



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 989 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE ÅROSVEI 46 AS  
Forretningsadresse: Måsankroken 21  
1385 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 222	31 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 222</b>	<b>31 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 222</b>	<b>-31 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		6	286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-31 574
Overført fra annen egenkapital		-20 227	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 016 777	2 016 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 016 777</b>	<b>2 016 777</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 016 777</b>	<b>2 016 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 569	2 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 569</b>	<b>2 481</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-11	244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-11</b>	<b>244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 558</b>	<b>2 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 019 335</b>	<b>2 019 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		178 230	178 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>208 230</b>	<b>208 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		207 006	186 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-207 006</b>	<b>-186 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 224</b>	<b>21 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			138 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>138 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>138 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 239
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 018 111	1 858 733
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 859 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 998 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 019 335</b>	<b>2 019 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 989 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE ÅROSVEI 46 AS  
Forretningsadresse: Måsankroken 21  
1385 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 917 989 842  
LILLE ÅROSVEI 46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 222	31 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 222</b>	<b>31 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 222</b>	<b>-31 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		6	286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-31 574
Overført fra annen egenkapital		-20 227	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>



Organisasjonsnr: 917 989 842  
LILLE ÅROSVEI 46 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 016 777

2 016 777

Sum varige driftsmidler

2 016 777

2 016 777

Sum anleggsmidler

2 016 777

2 016 777

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 569

2 481

Sum fordringer

2 569

2 481

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

-11

244

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

-11

244

Sum omløpsmidler

2 558

2 724

SUM EIENDELER

2 019 335

2 019 501

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

178 230

178 230

Sum innskutt egenkapital

208 230

208 230

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

207 006

186 778

Sum opptjent egenkapital

-207 006

-186 778

Sum egenkapital

3

1 224

21 452

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			138 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>138 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>138 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 239
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 018 111	1 858 733
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 859 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 998 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 019 335</b>	<b>2 019 501</b>



Organisasjonsnr: 917 989 842  
LILLE ÅROSVEI 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Sondre Knutsen  
2025-06-19

 BankID Signing  
Bjørn Arvid Knutsen  
2025-06-22

# Årsregnskap 2024 Lille Årosvei 46 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 989 842**



BankID Signing  
Sondre Knutsen  
2025-06-19

BankID Signing  
Bjørn Arvid Knutsen  
2025-06-22

## Resultatregnskap

Lille Årosvei 46 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 222	31 295
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 222</b>	<b>31 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 222</b>	<b>-31 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	7
Annen rentekostnad		6	286
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5</b>	<b>-279</b>
Resultat før skattekostnad		-20 227	-31 574
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-31 574
Overført fra annen egenkapital		20 227	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 227</b>	<b>-31 574</b>



## Balanse

Lille Årosvei 46 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 016 777	2 016 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 016 777</b>	<b>2 016 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 016 777</b>	<b>2 016 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 569	2 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 569</b>	<b>2 481</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-11	244
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 558</b>	<b>2 724</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 019 335</b>	<b>2 019 501</b>



## Balanse

Lille Årosvei 46 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		178 230	178 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>208 230</b>	<b>208 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-207 006	-186 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-207 006</b>	<b>-186 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 224</b>	<b>21 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	138 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>138 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 239
Konserngjeld		2 018 111	1 858 733
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 859 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 018 111</b>	<b>1 998 050</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 019 335</b>	<b>2 019 501</b>

16.06.2025

Styret i Lille Årosvei 46 AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arvid Knutsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sondre Knutsen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



## Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Lille Årosvei 46 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt



<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-20 227
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 227</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 227
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 227
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0		178 230	-186 778	21 452
Årets resultat					-20 227	-20 227
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>178 230</b>	<b>-207 006</b>	<b>1 224</b>