



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 986 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Eivindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	18 300 000	
Annen driftsinntekt		8 132 127	1 185 905
Sum inntekter		26 432 127	1 185 905
Kostnader			
Varekostnad	2	15 800 000	
Avskrivning	3	195 227	226 783
Annen driftskostnad	4	488 868	868 353
Sum kostnader		16 484 095	1 095 136
Driftsresultat		9 948 032	90 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 485	14 894
Sum finansinntekter		69 485	14 894
Annen finanskostnad		3 375	43 882
Sum finanskostnader		3 375	43 882
Netto finans		66 110	-28 988
Ordinært resultat før skattekostnad		10 014 142	61 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 203 112	13 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 811 030	48 189
Årsresultat		7 811 030	48 189
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	7 811 030	48 189
Sum overføringer og disponeringer		7 811 030	48 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		1 774 910
Sum immaterielle eiendeler			1 774 910
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 416 633	6 765 432
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		137 750
Sum varige driftsmidler		1 416 633	6 903 182
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		3 520 156
Sum finansielle anleggsmidler			3 520 156
Sum anleggsmidler		1 416 633	12 198 248
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	5 253 759	4 224 222
Fordringer			
Kundefordringer	2, 8	18 300 000	
Andre fordringer	8	1 489 375	1 978
Sum fordringer		19 789 375	1 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 201 005	1 300 472
Sum omløpsmidler		26 244 139	5 526 672
SUM EIENDELER		27 660 772	17 724 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 765 771	954 741
Sum opptjent egenkapital		8 765 771	954 741
Sum egenkapital		9 365 771	1 554 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	428 202	
Sum avsetninger for forpliktelser		428 202	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 000 000	15 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000	15 750 000
Sum langsiktig gjeld		14 428 202	15 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 647 569	243 501
Annen kortsiktig gjeld	8	219 230	176 678
Sum kortsiktig gjeld		3 866 799	420 179
Sum gjeld		18 295 001	16 170 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 660 772	17 724 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585848

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 986 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Eivindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 989 986 902
KOKKEPLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	18 300 000	
Annen driftsinntekt		8 132 127	1 185 905
Sum inntekter		26 432 127	1 185 905
Kostnader			
Varekostnad	2	15 800 000	
Avskrivning	3	195 227	226 783
Annen driftskostnad	4	488 868	868 353
Sum kostnader		16 484 095	1 095 136
Driftsresultat		9 948 032	90 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 485	14 894
Sum finansinntekter		69 485	14 894
Annen finanskostnad		3 375	43 882
Sum finanskostnader		3 375	43 882
Netto finans		66 110	-28 988
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 203 112	13 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 811 030	48 189
Årsresultat		7 811 030	48 189
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	7 811 030	48 189
Sum overføringer og disponeringer		7 811 030	48 189



Organisasjonsnr: 989 986 902
KOKKEPLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		1 774 910
Sum immaterielle eiendeler			1 774 910

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 416 633	6 765 432
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		137 750
Sum varige driftsmidler		1 416 633	6 903 182

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		3 520 156
Sum finansielle anleggsmidler			3 520 156

Sum anleggsmidler		1 416 633	12 198 248
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2, 7	5 253 759	4 224 222
------------------	------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	2, 8	18 300 000	
Andre fordringer	8	1 489 375	1 978
Sum fordringer		19 789 375	1 978

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 201 005	1 300 472
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		26 244 139	5 526 672
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		27 660 772	17 724 920
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	8 765 771	954 741
Sum opptjent egenkapital		8 765 771	954 741
Sum egenkapital		9 365 771	1 554 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	428 202	
Sum avsetninger for forpliktelser		428 202	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 000 000	15 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000	15 750 000
Sum langsiktig gjeld		14 428 202	15 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 647 569	243 501
Annen kortsiktig gjeld	8	219 230	176 678
Sum kortsiktig gjeld		3 866 799	420 179
Sum gjeld		18 295 001	16 170 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 660 772	17 724 920



Organisasjonsnr: 989 986 902
KOKKEPLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	100.00	6000.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J.B. Ugland	100.00	100.00%	Ordinære
Eiendomsutvikling AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kokkeklassen Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kokkeklassen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	18 300 000	0
Annen driftsinntekt		8 132 127	1 185 905
Sum driftsinntekter		<u>26 432 127</u>	<u>1 185 905</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	2	15 800 000	0
Avskrivning	3	195 227	226 783
Annen driftskostnad	4	488 868	868 353
Sum driftskostnader		<u>16 484 095</u>	<u>1 095 136</u>
Driftsresultat		<u>9 948 032</u>	<u>90 769</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 485	14 894
Annen finanskostnad		3 375	43 882
Netto finansposter		<u>66 110</u>	<u>-28 988</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 014 142</u>	<u>61 781</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>2 203 112</u>	<u>13 592</u>
Årsresultat		<u>7 811 030</u>	<u>48 189</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	7 811 030	48 189



