



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 893 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANIEL HANSENS GATE 9 AS
Forretningsadresse: Daniel Hansens gate 9
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		514 907	330 616
Sum inntekter		514 907	330 616
Kostnader			
Varekostnad		120 000	125 718
Lønnskostnad	1		119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 233	44 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		111 043	335 359
Sum kostnader		275 276	505 429
Driftsresultat		239 631	-174 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		599	387
Sum finansinntekter		599	387
Annen rentekostnad		93 166	
Annen finanskostnad		669	90 498
Sum finanskostnader		93 835	90 498
Netto finans		-93 236	-90 111
Ordinært resultat før skattekostnad		146 395	-264 924
Skattekostnad på ordinært resultat		32 207	-58 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 188	-206 640
Årsresultat		114 188	-206 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 188	-206 640
Totalresultat		114 188	-206 640
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		114 188	-206 640
Sum overføringer og disponeringer		114 188	-206 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 557 713	2 601 946
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 557 713	2 601 946
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 557 713	2 601 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			345
Andre kortsiktige fordringer		11 569	65 709
Sum fordringer		11 569	66 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 961	39 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 961	39 146
Sum omløpsmidler		391 530	105 200
SUM EIENDELER		2 949 243	2 707 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		1 612	1 612
Sum innskutt egenkapital		101 612	101 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-431 291	-545 479
Sum opptjent egenkapital		-431 291	-545 479
Sum egenkapital		-329 679	-443 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		49 236	17 029
Sum avsetninger for forpliktelser		49 236	17 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 190 405	3 097 239
Sum annen langsiktig gjeld		3 190 405	3 097 239
Sum langsiktig gjeld		3 239 641	3 114 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 638	5 520
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		33 644	31 225
Sum kortsiktig gjeld		39 281	36 745
Sum gjeld		3 278 922	3 151 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 949 243	2 707 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675823

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 893 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANIEL HANSENS GATE 9 AS
Forretningsadresse: Daniel Hansens gate 9
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 893 786
DANIEL HANSENS GATE 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		514 907	330 616
Sum inntekter		514 907	330 616
Kostnader			
Varekostnad		120 000	125 718
Lønnskostnad	1		119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 233	44 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		111 043	335 359
Sum kostnader		275 276	505 429
Driftsresultat		239 631	-174 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		599	387
Sum finansinntekter		599	387
Annen rentekostnad		93 166	
Annen finanskostnad		669	90 498
Sum finanskostnader		93 835	90 498
Netto finans		-93 236	-90 111
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		146 395	-264 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 207	-58 284
Årsresultat		114 188	-206 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 188	-206 640
Totalresultat		114 188	-206 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		114 188	-206 640
Sum overføringer og disponeringer		114 188	-206 640





Organisasjonsnr: 997 893 786
DANIEL HANSENS GATE 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 557 713	2 601 946
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 557 713	2 601 946

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 557 713	2 601 946

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			345
Andre kortsiktige fordringer		11 569	65 709
Sum fordringer		11 569	66 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		379 961	39 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 961	39 146

Sum omløpsmidler		391 530	105 200
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 949 243	2 707 146
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 612	1 612
Sum innskutt egenkapital		101 612	101 612

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-431 291	-545 479
-------------------	---	----------	----------



Sum opptjent egenkapital	-431 291	-545 479
Sum egenkapital	-329 679	-443 867
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	49 236	17 029
Sum avsetninger for forpliktelser	49 236	17 029
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	3 190 405	3 097 239
Sum langsiktig gjeld	3 239 641	3 114 268
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 638	5 520
Skyldig offentlige avgifter		
Annen kortsiktig gjeld	33 644	31 225
Sum kortsiktig gjeld	39 281	36 745
Sum gjeld	3 278 922	3 151 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 949 243	2 707 146



Organisasjonsnr: 997 893 786
DANIEL HANSENS GATE 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Daniel Hansens Gate 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 893 786



Resultatregnskap

Daniel Hansens Gate 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Annen driftsinntekt	-514 907	-330 616
Sum driftsinntekter	-514 907	-330 616

Varekostnad	120 000	125 718
Lønnskostnad	1 0	119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 44 233	44 233
Annen driftskostnad	111 043	335 359
Sum driftskostnader	275 276	505 429

Driftsresultat	-239 631	174 813
-----------------------	-----------------	----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Annen finansinntekt	-599	-387
Annen rentekostnad	93 166	0
Annen finanskostnad	669	90 498
Resultat av finansposter	93 236	90 111

Ordinært resultat før skattekostnad	-146 395	264 924
Skattekostnad på ordinært resultat	32 207	-58 284
Ordinært resultat	-114 188	206 640

Årsresultat	-114 188	206 640
--------------------	-----------------	----------------

Overføringer		
Overføring udekket tap	114 188	-206 640
Sum overføringer	114 188	-206 640



Balanse

Daniel Hansens Gate 9 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 557 713	2 601 946
Sum varige driftsmidler		2 557 713	2 601 946
Sum anleggsmidler		2 557 713	2 601 946
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	345
Andre kortsiktige fordringer		11 569	65 709
Sum fordringer		11 569	66 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 961	39 146
Sum omløpsmidler		391 530	105 200
Sum eiendeler		2 949 243	2 707 146



Balanse

Daniel Hansens Gate 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 612	1 612
Sum innskutt egenkapital		101 612	101 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-431 291	-545 479
Sum opptjent egenkapital		-431 291	-545 479
Sum egenkapital		-329 679	-443 867
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		49 236	17 029
Sum avsetning for forpliktelser		49 236	17 029
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 190 405	3 097 239
Sum annen langsiktig gjeld		3 190 405	3 097 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 638	5 520
Annen kortsiktig gjeld		33 644	31 225
Sum kortsiktig gjeld		39 281	36 745
Sum gjeld		3 278 922	3 151 013
Sum egenkapital og gjeld		2 949 243	2 707 146

Bergen, 30.06.2022
Styret i Daniel Hansens Gate 9 AS

Rolf Helge Lerang
styreleder

Hjalmar Moldskred
styremedlem/daglig leder

EGUIDAZU ALEXANDER RAFTO
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger, og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	3 169 303
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 169 303
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	567 357
Årets ordinære avskrivninger	44 233
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	611 590
Bokført verdi 31.12.2021	2 557 713
Økonomisk levetid	10-100 år



Note 3 Mellomværende med konsern/tilknyttet selskap og aksjonærer

	2021	2020
Gjeld		
Norsk Medisinsk Termografi AS	531 576	516 052
Lereng Asphalt AS	2 233 507	2 168 285
Alexander Rafto Eguidazu	425 323	412 903
Sum	3 190 405	3 097 239

Note 4 Fortsatt drift

Daniel Hansens Gate 9 AS har negativ egenkapital på kr 329 679.

Årets resultat er derimot positivt. Selskapet anses å ha underliggende verdier i eiendom.

Driften av Daniel Hansens Gate 9 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Vesentlige kreditorer er også aksjonærer i selskapet.

Styret vurderer at regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.