



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 578 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE ALLE 67A AS
Forretningsadresse: Lade alle 67A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Woldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 572	2 437 937
Sum inntekter		2 634 572	2 437 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1	553 245	343 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 226	447 400
Annen driftskostnad		448 300	343 276
Sum kostnader		1 259 771	1 134 063
Driftsresultat		1 374 801	1 303 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 646	0
Sum finansinntekter		105 646	0
Annen rentekostnad		582 322	362 462
Sum finanskostnader		582 322	362 462
Netto finans		-476 675	-362 462
Resultat før skattekostnad		898 126	941 412
Skattekostnad	3, 4	197 584	207 111
Årsresultat		700 542	734 301
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		655 000	775 000
Avgitt konsernbidrag		46 059	24 633
Udekket tap		-517	-65 332
Sum overføringer og disponeringer		700 542	734 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 875 800	7 107 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 741	48 600
Sum varige driftsmidler		6 897 541	7 155 767
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 897 541	7 155 767
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		40 209	72 445
Sum fordringer		40 209	72 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965 596	5 258 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 596	5 258 293
Sum omløpsmidler		5 005 805	5 330 738
SUM EIENDELER		11 903 346	12 486 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital	7	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	-1 275 828
Udekket tap	7	1 276 345	0
Sum opptjent egenkapital		-1 276 345	-1 275 828
Sum egenkapital		200 321	200 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	254 904	273 453
Sum avsetninger for forpliktelser		254 904	273 453
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 501 137	9 587 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 501 137	9 587 500
Sum langsiktig gjeld		9 756 041	9 860 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 804	34 505
Betalbar skatt	3, 4	203 142	259 541
Skyldige offentlige avgifter	5	62 128	49 864
Utbytte		655 000	775 000
Kortsiktig konserngjeld	9	839 034	1 174 198
Annen kortsiktig gjeld		129 877	131 606
Sum kortsiktig gjeld		1 946 984	2 424 714
Sum gjeld		11 703 026	12 285 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 903 346	12 486 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411706

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 578 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE ALLE 67A AS
Forretningsadresse: Lade alle 67A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Woldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 572	2 437 937
Sum inntekter		2 634 572	2 437 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1	553 245	343 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 226	447 400
Annen driftskostnad		448 300	343 276
Sum kostnader		1 259 771	1 134 063
Driftsresultat		1 374 801	1 303 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 646	0
Sum finansinntekter		105 646	0
Annen rentekostnad		582 322	362 462
Sum finanskostnader		582 322	362 462
Netto finans		-476 675	-362 462
Resultat før skattekostnad		898 126	941 412
Skattekostnad	3, 4	197 584	207 111
Årsresultat		700 542	734 301
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		655 000	775 000
Avgitt konsernbidrag		46 059	24 633
Udekket tap		-517	-65 332
Sum overføringer og disponeringer		700 542	734 301



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 875 800	7 107 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 741	48 600
Sum varige driftsmidler		6 897 541	7 155 767
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 897 541	7 155 767
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		40 209	72 445
Sum fordringer		40 209	72 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965 596	5 258 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 596	5 258 293
Sum omløpsmidler		5 005 805	5 330 738
SUM EIENDELER		11 903 346	12 486 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 288 666	1 288 666



Annen innskutt egenkapital	7	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	-1 275 828
Udekket tap	7	1 276 345	0
Sum opptjent egenkapital		-1 276 345	-1 275 828
Sum egenkapital		200 321	200 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	254 904	273 453
Sum avsetninger for forpliktelseser		254 904	273 453
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 501 137	9 587 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 501 137	9 587 500
Sum langsiktig gjeld		9 756 041	9 860 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 804	34 505
Betalbar skatt	3, 4	203 142	259 541
Skyldige offentlige avgifter	5	62 128	49 864
Utbytte		655 000	775 000
Kortsiktig konserngjeld	9	839 034	1 174 198
Annen kortsiktig gjeld		129 877	131 606
Sum kortsiktig gjeld		1 946 984	2 424 714
Sum gjeld		11 703 026	12 285 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 903 346	12 486 505



