



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	939 211 691
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESFJELLET ALPIN AS
Forretningsadresse:	3541 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 748 691	20 714 587
Annen driftsinntekt		34 179	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 782 870</b>	<b>21 194 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 973 149	1 772 338
Lønnskostnad	1	10 812 203	10 054 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 291 521	5 229 732
Annen driftskostnad		11 995 432	10 655 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 072 306</b>	<b>27 712 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 289 436</b>	<b>-6 518 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282	8 963
Annen finansinntekt		56 617	46 303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 899</b>	<b>55 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 474 806	488 675
Annen rentekostnad		4 204 784	3 033 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 679 590</b>	<b>3 522 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 622 691</b>	<b>-3 467 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-1 509 924
Udekket tap		-8 912 127	-3 070 344
Annen egenkapital		0	-5 405 258
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 205 303	19 794 220
Maskiner og anlegg	2	83 725 265	86 883 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 879 012	3 845 860
Sum varige driftsmidler		107 809 580	110 523 627
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	19 500
Sum anleggsmidler		107 829 080	110 543 127
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		480 790	418 910
Sum varer		480 790	418 910
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 137 621	1 697 402
Andre kortsiktige fordringer		199 172	25 370
Sum fordringer		4 336 792	1 722 771
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 101	3 808 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 101	3 808 614
Sum omløpsmidler		7 393 683	5 950 296



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 222 764</b>	<b>116 493 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 800 000	4 800 000
Overkurs		11 264 000	11 264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 064 000</b>	<b>16 064 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 982 471	3 070 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 982 471</b>	<b>-3 070 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 081 529</b>	<b>12 993 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	69 666 666	65 625 000
Langsiktig konserngjeld	4	25 573 781	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	782 546	782 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 022 993</b>	<b>66 407 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 022 993</b>	<b>66 407 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 127 165	10 453 450
Skyldige offentlige avgifter		1 243 555	1 120 867
Kortsiktig konserngjeld	4	0	19 598 975
Annen kortsiktig gjeld		6 747 521	5 918 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 118 241</b>	<b>37 092 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 141 234</b>	<b>103 499 766</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 222 763</b>	<b>116 493 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603330

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 211 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESFJELLETT ALPIN AS  
3541 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 939 211 691  
NESFJELLET ALPIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 748 691	20 714 587
Annen driftsinntekt		34 179	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 782 870</b>	<b>21 194 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 973 149	1 772 338
Lønnskostnad	1	10 812 203	10 054 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 291 521	5 229 732
Annen driftskostnad		11 995 432	10 655 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 072 306</b>	<b>27 712 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 289 436</b>	<b>-6 518 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282	8 963
Annen finansinntekt		56 617	46 303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 899</b>	<b>55 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 474 806	488 675
Annen rentekostnad		4 204 784	3 033 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 679 590</b>	<b>3 522 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 622 691</b>	<b>-3 467 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-1 509 924
Udekket tap		-8 912 127	-3 070 344
Annen egenkapital		0	-5 405 258
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>



Organisasjonsnr: 939 211 691  
NESFJELLET ALPIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 205 303	19 794 220
Maskiner og anlegg	2	83 725 265	86 883 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 879 012	3 845 860
Sum varige driftsmidler		107 809 580	110 523 627
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	19 500
Sum anleggsmidler		107 829 080	110 543 127
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		480 790	418 910
Sum varer		480 790	418 910
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 137 621	1 697 402
Andre kortsiktige fordringer		199 172	25 370
Sum fordringer		4 336 792	1 722 771
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 101	3 808 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 101	3 808 614
Sum omløpsmidler		7 393 683	5 950 296
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 222 764</b>	<b>116 493 422</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4 800 000	4 800 000
Overkurs	11 264 000	11 264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>16 064 000</b>	<b>16 064 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11 982 471	3 070 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-11 982 471</b>	<b>-3 070 344</b>

**Sum egenkapital** 4 081 529 12 993 656

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Sum avsetninger for

##### forpliktelser

0 0

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 69 666 666	65 625 000
Langsiktig konserngjeld	4 25 573 781	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 782 546	782 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>96 022 993</b>	<b>66 407 546</b>

**Sum langsiktig gjeld** 96 022 993 66 407 546

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7 127 165	10 453 450
Skyldige offentlige avgifter	1 243 555	1 120 867
Kortsiktig konserngjeld	4 0	19 598 975
Annen kortsiktig gjeld	6 747 521	5 918 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 118 241</b>	<b>37 092 220</b>

