



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 480 610
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAFO INVEST AS
Forretningsadresse:	Tverråvegen 50 5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	17.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	124 595	
Sum kostnader		124 595	
Driftsresultat		-124 595	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad		26 142	
Sum finanskostnader		26 142	
Netto finans		-26 129	
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 724	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 724	0
Årsresultat		-150 724	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 724	
Totalresultat		-150 724	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 724	
Sum overføringer og disponeringer		-150 724	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 444 416	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	3	300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 744 416	
Sum anleggsmidler		5 744 416	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 860	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 860	
Sum omløpsmidler		9 860	0
SUM EIENDELER		5 754 276	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		150 724	
Sum opptjent egenkapital		-150 724	
Sum egenkapital		-120 724	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 695 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 845 000	
Sum langsiktig gjeld		5 845 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	30 000	
Sum kortsiktig gjeld	3	30 000	
Sum gjeld		5 875 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 754 276	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546186

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFO INVEST AS
Forretningsadresse: Tverråvegen 50
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 924 480 610
SAFO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	124 595	
Sum kostnader		124 595	
Driftsresultat		-124 595	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad		26 142	
Sum finanskostnader		26 142	
Netto finans		-26 129	
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 724	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 724	0
Årsresultat		-150 724	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 724	
Totalresultat		-150 724	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 724	
Sum overføringer og disponeringer		-150 724	



Organisasjonsnr: 924 480 610
SAFO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 444 416	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	3	300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 744 416	
Sum anleggsmidler		5 744 416	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 860	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 860	
Sum omløpsmidler		9 860	0
SUM EIENDELER		5 754 276	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		150 724	
Sum opptjent egenkapital		-150 724	

Sum egenkapital -120 724 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 695 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 845 000	

Sum langsiktig gjeld 5 845 000 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	30 000	
Sum kortsiktig gjeld	3	30 000	

Sum gjeld 5 875 000 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 5 754 276 0



Organisasjonsnr: 924 480 610
SAFO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elansi AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kion Holding AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
As Sortlandbygget	100.00%	100.00%	-190000.00	-310369.00
Sortlands Møbelsenter AS	100.00%	100.00%	410720.00	-389280.00



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Safo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Safo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D61K7-308JE-05D0W-F1M1U-A08W2-7EJY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-01 08:56:56Z



Penneo Dokument nøkkel: D61K7-308JE-05D0W-F1MU0-A08W2-7EJY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Safo Invest AS

Organisasjonsnr: 924 480 610



Resultatregnskap

Safo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	5	124 595
Sum driftskostnader		124 595
Driftsresultat		-124 595
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		13
Annen rentekostnad		26 142
Resultat av finansposter		-26 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
Årsresultat		-150 724
Overføringer		
Overført til udekket tap		150 724
Sum overføringer		-150 724



Balanse
Safo Invest AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	4	5 444 416
Lån til foretak i samme konsern	3	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 744 416</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 744 416</u>
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 860
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>9 860</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 860</u>
Sum eiendeler		<u>5 754 276</u>



Balanse
Safo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	1	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-150 724
Sum opptjent egenkapital		-150 724
Sum egenkapital		-120 724
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelse</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 845 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	3	30 000
Sum kortsiktig gjeld	3	30 000
Sum gjeld		5 875 000
Sum egenkapital og gjeld		5 754 276

Bremnes, / - 2021,
Styret i Safo Invest AS

Olve Tufta Nyhammer
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Safo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elansi AS	15 000	50,0	50,0
Kion Holding AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Selskapet har gjeld til Kon Holding AS, saldo per 31.12 er på 1 355 000
Daglig leder Frode Tufta har ytt lån til selskapet, saldo per 31.12 er 1 325 000

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Safo Invest AS

Side 5



Noter til regnskapet 2020

Ordinært resultat før skatt	-150 724	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-150 724	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 724	0	150 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 724	0	-150 724
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	300 000
Sum	300 000
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	30 000
Sum	30 000

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat	
DS/FKV/TS				
As Sortlandbygget	BØMLO	100%	-190 000	-310 369
Sortlands Møbelsenter AS	BØMLO	100%	410 720	-389 280
Sum				



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 150 000
Sum	3 150 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020
Aksjer i datterselskap	5 444 416
Sum	5 444 416

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt i 2020. Styret er klar over dette og vil gjøre nødvendige tiltak for å sikre finansiering ved behov. Ledelsen mener derfor at forutsetning for fortsatt drift er til stede.