



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIT-TUN INVEST AS
Forretningsadresse: Borkenholmveien 19
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Torp Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	7 900	8 512
Sum kostnader		7 900	8 512
Driftsresultat		-7 900	-8 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	15
Annen finansinntekt		183 538	393 135
Sum finansinntekter		183 571	393 150
Annen finanskostnad			400
Sum finanskostnader			400
Netto finans		183 571	392 750
Ordinært resultat før skattekostnad		175 671	384 238
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 671	384 238
Årsresultat	3	175 671	384 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 671	384 238
Totalresultat		175 671	384 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			106 999
Avsatt til annen egenkapital		175 671	277 239
Sum overføringer og disponeringer		175 671	384 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		957 706	957 768
Sum finansielle anleggsmidler		957 706	957 768
Sum anleggsmidler		957 706	957 768
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 096	32 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 096	32 755
Sum omløpsmidler		201 096	32 755
SUM EIENDELER		1 158 801	990 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	452 910	277 239
Sum opptjent egenkapital		452 910	277 239
Sum egenkapital	3	1 152 910	977 239
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 891	13 283
Sum kortsiktig gjeld		5 891	13 283
Sum gjeld		5 891	13 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 801	990 522



Til generalforsamlingen i Kvit-Tun Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvit-Tun Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 30. juni 2020

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole
Registrert revisor

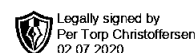


Årsregnskap 2019

Kvit-tun Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 212 370



Resultatregnskap

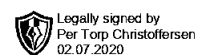
Kvit-tun Invest AS

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	7 900	8 512
Sum driftskostnader		7 900	8 512
Driftsresultat		-7 900	-8 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	15
Annen finansinntekt		183 538	393 135
Annen finanskostnad		0	400
Resultat av finansposter		183 571	392 750
Ordinært resultat før skattekostnad		175 671	384 238
Ordinært resultat		175 671	384 238
Årsresultat	3	175 671	384 238
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		175 671	277 239
Overført til udekket tap		0	-106 999
Sum overføringer		175 671	384 238



Balanse
Kvit-tun Invest AS

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		957 706	957 768
Sum finansielle anleggsmidler		<u>957 706</u>	<u>957 768</u>
Sum anleggsmidler		<u>957 706</u>	<u>957 768</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 096	32 755
Sum omløpsmidler		<u>201 096</u>	<u>32 755</u>
Sum eiendeler		<u>1 158 801</u>	<u>990 522</u>



Balanse
Kvit-tun Invest AS

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	452 910	277 239
Sum opptjent egenkapital		452 910	277 239
Sum egenkapital	3	1 152 910	977 239
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 891	13 283
Sum kortsiktig gjeld		5 891	13 283
Sum gjeld		5 891	13 283
Sum egenkapital og gjeld		1 158 801	990 522

Haslum, 30.06.2020
Styret i Kvit-tun Invest AS

Per Torp Christoffersen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvit-tun Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	400	1 000	400 000
B-aksjer	300	1 000	300 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemme...
Per Torp Christoffersen	400	0	400	57,1	57,1
Annette Buck Christoffersen	0	100	100	14,3	14,3
Charlotte Buck Christoffersen	0	100	100	14,3	14,3
Henrik Buck Christoffersen	0	100	100	14,3	14,3
Totalt antall aksjer	400	300	700	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Per Torp Christoffersen	Daglig leder	400	0	400

Aksjer eiet av medlemmer i styret:

Per Torp Christoffersen, styreleder/daglig leder, 400 A-aksjer



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	700 000	0	0	277 239	977 239
Pr 01.01.2019	700 000	0	0	277 239	977 239
Årets resultat				175 671	175 671
Pr 31.12.2019	700 000	0	0	452 910	1 152 910

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	175 671	384 238
Permanente forskjeller	-183 538	-393 135
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 867	-8 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-123 764	-115 897	7 867
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	123 764	115 897	-7 867
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og har ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	2019	2018
Daglig leder		
-Lønn	0	0
-Annen godtgjørelse	0	0
Styret	0	0

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse for daglig leder eller eiere.

Godtgjørelse til revisor:	2019	2018
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende, ekskl. MVA		
Lovpålagt revisjon	3 000	3 000
Andre tjenester	3 000	3 000

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.