



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 111 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSVEGEN AS
Forretningsadresse: Gravane 12
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	416 451	468 672
Annen driftskostnad	2	296 652	281 270
Sum kostnader		713 103	749 942
Driftsresultat		-713 103	-749 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		40	784
Sum finansinntekter		40	784
Annen finanskostnad		757 601	535 691
Sum finanskostnader		757 601	535 691
Netto finans		-757 561	-534 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 470 664	-1 284 849
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-45 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 470 664	-1 238 864
Årsresultat		-1 470 664	-1 238 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 470 664	-1 238 864
Sum overføringer og disponeringer		-1 470 664	-1 238 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	13 133 579	13 550 030
Sum varige driftsmidler		13 133 579	13 550 030
Sum anleggsmidler		13 133 579	13 550 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			52 628
Andre fordringer		17 133	
Sum fordringer		17 133	52 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41	17 998
Sum omløpsmidler		17 174	70 626
SUM EIENDELER		13 150 753	13 620 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	202 480	202 480
Sum innskutt egenkapital		242 480	242 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	207 499	1 678 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		207 499	1 678 163
Sum egenkapital		449 979	1 920 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	9 565 217	9 565 217
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	3 135 556	2 107 362
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 773	11 672 579
Sum langsiktig gjeld		12 700 773	11 672 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 369
Skyldige offentlige avgifter			-12 612
Annen kortsiktig gjeld		1	1 677
Sum kortsiktig gjeld		1	27 434
Sum gjeld		12 700 774	11 700 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 150 753	13 620 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578332

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 111 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSVEGEN AS
Forretningsadresse: Gravane 12
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 919 111 186
TROMMEDALSVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	416 451	468 672
Annen driftskostnad	2	296 652	281 270
Sum kostnader		713 103	749 942
Driftsresultat		-713 103	-749 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		40	784
Sum finansinntekter		40	784
Annen finanskostnad		757 601	535 691
Sum finanskostnader		757 601	535 691
Netto finans		-757 561	-534 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 470 664	-1 284 849
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-45 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 470 664	-1 238 864
Årsresultat		-1 470 664	-1 238 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 470 664	-1 238 864
Sum overføringer og disponeringer		-1 470 664	-1 238 864



Organisasjonsnr: 919 111 186
TROMMEDALSVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 6 13 133 579 13 550 030
Sum varige driftsmidler 13 133 579 13 550 030

Sum anleggsmidler 13 133 579 13 550 030

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 52 628
Andre fordringer 17 133
Sum fordringer 17 133 52 628

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 41 17 998

Sum omløpsmidler 17 174 70 626

SUM EIENDELER 13 150 753 13 620 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 40 000 40 000
Overkurs 7 202 480 202 480
Sum innskutt egenkapital 242 480 242 480

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 207 499 1 678 163
Sum opptjent egenkapital 207 499 1 678 163

Sum egenkapital 449 979 1 920 643

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5, 6 9 565 217 9 565 217



Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	3 135 556	2 107 362
Sum annen langsiktig gjeld		12 700 773	11 672 579
Sum langsiktig gjeld		12 700 773	11 672 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 369
Skyldige offentlige avgifter			-12 612
Annen kortsiktig gjeld		1	1 677
Sum kortsiktig gjeld		1	27 434
Sum gjeld		12 700 774	11 700 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 150 753	13 620 656



Organisasjonsnr: 919 111 186
TROMMEDALSVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	400.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lillefjære Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Merethe Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Trommedalsvegen AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 0016N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-Y00UY



Trommedalsvegen AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Avskrivning	4	416 451	468 672
Annen driftskostnad	2	296 652	281 270
Sum driftskostnader		<u>713 103</u>	<u>749 942</u>
Driftsresultat		<u>-713 103</u>	<u>-749 942</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		40	784
Annen finanskostnad		757 601	535 691
Netto finansposter		<u>-757 561</u>	<u>-534 907</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 470 664</u>	<u>-1 284 849</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>-45 985</u>
Årsresultat		<u>-1 470 664</u>	<u>-1 238 864</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 470 664	-1 238 864

