



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 692 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGEIR INVEST AS
Forretningsadresse: Markeveien 14
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TAULER TORGEIR BJERING

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 913692721

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		131 645	89 920
Sum kostnader	6	131 645	89 920
Driftsresultat		-131 645	-89 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 173 511	
Sum finansinntekter		1 173 511	4
Annen finanskostnad		756 196	
Sum finanskostnader		756 196	
Netto finans		417 315	4
Ordinært resultat før skattekostnad		285 670	-89 915
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 670	-89 915
Årsresultat	3	285 670	-89 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		285 670	-89 915
Totalresultat		285 670	-89 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		71 027	-71 027
Avsatt til annen egenkapital		214 643	-18 889
Sum overføringer og disponeringer		285 670	-89 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	5	34 052	34 052
Sum finansielle anleggsmidler		34 052	34 052
Sum anleggsmidler		34 052	34 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	106 604	103 500
Sum fordringer	5	106 604	103 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	3 400 907	2 339 902
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		3 400 907	2 339 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 588	900 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 588	900 091
Sum omløpsmidler		4 064 099	3 343 493
SUM EIENDELER		4 098 150	3 377 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	214 643	
Udekket tap			71 027
Sum opptjent egenkapital		214 643	-71 027
Sum egenkapital	3	244 643	-41 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Sum annen langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Sum langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200	-45 000
Betalbar skatt	7		
Sum kortsiktig gjeld		200	-45 000
Sum gjeld		3 853 507	3 418 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 098 150	3 377 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 572168

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 692 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGEIR INVEST AS
Forretningsadresse: Markeveien 14
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TAULER TORGEIR BJERING
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 692 721
TORGEIR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		131 645	89 920
Sum kostnader	6	131 645	89 920
Driftsresultat		-131 645	-89 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 173 511	
Sum finansinntekter		1 173 511	4
Annen finanskostnad		756 196	
Sum finanskostnader		756 196	
Netto finans		417 315	4
Ordinært resultat før skattekostnad		285 670	-89 915
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 670	-89 915
Årsresultat	3	285 670	-89 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		285 670	-89 915
Totalresultat		285 670	-89 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		71 027	-71 027
Avsatt til annen egenkapital		214 643	-18 889
Sum overføringer og disponeringer		285 670	-89 915



Organisasjonsnr: 913 692 721
TORGEIR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	5	34 052	34 052
Sum finansielle anleggsmidler		34 052	34 052
Sum anleggsmidler		34 052	34 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	106 604	103 500
Sum fordringer	5	106 604	103 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	3 400 907	2 339 902
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		3 400 907	2 339 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		556 588	900 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 588	900 091
Sum omløpsmidler		4 064 099	3 343 493
SUM EIENDELER		4 098 150	3 377 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	214 643	
Udekket tap			71 027
Sum opptjent egenkapital		214 643	-71 027
Sum egenkapital	3	244 643	-41 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Sum annen langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Sum langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200	-45 000
Betalbar skatt	7		
Sum kortsiktig gjeld		200	-45 000
Sum gjeld		3 853 507	3 418 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 098 150	3 377 545



Organisasjonsnr: 913 692 721
TORGEIR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Torgeir Bjering Tauler
2022-06-22



Årsregnskap 2021

Torgeir Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 692 721



RESULTATREGNSKAP

TORGEIR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		131 645	89 920
Sum driftskostnader	6	131 645	89 920
Driftsresultat		-131 645	-89 920
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		1 173 511	0
Annen finanskostnad		756 196	0
Resultat av finansposter		417 315	4
Ordinært resultat før skattekostnad		285 670	-89 915
Ordinært resultat		285 670	-89 915
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	285 670	-89 915
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		214 643	-18 889
Overført til udekket tap		-71 027	71 027
Sum overføringer		285 670	-89 915



BALANSE

TORGEIR INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	34 052	34 052
Sum finansielle anleggsmidler		34 052	34 052
Sum anleggsmidler		34 052	34 052
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	106 604	103 500
Sum fordringer	5	106 604	103 500
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	3 400 907	2 339 902
Sum investeringer		3 400 907	2 339 902
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 588	900 091
Sum omløpsmidler		4 064 099	3 343 493
Sum eiendeler		4 098 150	3 377 545



BALANSE

TORGEIR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	214 643	0
Udekket tap		0	-71 027
Sum opptjent egenkapital		214 643	-71 027
Sum egenkapital	3	244 643	-41 027
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
Sum annen langsiktig gjeld		3 853 307	3 463 572
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		200	-45 000
Sum kortsiktig gjeld		200	-45 000
Sum gjeld		3 853 507	3 418 572
Sum egenkapital og gjeld		4 098 150	3 377 545

Bergen, 27.05.2022
Styret i Torgeir Invest AS

TAULER TORGEIR BJERING
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORGEIR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TAULER TORGEIR BJERING	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TAULER TORGEIR BJERING	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Vollavegen Utviklling AS	49,667%	0	1 990 000	0
Sum	50	0	1 990 000	1 990 000
Omløpsmidler				
Aksjer i handelsportefølje		0	1 410 907	0
Sum markedsbaserte aksjer	0	0	1 410 907	1 410 907

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-71 027	-41 027
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	-71 027	-41 027
Årets resultat				285 670	285 670
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	214 643	244 643

Note 4 Lønnskostnader

Torgeir Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er gitt et langsiktig lån fra aksjeeier til Selskapet på til sammen kr. -3 853 307

Lånet skal tilbakebetales i samsvar med selskapets finansielle evne.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	34 052	34 052
Sum	34 052	34 052
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Sum	0	0

Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	131 645	89 920
Sum driftskostnader	131 645	89 920



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	285 670	-89 915
Permanente forskjeller	-417 315	0
Skattepliktig inntekt	-131 645	-89 915
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-589 914	-458 269	131 645
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	589 914	458 269	-131 645
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 285 670 etter skatt, mot tap kr. -89 915 i 2020. . Torgeir Invest ASs omsetning forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.