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	484881.00	300953.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68364.00	42434.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	553245.00	343387.00

Mer om årsverk og lønn

Pensjoner Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke etablert en slik ordning.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



839035.00 1174197.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9501137.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



6897541.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LADE ALLE 67A AS
918578692
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 572	2 437 937
Sum driftsinntekter		2 634 572	2 437 937
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	553 245	343 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 226	447 400
Annen driftskostnad		448 300	343 276
Sum driftskostnader		1 259 771	1 134 063
Driftsresultat		1 374 801	1 303 874
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		105 646	0
Sum finansinntekter		105 646	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		582 322	362 462
Sum finanskostnader		582 322	362 462
Netto finans		-476 675	-362 462
Resultat før skattekostnad		898 126	941 412
Skattekostnad	3, 4	197 584	207 111
Årsresultat		700 542	734 301
Overføringer			
Ordinært utbytte		655 000	775 000
Avgitt konsernbidrag		46 059	24 633
Udekket tap		-517	-65 332
Sum overføringer		700 542	734 301



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 875 800	7 107 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 741	48 600
Sum varige driftsmidler		6 897 541	7 155 767
Sum anleggsmidler		6 897 541	7 155 767
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 209	72 445
Sum fordringer		40 209	72 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965 596	5 258 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 596	5 258 293
Sum omløpsmidler		5 005 805	5 330 738
SUM EIENDELER		11 903 346	12 486 505



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital	7	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	-1 275 828
Udekket tap	7	1 276 345	0
Sum opptjent egenkapital		-1 276 345	-1 275 828
Sum egenkapital		200 321	200 838
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	254 904	273 453
Sum avsetning for forpliktelser		254 904	273 453
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 501 137	9 587 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 501 137	9 587 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 804	34 505
Betalbar skatt	3, 4	203 142	259 541
Skyldige offentlige avgifter	5	62 128	49 864
Utbytte		655 000	775 000
Kortsiktig konserngjeld	9	839 034	1 174 198
Annen kortsiktig gjeld		129 877	131 606
Sum kortsiktig gjeld		1 946 984	2 424 714
Sum gjeld		11 703 026	12 285 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 903 346	12 486 505

Trondheim, 07.05.2024

Morten Woldseth
styrets leder / daglig leder



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	484 881	300 953
Arbeidsgiveravgift	68 364	42 434
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	553 245	343 387

Mer om årsverk og lønn

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke etablert en slik ordning.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	231 944	14 614 363	14 846 307
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	-97 650	-2 026 000	-2 123 650
Anskaffelseskost pr 31.12	134 294	12 588 363	12 722 657
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-183 344	-7 507 196	-7 690 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-112 553	-5 712 563	-5 825 116
Balanseført verdi pr 31.12	21 741	6 875 800	6 897 541
Årets av- og nedskrivninger	26 859	231 367	258 226
Økonomisk levetid	0 - 5	7 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	216 133	266 489
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 549	-59 378
Skattekostnad	197 584	207 111

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	898 126	941 412
Permanente forskjeller	-17	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	84 312	269 900
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-59 050	-31 581
Skattepliktig inntekt	923 371	1 179 731

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	216 133	266 489
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 991	-6 948
Sum betalbar skatt i balansen	203 142	259 541



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 242 967	1 158 655	84 312
Netto forskjeller	1 242 967	1 158 655	84 312
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 242 967	1 158 655	84 312
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	273 453	254 904	18 549

Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	62 541
Skyldig skattetrekk	-12 532

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Strindheim Bil Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 288 666	-12 000	-1 275 828	0	200 838
Årsresultat	0	0	0	701 059	-517	700 542
Avsatt utbytte	0	0	0	-655 000	0	-655 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-46 059	0	-46 059
Andre endringer	0	0	0	1 275 828	-1 275 828	0
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 288 666	-12 000	0	-1 276 345	200 321

