



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 390 989
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RESIDENTIAL AS
Forretningsadresse:	Bekkesvevegen 58 2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Håkon Ballo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 520 000	11 989 406
Annen driftsinntekt		671 137	663 634
Sum inntekter		7 191 137	12 653 040
Kostnader			
Varekostnad	6	5 150 298	10 261 670
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 170	33 913
Annen driftskostnad	1	478 995	582 804
Sum kostnader		5 632 463	10 878 387
Driftsresultat		1 558 674	1 774 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		601	6 090
Annen finansinntekt		4 921	4 958
Sum finansinntekter		5 522	11 048
Annen rentekostnad		610 534	822 653
Sum finanskostnader		610 534	822 653
Netto finans		-605 012	-811 605
Ordinært resultat før skattekostnad		953 662	963 048
Skattekostnad på ordinært resultat	2	209 806	211 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		743 856	751 177
Årsresultat	9	743 856	751 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		743 856	751 177
Totalresultat		743 856	751 177
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		743 856	751 177
Sum overføringer og disponeringer		743 856	751 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		3 170
Sum varige driftsmidler			3 170
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	400 000	400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		410 000	410 000
Sum anleggsmidler		410 000	413 170
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	12 101 162	17 433 755
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7	38 702	42 335
Konsernfordringer		12 927	12 000
Sum fordringer		51 629	54 335
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 793 426	1 398 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 426	1 398 031
Sum omløpsmidler		13 946 218	18 886 120
SUM EIENDELER		14 356 218	19 299 290
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	305	305
Sum innskutt egenkapital		200 305	200 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 10	3 243 525	2 499 669
Sum opptjent egenkapital		3 243 525	2 499 669
Sum egenkapital		3 443 830	2 699 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	68 893	109 123
Sum avsetninger for forpliktelser		68 893	109 123
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 000	11 708 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	11 708 178
Sum langsiktig gjeld		8 068 893	11 817 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 669	13 432
Betalbar skatt	2	250 036	238 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	7	2 582 790	4 530 495
Sum kortsiktig gjeld		2 843 495	4 782 016
Sum gjeld		10 912 388	16 599 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 356 218	19 299 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 830856

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 390 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESIDENTIAL AS
Forretningsadresse: Bekkesvevegen 58
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Ballo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 997 390 989
RESIDENTIAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 520 000	11 989 406
Annen driftsinntekt		671 137	663 634
Sum inntekter		7 191 137	12 653 040
Kostnader			
Varekostnad	6	5 150 298	10 261 670
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 170	33 913
Annen driftskostnad	1	478 995	582 804
Sum kostnader		5 632 463	10 878 387
Driftsresultat		1 558 674	1 774 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		601	6 090
Annen finansinntekt		4 921	4 958
Sum finansinntekter		5 522	11 048
Annen rentekostnad		610 534	822 653
Sum finanskostnader		610 534	822 653
Netto finans		-605 012	-811 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	209 806	211 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		743 856	751 177
Årsresultat	9	743 856	751 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		743 856	751 177
Totalresultat		743 856	751 177
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		743 856	751 177
Sum overføringer og disponeringer		743 856	751 177



Organisasjonsnr: 997 390 989
RESIDENTIAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		3 170
Sum varige driftsmidler			3 170
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	400 000	400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		410 000	410 000
Sum anleggsmidler		410 000	413 170
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	12 101 162	17 433 755
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7	38 702	42 335
Konsernfordringer		12 927	12 000
Sum fordringer		51 629	54 335
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 793 426	1 398 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 426	1 398 031
Sum omløpsmidler		13 946 218	18 886 120
SUM EIENDELER		14 356 218	19 299 290
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	305	305
Sum innskutt egenkapital		200 305	200 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 10	3 243 525	2 499 669
Sum opptjent egenkapital		3 243 525	2 499 669
Sum egenkapital		3 443 830	2 699 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	68 893	109 123
Sum avsetninger for forpliktelses		68 893	109 123
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 000 000	11 708 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	11 708 178
Sum langsiktig gjeld		8 068 893	11 817 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 669	13 432
Betalbar skatt	2	250 036	238 089
Annen kortsiktig gjeld	7	2 582 790	4 530 495
Sum kortsiktig gjeld		2 843 495	4 782 016
Sum gjeld		10 912 388	16 599 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 356 218	19 299 290



Organisasjonsnr: 997 390 989
RESIDENTIAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Tor-Håkon Ballo
31.08.2021



Årsregnskap 2020 Residential AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



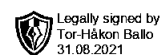
Org.nr.: 997 390 989



RESULTATREGNSKAP

RESIDENTIAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 520 000	11 989 406
Annen driftsinntekt		671 137	663 634
Sum driftsinntekter		7 191 137	12 653 040
Varekostnad	6	5 150 298	10 261 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 170	33 913
Annen driftskostnad	1	478 995	582 804
Sum driftskostnader		5 632 463	10 878 387
Driftsresultat		1 558 674	1 774 653
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		601	6 090
Annen finansinntekt		4 921	4 958
Annen rentekostnad		610 534	822 653
Resultat av finansposter		-605 012	-811 605
Ordinært resultat før skattekostnad		953 662	963 048
Skattekostnad på ordinært resultat	2	209 806	211 871
Ordinært resultat		743 856	751 177
Årsresultat	9	743 856	751 177
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		743 856	751 177
Sum overføringer		743 856	751 177



