



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 169 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRSVINGEN 82 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 82
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Steinde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-11 665
Annen driftsinntekt		575 026	731 425
Sum inntekter		575 026	719 760
Kostnader			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	2		173 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	236 937	316 527
Annen driftskostnad		466 194	841 657
Sum kostnader		703 132	1 333 159
Driftsresultat		-128 106	-613 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 869
Annen finansinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	5 869
Annen rentekostnad			169 960
Annen finanskostnad	5	133 820	5 000
Sum finanskostnader		133 820	174 960
Netto finans		-133 806	-169 091
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 912	-782 490
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-218 953	-170 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 959	-611 778
Årsresultat		-42 959	-611 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 959	-611 778
Totalresultat		-42 959	-611 778



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-42 959	-611 778
Sum overføringer og disponeringer		-42 959	-611 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 358 038	7 561 823
Maskiner og anlegg	3	81 183	114 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		319 200
Sum varige driftsmidler		7 439 221	7 995 359
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 580	64 580
Sum finansielle anleggsmidler		44 580	64 580
Sum anleggsmidler		7 483 801	8 059 938
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		269 784	234 278
Andre kortsiktige fordringer		41 485	239 057
Konsernfordringer	4	965 860	
Sum fordringer		1 277 129	473 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 336	142 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 336	142 957
Sum omløpsmidler		1 597 464	616 292
SUM EIENDELER		9 081 265	8 676 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	753 371	
Sum innskutt egenkapital		853 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 726 962	2 769 920
Sum opptjent egenkapital		2 726 962	2 769 920
Sum egenkapital		3 580 333	2 869 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	6 242	12 706
Sum avsetninger for forpliktelser		6 242	12 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 684 675	5 064 935
Langsiktig konserngjeld	4	392 035	192 035
Sum annen langsiktig gjeld		5 076 710	5 256 970
Sum langsiktig gjeld		5 082 952	5 269 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 794	230 376
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		42 828	-9 454
Annen kortsiktig gjeld	8	293 358	315 712
Sum kortsiktig gjeld		417 980	536 634
Sum gjeld		5 500 932	5 806 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 081 265	8 676 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565328

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 169 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRSVINGEN 82 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 82
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Steinde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 169 405
RØDMYRSVINGEN 82 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-11 665
Annen driftsinntekt		575 026	731 425
Sum inntekter		575 026	719 760
Kostnader			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	2		173 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	236 937	316 527
Annen driftskostnad		466 194	841 657
Sum kostnader		703 132	1 333 159
Driftsresultat		-128 106	-613 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 869
Annen finansinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	5 869
Annen rentekostnad			169 960
Annen finanskostnad	5	133 820	5 000
Sum finanskostnader		133 820	174 960
Netto finans		-133 806	-169 091
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-218 953	-170 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 959	-611 778
Årsresultat		-42 959	-611 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 959	-611 778
Totalresultat		-42 959	-611 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-42 959	-611 778
Sum overføringer og disponeringer		-42 959	-611 778





Organisasjonsnr: 996 169 405
RØDMYRSVINGEN 82 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 5	7 358 038	7 561 823
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3	81 183	114 335
--------------------	---	--------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		319 200
-----------	---	--	---------

Sum varige driftsmidler		7 439 221	7 995 359
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		44 580	64 580
------------	--	--------	--------

Sum finansielle		44 580	64 580
------------------------	--	---------------	---------------

anleggsmidler		44 580	64 580
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		7 483 801	8 059 938
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		269 784	234 278
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		41 485	239 057
------------	--	--------	---------

Konsernfordringer	4	965 860	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		1 277 129	473 335
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		320 336	142 957
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		320 336	142 957
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		320 336	142 957
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 597 464	616 292
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		9 081 265	8 676 230
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	7	753 371	
Sum innskutt egenkapital		853 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 726 962	2 769 920
Sum opptjent egenkapital		2 726 962	2 769 920
Sum egenkapital		3 580 333	2 869 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	6	6 242	12 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 684 675	5 064 935
Langsiktig konserngjeld	4	392 035	192 035
Sum annen langsiktig gjeld		5 076 710	5 256 970
Sum langsiktig gjeld		5 082 952	5 269 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 794	230 376
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		42 828	-9 454
Annen kortsiktig gjeld	8	293 358	315 712
Sum kortsiktig gjeld		417 980	536 634
Sum gjeld		5 500 932	5 806 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 081 265	8 676 230