**Sum gjeld** 111 141 234 103 499 766

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 115 222 763 116 493 422



Organisasjonsnr: 939 211 691  
NESFJELLETT ALPIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	9316108.00	8719488.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1037577.00	952269.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352508.00	244459.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106011.00	138699.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10812203.00	10054915.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25573781.00	0.00

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	19598975.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med markedsmessig rente. Lån til konsernselskap er i 2023 omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig gjeld.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
12999986.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
69666666.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
107728453.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**



**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**NESFJELLET ALPIN AS**  
939211691  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NESFJELLET ALPIN AS  
939 211 691

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 748 691	20 714 587
Annen driftsinntekt		34 179	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 782 870</b>	<b>21 194 587</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 973 149	1 772 338
Lønnskostnad	1	10 812 203	10 054 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 291 521	5 229 732
Annen driftskostnad		11 995 432	10 655 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 072 306</b>	<b>27 712 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 289 436</b>	<b>-6 518 214</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		282	8 963
Annen finansinntekt		56 617	46 303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 899</b>	<b>55 266</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 474 806	488 675
Annen rentekostnad		4 204 784	3 033 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 679 590</b>	<b>3 522 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 622 691</b>	<b>-3 467 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-1 509 924
Annen egenkapital		0	-5 405 258
Udekket tap		-8 912 127	-3 070 344
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 912 127</b>	<b>-9 985 526</b>



NESFJELLET ALPIN AS  
939 211 691

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 205 303	19 794 220
Maskiner og anlegg	2	83 725 265	86 883 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 879 012	3 845 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>107 809 580</b>	<b>110 523 627</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 500</b>	<b>19 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 829 080</b>	<b>110 543 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		480 790	418 910
<b>Sum varer</b>		<b>480 790</b>	<b>418 910</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 137 621	1 697 402
Andre kortsiktige fordringer		199 172	25 370
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 336 792</b>	<b>1 722 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 101	3 808 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 576 101</b>	<b>3 808 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 393 683</b>	<b>5 950 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 222 764</b>	<b>116 493 422</b>



NESFJELLET ALPIN AS  
939 211 691

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 800 000	4 800 000
Overkurs		11 264 000	11 264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 064 000</b>	<b>16 064 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 982 471	3 070 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 982 471</b>	<b>-3 070 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 081 529</b>	<b>12 993 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	69 666 666	65 625 000
Langsiktig konserngjeld	4	25 573 781	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	782 546	782 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 022 993</b>	<b>66 407 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 127 165	10 453 450
Skyldige offentlige avgifter		1 243 555	1 120 867
Kortsiktig konserngjeld	4	0	19 598 975
Annen kortsiktig gjeld		6 747 521	5 918 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 118 241</b>	<b>37 092 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 141 234</b>	<b>103 499 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 222 763</b>	<b>116 493 422</b>

Nesbyen, 28.06.2024

Tor Norbye  
styrets leder

Jørgen Haraldseth  
styremedlem

Bernhard Tandberg  
styremedlem

Ane Johnsen  
styremedlem

Kenneth Larsen  
daglig leder



NESFJELLET ALPIN AS  
939 211 691

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NESFJELLETT ALPIN AS  
939 211 691

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	9 316 108	8 719 488
Arbeidsgiveravgift	1 037 577	952 269
Pensjonskostnader	352 508	244 459
Andre relaterte ytelser	106 011	138 699
<b>Sum</b>	<b>10 812 203</b>	<b>10 054 915</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	10 286 066	99 322 354	47 112 778	156 721 197
Tilgang i året	577 645	174 001	1 825 829	2 577 475
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>10 863 711</b>	<b>99 496 355</b>	<b>48 938 607</b>	<b>159 298 672</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-6 440 204	-12 438 810	-27 318 557	-46 197 570
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 984 697	-15 771 092	-28 733 303	-51 489 091
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>3 879 014</b>	<b>83 725 263</b>	<b>20 205 304</b>	<b>107 809 581</b>
Årets av- og nedskrivninger	544 493	3 332 282	1 414 746	5 291 521
Økonomisk levetid	0 - 50,03	0 - 50	0 - 71,46	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 999 986
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	69 666 666
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	107 728 453
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	25 573 781	0

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	19 598 975

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med markedsmessig rente.  
Lån til konsernselskap er i 2023 omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig gjeld.

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13



**NESFJELLET ALPIN AS**  
939 211 691

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Nesfjellet Alpin AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesfjellet Alpin AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Revisor Team AS

Stig Rune Framnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Framnes, Stig Rune Nylænde

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-914311

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-07-03 07:42:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ME3WS-AWHYA-B1CEQ-W0873-4QG4Y-05G43

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>