Penneo Dokumentnøkkel: 00161N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-V00UY



Trommedalsvegen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	13 133 579	13 550 030
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	52 628
Andre fordringer		17 133	0
Sum fordringer		<u>17 133</u>	<u>52 628</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>41</u>	<u>17 998</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 174</u>	<u>70 626</u>
Sum eiendeler		<u>13 150 753</u>	<u>13 620 656</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 0016N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-V00UY



Trommedalsvegen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	202 480	202 480
Sum innskutt egenkapital		<u>242 480</u>	<u>242 480</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	207 499	1 678 163
Sum egenkapital		<u>449 979</u>	<u>1 920 643</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	9 565 217	9 565 217
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	3 135 556	2 107 362
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 700 773</u>	<u>11 672 579</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	38 369
Skyldige offentlige avgifter		0	-12 612
Annen kortsiktig gjeld		1	1 677
Sum kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>27 434</u>
Sum gjeld		<u>12 700 774</u>	<u>11 700 013</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 150 753</u>	<u>13 620 656</u>

31. desember 2024
Skien, 21. januar 2025

Merethe Hauk
styremedlem

Fredrik Lillefjære
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 0016N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-V00UY



Trommedalsvegen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte.



Trommedalsvegen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	-45 985
Årets totale skattekostnad	0	-45 985
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 470 664	-1 284 849
Permanente forskjeller	0	-454
Endring i midlertidige forskjeller	90 741	125 103
Årets skattegrunnlag	-1 379 923	-1 160 200
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-6 822	83 919
Sum	-6 822	83 919
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 540 123	-1 160 200
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 546 945	-1 076 281
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 546 945	-1 076 281
Sum	0	0

Selskapet har utsatt skattefordel kr 560 328 Selskapet benytter unntaksregler for små foretak vedr balanseføring av skatt. Utsatt skattefordel er derfor ikke balanseført.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 357 647	12 570 210	1 562 507	260 109	15 750 473
Anskaffelseskost 31.12.	1 357 647	12 570 210	1 562 507	260 109	15 750 473
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 495 169	-861 617	-260 109	-2 616 895
Balanseført pr. 31.12.	1 357 647	11 075 041	700 890	0	13 133 578
Årets avskrivninger	0	251 405	165 046	0	416 451
Økonomisk levetid		50	10	5	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: 0016N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-V00UY



Trommedalsvegen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Annen langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 014 477	9 565 217
<i>Annen langsiktig gjeld består av:</i>	2024	2023
Lån fra Merethe Holding AS	1 606 372	1 053 631
Lån fra Lillefjære Invest AS	1 529 184	1 053 730
Sum	<u>3 135 556</u>	<u>2 107 361</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 565 217	9 565 217
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Tomt og bygg	13 133 579	13 550 030

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	40 000	202 480	1 678 163	1 920 643
Egenkapital 01.01.	40 000	202 480	1 678 163	1 920 643
Årsresultat	0	0	-1 470 664	-1 470 664
Egenkapital 31.12.	40 000	202 480	207 499	449 979

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	400	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lillefjære Invest AS	50	50 %	50 %
Merethe Holding AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lillefjære, Fredrik

Styreleder

På vegne av: Trommedalsvegen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-12941

IP: 109.179.xxx.xxx

2025-01-21 13:18:09 UTC



Lillefjære, Fredrik

Daglig leder

På vegne av: Trommedalsvegen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-12941

IP: 109.179.xxx.xxx

2025-01-21 13:18:09 UTC



Hauk, Merethe

Styremedlem

På vegne av: Trommedalsvegen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-10711

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-01-22 06:52:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0016N-B7PAI-JN6AE-87WWP-0FT8X-V00UY

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.