Organisasjonsnr: 996 169 405
RØDMYRSVINGEN 82 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Rødmyrsvingen 82 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS



Resultatregnskap			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	-11 665
Annen driftsinntekt		575 026	731 425
Sum driftsinntekter		575 026	719 760
Varekostnad		0	1 500
Lønnskostnad	2	0	173 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	236 937	316 527
Annen driftskostnad		466 194	841 657
Sum driftskostnader		703 132	1 333 159
Driftsresultat		-128 106	-613 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 869
Annen finansinntekt		14	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	169 960
Annen finanskostnad	5	133 820	5 000
Resultat av finansposter		-133 806	-169 091
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 912	-782 490
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-218 953	-170 712
Ordinært resultat		-42 959	-611 778
Årsresultat		-42 959	-611 778
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-42 959	-611 778
Sum overføringer		-42 959	-611 778



Balanse			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 358 038	7 561 823
Maskiner og anlegg	3	81 183	114 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	319 200
Sum varige driftsmidler		7 439 221	7 995 359
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 580	64 580
Sum finansielle anleggsmidler		44 580	64 580
Sum anleggsmidler		7 483 801	8 059 938
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		269 784	234 278
Andre kortsiktige fordringer		41 485	239 057
Konsernfordringer	4	965 860	0
Sum fordringer		1 277 129	473 335
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 336	142 957
Sum omløpsmidler		1 597 464	616 292
Sum eiendeler		9 081 265	8 676 230



Balanse			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	753 371	0
Sum innskutt egenkapital		853 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 726 962	2 769 920
Sum opptjent egenkapital		2 726 962	2 769 920
Sum egenkapital		3 580 333	2 869 920
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	6 242	12 706
Sum avsetning for forpliktelser		6 242	12 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 684 675	5 064 935
Langsiktig konserngjeld	4	392 035	192 035
Sum annen langsiktig gjeld		5 076 710	5 256 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 794	230 376
Skyldig offentlige avgifter		42 828	-9 454
Annen kortsiktig gjeld	8	293 358	315 712
Sum kortsiktig gjeld		417 980	536 634
Sum gjeld		5 500 932	5 806 310
Sum egenkapital og gjeld		9 081 265	8 676 230
22.03.2022 Styret i Rødmyrsvingen 82 AS			
_____ Vegard Steinde styreleder			
Rødmyrsvingen 82 AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Lønnskostnader

Rødmyrsvingen 82 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 396 220	185 472	399 000	9 980 692
- Avgang i året			399 000	399 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 396 220	185 472	0	9 581 692
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 038 181	104 289		2 142 470
= Bokført verdi 31.12.21	7 358 039	81 183	0	7 439 222
Årets ordinære avskrivninger	203 785	33 152		236 937
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	0 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Lån fra Steinde AS	392 035	192 035
Sum	392 035	192 035

Lån fra morselskapet Steinde AS er ikke renteberegnet i 2021. Det er mottatt konsernbidrag på kr 965 860 fra morselskapet Steinde AS i 2021.

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 684 675	5 064 935
Sum	4 684 675	5 064 935

Bokført verdi av pantsatte driftsmidler er kr 7 358 038.

Lånet er renteberegnet med kr 133 198 i 2021. Dette inngår i annen finanskostnad.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-212 489	-161 993
Endring i utsatt skatt	-6 464	-8 719
Skattekostnad ordinært resultat	-218 953	-170 712
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-261 912	-782 490
Permanente forskjeller	3 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 384	-272 409
Mottatt konsernbidrag	965 860	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-736 332	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 054 899
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-212 489	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	212 489	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	503 629	513 758	10 129
Fordringer	-475 255	-456 000	19 255
Sum	28 374	57 758	29 384
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-736 332	-736 332
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	736 332	736 332
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	28 374	57 758	29 384
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	6 242	12 707	6 464

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	2 769 920	2 869 920
Årets resultat			-42 959	-42 959
Konsernbidrag mottatt		753 371		753 371
Pr 31.12.2021	100 000	753 371	2 726 962	3 580 333



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rødmyrsvingen 82 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEINDE AS	100	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonær gjennom morselskapet Steinde AS. Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 271 143 som er inkludert i annen kortsiktig gjeld.