Kokkeklassen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	1 774 910
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 416 633	6 765 432
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	137 750
Sum varige driftsmidler		<u>1 416 633</u>	<u>6 903 182</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	3 520 156
Sum anleggsmidler		<u>1 416 633</u>	<u>12 198 248</u>
Omløpsmidler			
Varer	2, 7	<u>5 253 759</u>	<u>4 224 222</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	18 300 000	0
Andre fordringer		<u>1 489 375</u>	<u>1 978</u>
Sum fordringer		<u>19 789 375</u>	<u>1 978</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 201 005</u>	<u>1 300 472</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 244 139</u>	<u>5 526 672</u>
Sum eiendeler		<u>27 660 772</u>	<u>17 724 920</u>

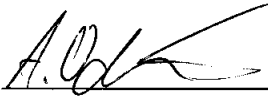


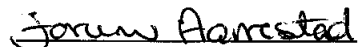
Kokkeplassen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	600 000	600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	8 765 771	954 741
Sum egenkapital		<u>9 365 771</u>	<u>1 554 741</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	428 202	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 000 000	15 750 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 647 569	243 501
Annen kortsiktig gjeld		<u>219 230</u>	<u>176 678</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 866 799</u>	<u>420 179</u>
Sum gjeld		<u>18 295 001</u>	<u>16 170 179</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 660 772</u>	<u>17 724 920</u>

31. desember 2024
Grimstad, 5. mars 2025


Asbjørn Udjus
Styreleder


Jorunn Aarrestad
Styremedlem



Kokkeklassen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av båtplasser skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av bolig vil skje i takt med fremdriften (salg- og ferdigstilleelsesgrad) i byggeperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter/ varer

For arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmedtode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad når prosjektet er igangsatt. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktfestet produksjon.

I balansen inngår opptjent ikke fakturert inntekt under andre fordringer. Forskuddsfakturert produksjon vises som kortsiktig gjeld. Kostnader til opptjent inntekt vises som varekostnad i resultatregnskapet. I varekostnad (prosjektkostnaden) inngår byggelånsrenter.

Varer (prosjektbeholdning) består av tomt og aktiverte byggekostnader (inkl renter) for ikke solgte enheter. Forskudd vedrørende prosjekter med lang tilvirkningstid er oppført som forskudd fra kunder.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kokkeklassen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Varer består av tomt og aktiverte byggekostnader, inklusiv renter, for boliger som enten ikke er solgt, eller som er solgt, men ikke påbegynt.

	2024	2023
Resultatførte totale inntekter	18 300 000	0
Varer - boligprosjekt	4 713 838	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	18 300 000	0

Fulføeringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte totalcostnader for prosjektet, samt salgsgrad (uttak).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Båthavn	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 954 881	177 500	2 707 098	9 839 479
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	172 516	172 516
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-893 000	-893 000
Reklassifisert til varelager	-4 576 088	-137 750	0	-4 713 838
Anskaffelseskost 31.12.	2 378 793	39 750	1 986 614	4 405 157
Akk.avskrivning 31.12.	-2 093 838	-39 750	-854 936	-2 988 524
Balanseført pr. 31.12.	284 955	0	1 131 678	1 416 633
Årets avskrivninger	0	0	195 227	195 227
Avskrivningssatser			10%	

Driftsmidler utover båthavn vil inngå som projektkostnad ved fremtidig leilighetsprosjekt og er ikke avskrevet i regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Kokkeklassen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	2 203 112	13 592
Årets totale skattekostnad	<u>2 203 112</u>	<u>13 592</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	10 014 142	61 781
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-6 057 315</u>	<u>-164 027</u>
Alminnelig inntekt	3 956 827	-102 246
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-3 956 827</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-102 246</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-144 134	145 271
Varebeholdning	1 033 241	0
Utestående fordringer	-6 910	-6 910
Gevinst- og tapskonto	<u>5 313 479</u>	<u>0</u>
Sum	<u>6 195 676</u>	<u>138 361</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-4 249 305</u>	<u>-8 206 132</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 946 371</u>	<u>-8 067 771</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	428 202	-1 774 910

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	600 000	954 741	1 554 741
Årsresultat	0	7 811 030	7 811 030
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>600 000</u>	<u>8 765 771</u>	<u>9 365 771</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2024
Garantier iht bustadsoppføringsloven	3 233 625
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 416 633
Varer	<u>5 253 759</u>
Sum	<u>6 670 392</u>



Kokkeplassen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	0	3 520 156

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balansført
100	6 000	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	100	100 %	100 %



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kokkeklassen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kokkeklassen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: QSSJHXHATC-GVZFY-YSSG2-0MMMP-66YCT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håland, Jostein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-07 11:24:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSSJf-XHATC-GVZFY-YSSG2-0MMMP-66YCT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.