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 501 137
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 897 541
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	839 035	1 174 197

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
LADE ALLE 67A AS
918578692
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 572	2 437 937
Sum driftsinntekter		2 634 572	2 437 937
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	553 245	343 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 226	447 400
Annen driftskostnad		448 300	343 276
Sum driftskostnader		1 259 771	1 134 063
Driftsresultat		1 374 801	1 303 874
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		105 646	0
Sum finansinntekter		105 646	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		582 322	362 462
Sum finanskostnader		582 322	362 462
Netto finans		-476 675	-362 462
Resultat før skattekostnad		898 126	941 412
Skattekostnad	3, 4	197 584	207 111
Årsresultat		700 542	734 301
Overføringer			
Ordinært utbytte		655 000	775 000
Avgitt konsernbidrag		46 059	24 633
Udekket tap		-517	-65 332
Sum overføringer		700 542	734 301



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 875 800	7 107 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 741	48 600
Sum varige driftsmidler		6 897 541	7 155 767
Sum anleggsmidler		6 897 541	7 155 767
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 209	72 445
Sum fordringer		40 209	72 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965 596	5 258 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 596	5 258 293
Sum omløpsmidler		5 005 805	5 330 738
SUM EIENDELER		11 903 346	12 486 505



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital	7	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	-1 275 828
Udekket tap	7	1 276 345	0
Sum opptjent egenkapital		-1 276 345	-1 275 828
Sum egenkapital		200 321	200 838
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	254 904	273 453
Sum avsetning for forpliktelser		254 904	273 453
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 501 137	9 587 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 501 137	9 587 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 804	34 505
Betalbar skatt	3, 4	203 142	259 541
Skyldige offentlige avgifter	5	62 128	49 864
Utbytte		655 000	775 000
Kortsiktig konserngjeld	9	839 034	1 174 198
Annen kortsiktig gjeld		129 877	131 606
Sum kortsiktig gjeld		1 946 984	2 424 714
Sum gjeld		11 703 026	12 285 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 903 346	12 486 505

Trondheim, 07.05.2024

Morten Woldseth
styrets leder / daglig leder



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	484 881	300 953
Arbeidsgiveravgift	68 364	42 434
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	553 245	343 387

Mer om årsverk og lønn

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke etablert en slik ordning.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	231 944	14 614 363	14 846 307
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	-97 650	-2 026 000	-2 123 650
Anskaffelseskost pr 31.12	134 294	12 588 363	12 722 657
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-183 344	-7 507 196	-7 690 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-112 553	-5 712 563	-5 825 116
Balanseført verdi pr 31.12	21 741	6 875 800	6 897 541
Årets av- og nedskrivninger	26 859	231 367	258 226
Økonomisk levetid	0 - 5	7 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	216 133	266 489
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 549	-59 378
Skattekostnad	197 584	207 111
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	898 126	941 412
Permanente forskjeller	-17	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	84 312	269 900
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-59 050	-31 581
Skattepliktig inntekt	923 371	1 179 731
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	216 133	266 489
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 991	-6 948
Sum betalbar skatt i balansen	203 142	259 541



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 242 967	1 158 655	84 312
Netto forskjeller	1 242 967	1 158 655	84 312
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 242 967	1 158 655	84 312
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	273 453	254 904	18 549

Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	62 541
Skyldig skattetrekk	-12 532

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Strindheim Bil Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 288 666	-12 000	-1 275 828	0	200 838
Årsresultat	0	0	0	701 059	-517	700 542
Avsatt utbytte	0	0	0	-655 000	0	-655 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-46 059	0	-46 059
Andre endringer	0	0	0	1 275 828	-1 275 828	0
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 288 666	-12 000	0	-1 276 345	200 321

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 501 137
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 897 541
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



LADE ALLE 67A AS
918 578 692

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	839 035	1 174 197

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.