Rødmyrsvingen 82 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS



Resultatregnskap			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	-11 665
Annen driftsinntekt		575 026	731 425
Sum driftsinntekter		575 026	719 760
Varekostnad		0	1 500
Lønnskostnad	2	0	173 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	236 937	316 527
Annen driftskostnad		466 194	841 657
Sum driftskostnader		703 132	1 333 159
Driftsresultat		-128 106	-613 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 869
Annen finansinntekt		14	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	169 960
Annen finanskostnad	5	133 820	5 000
Resultat av finansposter		-133 806	-169 091
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 912	-782 490
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-218 953	-170 712
Ordinært resultat		-42 959	-611 778
Årsresultat		-42 959	-611 778
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-42 959	-611 778
Sum overføringer		-42 959	-611 778



Balanse			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 358 038	7 561 823
Maskiner og anlegg	3	81 183	114 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	319 200
Sum varige driftsmidler		7 439 221	7 995 359
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 580	64 580
Sum finansielle anleggsmidler		44 580	64 580
Sum anleggsmidler		7 483 801	8 059 938
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		269 784	234 278
Andre kortsiktige fordringer		41 485	239 057
Konsernfordringer	4	965 860	0
Sum fordringer		1 277 129	473 335
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 336	142 957
Sum omløpsmidler		1 597 464	616 292
Sum eiendeler		9 081 265	8 676 230



Balanse			
Rødmyrsvingen 82 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	753 371	0
Sum innskutt egenkapital		853 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 726 962	2 769 920
Sum opptjent egenkapital		2 726 962	2 769 920
Sum egenkapital		3 580 333	2 869 920
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	6 242	12 706
Sum avsetning for forpliktelser		6 242	12 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 684 675	5 064 935
Langsiktig konserngjeld	4	392 035	192 035
Sum annen langsiktig gjeld		5 076 710	5 256 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 794	230 376
Skyldig offentlige avgifter		42 828	-9 454
Annen kortsiktig gjeld	8	293 358	315 712
Sum kortsiktig gjeld		417 980	536 634
Sum gjeld		5 500 932	5 806 310
Sum egenkapital og gjeld		9 081 265	8 676 230
22.03.2022 Styret i Rødmyrsvingen 82 AS			
_____ Vegard Steinde styreleder			
Rødmyrsvingen 82 AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Lønnskostnader

Rødmyrsvingen 82 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 396 220	185 472	399 000	9 980 692
- Avgang i året			399 000	399 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 396 220	185 472	0	9 581 692
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 038 181	104 289		2 142 470
= Bokført verdi 31.12.21	7 358 039	81 183	0	7 439 222
Årets ordinære avskrivninger	203 785	33 152		236 937
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	0 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Lån fra Steinde AS	392 035	192 035
Sum	392 035	192 035

Lån fra morselskapet Steinde AS er ikke renteberegnet i 2021. Det er mottatt konsernbidrag på kr 965 860 fra morselskapet Steinde AS i 2021.

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 684 675	5 064 935
Sum	4 684 675	5 064 935

Bokført verdi av pantsatte driftsmidler er kr 7 358 038.

Lånet er renteberegnet med kr 133 198 i 2021. Dette inngår i annen finanskostnad.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-212 489	-161 993
Endring i utsatt skatt	-6 464	-8 719
Skattekostnad ordinært resultat	-218 953	-170 712
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-261 912	-782 490
Permanente forskjeller	3 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 384	-272 409
Mottatt konsernbidrag	965 860	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-736 332	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 054 899
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-212 489	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	212 489	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	503 629	513 758	10 129
Fordringer	-475 255	-456 000	19 255
Sum	28 374	57 758	29 384
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-736 332	-736 332
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	736 332	736 332
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	28 374	57 758	29 384
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	6 242	12 707	6 464

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	2 769 920	2 869 920
Årets resultat			-42 959	-42 959
Konsernbidrag mottatt		753 371		753 371
Pr 31.12.2021	100 000	753 371	2 726 962	3 580 333



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rødmyrsvingen 82 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEINDE AS	100	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonær gjennom morselskapet Steinde AS. Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 271 143 som er inkludert i annen kortsiktig gjeld.