BALANSE

RESIDENTIAL AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	3 170
Sum varige driftsmidler		0	3 170
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	400 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		410 000	410 000
Sum anleggsmidler		410 000	413 170
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	12 101 162	17 433 755
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	38 702	42 335
Konsernfordringer		12 927	12 000
Sum fordringer		51 629	54 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 793 426	1 398 031
Sum omløpsmidler		13 946 218	18 886 120
Sum eiendeler		14 356 218	19 299 290



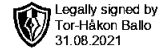
BALANSE

RESIDENTIAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	305	305
Sum innskutt egenkapital		200 305	200 305
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9, 10	3 243 525	2 499 669
Sum opptjent egenkapital		3 243 525	2 499 669
Sum egenkapital		3 443 830	2 699 974
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	68 893	109 123
Sum avsetning for forpliktelser		68 893	109 123
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 000	11 708 178
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	11 708 178
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	10 669	13 432
Betalbar skatt	2	250 036	238 089
Annen kortsiktig gjeld	7	2 582 790	4 530 495
Sum kortsiktig gjeld		2 843 495	4 782 016
Sum gjeld		10 912 388	16 599 316
Sum egenkapital og gjeld		14 356 218	19 299 290

Hamar, ____ / ____ - 2021
Styret i Residential AS

Tor Håkon Ballo
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kost metoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

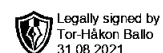
Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

LØNSSKOSTNADER

Residential AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

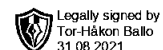
Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 094.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 036	238 089
Endring i utsatt skatt	-40 230	-26 218
Skattekostnad ordinært resultat	209 806	211 871
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	953 662	963 048
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 866	119 173
Skattepliktig inntekt	1 136 528	1 082 221
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 036	238 089
Sum betalbar skatt i balansen	250 036	238 089

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-52 312	-52 177	135
Varebeholdning	365 462	548 193	182 731
Sum	313 150	496 016	182 866
Grunnlag for utsatt skatt	313 150	496 016	182 866
Utsatt skatt (22 %)	68 893	109 123	40 231



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	374 948	374 948
= Anskaffelseskost 31.12.20	374 948	374 948
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	374 948	374 948
= Bokført verdi 31.12.20	0	0
Årets ordinære avskrivninger	3 170	3 170
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hamar Eiendom AS	HAMAR	33,3%	33,3%		
Hedmark Byggtjenester AS	HAMAR	100,0%	100,0%	852 389	374 286
Sum				852 389	374 286

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

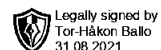
Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Hedmark Byggtjenester AS	Datterselskap	100 %
Hamar Eiendom AS	Tilknyttet selskap	33 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2020:

	Beløp
Utleie av varebil til Hedmark Byggtjenester AS	24 000

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Mellomværende Hamar Byggtjenester AS	12 927	12 000
Sum	12 927	12 000



Note 6 Varer

Varebeholdning består av tomt på Disen i Hamar samt påløpte kostnader vedr. oppføring av tomannsboliger. Direkte kostnader vedrørende oppføring av leilighetene er kostnadsført i takt med salg. Dette gjelder også renter påløpt på byggelån. I 2020 er 6 av totalt 10 leiligheter solgt, og 4 er utleid. Indirekte kostnader knyttet til revisjon og regnskap er kostnadsført i sin helhet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	51 629	54 335
Sum	51 629	54 335
Gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	11 708 178
Gjeld til aksjonær	2 400 495	4 400 495
Sum	10 400 495	16 108 673
Pantsatte eiendeler:		
Varelager (usolgte leiligheter)	9 096 498	13 626 759
Sum	9 096 498	13 626 759

Selskapet har også et garantiansvar knyttet til solgte leiligheter som utgjør kr 263 400.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RESIDENTIAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

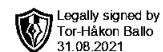
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Håkon Ballo	2 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Håkon Ballo	Styreleder/daglig leder	2 000
Totalt antall aksjer		2 000



Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	200 000	305	2 499 669	2 699 974
Pr. 01.01.2020	200 000	305	2 499 669	2 699 974
Årets overskudd			743 856	743 856
Pr. 31.12.2020	200 000	305	3 243 525	3 443 830

Note 10 Fortsatt drift

Covid-19 pandemien har ikke påvirket virksomheten i selskapet. Ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten bekrefter styret at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og styret har derfor lagt dette til grunn for årsregnskapet.



Lokal Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Residential AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Residential AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 743 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

HAMAR
Storhamarg, 55
Postboks 2
2301 Hamar

Telefon: 62 51 24 50
Telefaks: 62 51 24 51
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA
Bank: 1822.06.89456

Avd. kontor MOELV
Storg. 111
2390 Moelv





revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 31. august 2021
Lokal Revisjon AS

Arve Hoel
Statsautorisert revisor