 366 848
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		340 000	99 000	439 000
- Avgang i året	243 437			243 437
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 190 933</b>	<b>3 404 534</b>	<b>966 944</b>	<b>6 562 411</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	431 766	2 372 484	790 613	3 594 864
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 759 167</b>	<b>1 032 050</b>	<b>176 331</b>	<b>2 967 548</b>
Årets ordinære avskrivninger	74 240	400 843	56 653	531 735
Økonomisk levetid	25 år	5 år	3-10 år	

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 630 264	1 352 632
Garantier	1 767 813	0
<b>Sum</b>	<b>4 398 077</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	2 967 549	3 303 721
Varelager	3 332 677	2 236 546
Kundefordringer	8 952 552	5 776 832
<b>Sum</b>	<b>15 252 777</b>	<b>11 317 099</b>

Totale pantstillelser beløper seg til kr 21 000 000.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 900	13,0	63 700
<b>Sum</b>	<b>4 900</b>		<b>63 700</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alfarrustad Invest AS	2 965	60,5	60,5
Enge Invest AS	1 200	24,5	24,5
Neli Invest AS	735	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 900</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Audun Ruud

### Daglig leder

På vegne av: Alfarrustad Bygg AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2871124

IP: 87.248.xxx.xxx

2026-03-19 09:56:13 UTC



QES



## Kjetil Alfarrustad

### Styreleder

På vegne av: Alfarrustad Bygg AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-982870

IP: 85.167.xxx.xxx

2026-03-19 15:24:28 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2025

## Alfarrustad Bygg AS

Org.nr. 930 344 982

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



### Alfarrustad Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		36 094 456	31 159 924
Annen driftsinntekt		565 463	185 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 659 919</b>	<b>31 345 324</b>
Varekostnad		21 581 358	17 310 847
Lønnskostnad	2	8 577 627	8 029 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		531 735	628 217
Annen driftskostnad		2 501 116	2 291 331
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 191 836</b>	<b>28 260 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 468 083</b>	<b>3 085 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 333	97 155
Annen finansinntekt		35 589	15 809
Annen rentekostnad		227 504	119 824
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 582</b>	<b>-6 860</b>
Resultat før skattekostnad		3 329 500	3 078 171
Skattekostnad på resultat	3	734 236	679 239
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		595 264	2 398 932
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 595 264</b>	<b>2 398 932</b>



### Balance

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		98 516	140 329
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 516</b>	<b>140 329</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 759 167	2 076 844
Maskiner og anlegg		1 032 050	1 092 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 331	133 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>2 967 549</b>	<b>3 303 721</b>
Andre langsiktige fordringer		962	188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962</b>	<b>188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 026</b>	<b>3 444 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 332 677	2 236 546
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 952 552	5 776 832
Andre kortsiktige fordringer		467 357	365 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 419 909</b>	<b>6 142 751</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 931 891	1 901 575
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 684 476</b>	<b>10 280 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	63 700	63 700
Overkurs		4 453 097	4 453 097
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 797</b>	<b>4 516 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 988 626	2 393 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 988 626</b>	<b>2 393 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 505 424</b>	<b>6 910 159</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 264	1 352 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 630 264</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 722 985	1 565 001
Betalbar skatt	3	692 423	752 986
Skyldig offentlige avgifter		1 721 628	1 766 786
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 478 778	1 377 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 615 815</b>	<b>5 462 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 246 079</b>	<b>6 814 950</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 751 502</b>	<b>13 725 110</b>

Løten , 19.03.2026  
Styret i Alfarrustad Bygg AS

Kjetil Alfarrustad  
styreleder

Audun Ruud  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. På prosjekter hvor fakturert beløp overstiger opptjent kontraktsinntekt, presenteres overskytende som forskudd fra kunde under kortsiktig gjeld. Opptjente, ikke fakturerte inntekter er inkludert i kundefordringer.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Alfarrustad Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter salg av oppføring og vedlikehold av boliger og andre bygninger. Selskapet har også en boligeiendom for utleie. Selskapet er lokalisert i Løten kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	7 092 444	6 657 810
Arbeidsgiveravgift	1 043 757	971 413
Pensjonskostnader	298 943	243 312
Andre ytelser	142 483	157 362
<b>Sum</b>	<b>8 577 627</b>	<b>8 029 898</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 12 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	692 423	752 986
Endring i utsatt skattefordel	41 813	-73 747
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>734 236</b>	<b>679 239</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 329 500	3 078 171
Permanente forskjeller	7 938	9 278
Endring i midlertidige forskjeller	-190 060	335 215
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 147 379</b>	<b>3 422 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	692 423	752 986
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>692 423</b>	<b>752 986</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-634 011	-538 047	95 964
Gevinst – og tapskonto	285 250	0	-285 250
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	962	188	-774
<b>Sum</b>	<b>-447 799</b>	<b>-637 858</b>	<b>-190 060</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-447 799</b>	<b>-637 858</b>	<b>-190 060</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-98 516	-140 329	-41 813



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	63 700	4 453 097	2 393 362	6 910 159
Årets resultat			2 595 264	2 595 264
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>63 700</b>	<b>4 453 097</b>	<b>2 988 626</b>	<b>7 505 424</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 434 370	3 064 534	867 944	6 366 848
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		340 000	99 000	439 000
- Avgang i året	243 437			243 437
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 190 933</b>	<b>3 404 534</b>	<b>966 944</b>	<b>6 562 411</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	431 766	2 372 484	790 613	3 594 864
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 759 167</b>	<b>1 032 050</b>	<b>176 331</b>	<b>2 967 548</b>
Årets ordinære avskrivninger	74 240	400 843	56 653	531 735
Økonomisk levetid	25 år	5 år	3-10 år	

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 630 264	1 352 632
Garantier	1 767 813	0
<b>Sum</b>	<b>4 398 077</b>	<b>1 352 632</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	2 967 549	3 303 721
Varelager	3 332 677	2 236 546
Kundefordringer	8 952 552	5 776 832
<b>Sum</b>	<b>15 252 777</b>	<b>11 317 099</b>

Totale pantstillelser beløper seg til kr 21 000 000.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 900	13,0	63 700
<b>Sum</b>	<b>4 900</b>		<b>63 700</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alfarrustad Invest AS	2 965	60,5	60,5
Enge Invest AS	1 200	24,5	24,5
Neli Invest AS	735	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 900</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Til generalforsamlingen i Alfarrustad Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Alfarrustad Bygg AS som viser et overskudd på kroner 2 595 264. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Penneo Dokumentnøkkel: B1G56-34ZW4-F5NZM-06/PP-T4D38-STCVB



*Uavhengig revisors beretning 2025*  
Alfarrustad Bygg AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Flyt Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B1G56-34ZW4-F5NZM-06/PP-T4D38-STCVB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Silje Marie Vesterbekkmo

### Partner

På vegne av: Flyt Revisjon AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 194.19.xxx.xxx

2026-03-19 16:37:44 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: B1G56-34ZW4-F5NZM-06/PP-T4D38-STCVB