



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 573 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HF-HOLDING AS
Forretningsadresse: Hauglandsvegen 90
4346 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Fjellanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 781	11 563
Sum kostnader		39 781	11 563
Driftsresultat		-39 781	-11 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		827 195	
Annen renteinntekt		1 255	2 512
Annen finansinntekt		71 573	44 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter		70 882	14 968
Sum finansinntekter		970 905	62 046
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		480	
Annen finanskostnad		22 171	27 677
Sum finanskostnader		22 651	27 677
Netto finans		948 255	34 369
Ordinært resultat før skattekostnad		908 474	22 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 474	22 806
Årsresultat		908 474	22 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	1 400 000
Annen egenkapital		708 474	-1 377 194
Sum overføringer og disponeringer		908 474	22 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	297 360	297 360
Sum finansielle anleggsmidler		297 360	297 360
Sum anleggsmidler		297 360	297 360
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	605 416	332
Andre finansielle instrumenter			50
Sum investeringer		605 416	382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	362 366	464 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 366	464 814
Sum omløpsmidler		967 783	465 196
SUM EIENDELER		1 265 143	762 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	865 143	156 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		865 143	156 669
Sum egenkapital	9	1 065 143	356 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld			5 887
Sum kortsiktig gjeld		200 000	405 887
Sum gjeld		200 000	405 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 143	762 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 379828

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 573 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HF-HOLDING AS
Forretningsadresse: Hauglandsvegen 90
4346 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Fjellanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 573 144
HF-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 781	11 563
Sum kostnader		39 781	11 563
Driftsresultat		-39 781	-11 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		827 195	
Annen renteinntekt		1 255	2 512
Annen finansinntekt		71 573	44 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter		70 882	14 968
Sum finansinntekter		970 905	62 046
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		480	
Annen finanskostnad		22 171	27 677
Sum finanskostnader		22 651	27 677
Netto finans		948 255	34 369
Ordinært resultat før skattekostnad		908 474	22 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 474	22 806
Årsresultat		908 474	22 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	1 400 000
Annen egenkapital		708 474	-1 377 194
Sum overføringer og disponeringer		908 474	22 806



Organisasjonsnr: 989 573 144
HF-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	297 360	297 360
Sum finansielle anleggsmidler		297 360	297 360
Sum anleggsmidler		297 360	297 360

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	605 416	332
Andre finansielle instrumenter			50
Sum investeringer		605 416	382

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	362 366	464 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 366	464 814
Sum omløpsmidler		967 783	465 196

SUM EIENDELER		1 265 143	762 556
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	865 143	156 669
Sum opptjent egenkapital		865 143	156 669

Sum egenkapital	9	1 065 143	356 669
-----------------	---	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		5 887
Sum kortsiktig gjeld	200 000	405 887
Sum gjeld	200 000	405 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 265 143	762 556



Organisasjonsnr: 989 573 144
HF-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fjellanger, Hans (Styreleder)	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
HKSH Eiendom AS	29.50%	29.50%	19087005.00	13763168.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

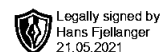
**HF-HOLDING AS
4346 BRYNE**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

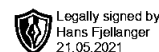
Utarbeidet av:
TF regnskap as
Hegnevegen 9
4120 Tau
Org.nr. 976899709

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 HF-HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	(39 781)	(11 563)
Sum driftskostnader		(39 781)	(11 563)
Driftsresultat		(39 781)	(11 563)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		827 195	0
Annen renteinntekt		1 255	2 512
Annen finansinntekt		71 573	44 566
Verdøkning av finansielle instrumenter		70 882	14 968
Sum finansinntekter		970 905	62 046
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(480)	0
Annen finanskostnad		(22 171)	(27 677)
Sum finanskostnader		(22 651)	(27 677)
Netto finans		948 255	34 369
Ordinært resultat før skattekostnad		908 474	22 806
Ordinært resultat		908 474	22 806
Årsresultat		908 474	22 806
Overføringer			
Utbytte		200 000	400 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		708 474	(1 377 194)
Sum		908 474	22 806

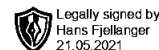


Balanse pr. 31. desember 2020 HF-HOLDING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	297 360	297 360
Sum finansielle anleggsmidler		297 360	297 360
Sum anleggsmidler		297 360	297 360
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	605 416	332
Andre finansielle instrumenter		0	50
Sum investeringer		605 416	382
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	362 366	464 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 366	464 814
Sum omløpsmidler		967 783	465 196
Sum eiendeler		1 265 143	762 556
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	865 143	156 669
Sum opptjent egenkapital		865 143	156 669
Sum egenkapital	9	1 065 143	356 669
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	5 887
Sum kortsiktig gjeld		200 000	405 887
Sum gjeld		200 000	405 887
Sum egenkapital og gjeld		1 265 143	762 556

Bryne, den 08.05.2021
I styret for HF-Holding AS

Hans Fjellanger
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 HF-HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Selskapets investeringer i datter eller tilknyttede aksjer verdsettes etter kostmetoden. Utbytte fra tilknyttede selskap inntektsføres i avsetningsåret.

Markedsbaserte aksjer verdsettes til markedsverdi. Utbytte fra markedsbaserte aksjer inntektsføres i utbetalingsåret.

Fordringer

Fordringer verdsettes til laveste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Selskapet har ingen lønnskostnader i 2020, og har heller ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

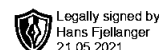
Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
HKSH Eiendom AS	29,5 %	19 087 005	13 763 168

Note 4 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer og andeler	625 204	605 416
Sum	625 204	605 416



Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	908 474	22 806
+/- Permanente forskjeller	(901 016)	(30 071)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(12 750)	(15 937)
Årets skattegrunnlag	(5 292)	(23 202)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	(63 748)	(50 998)	(12 750)
Skattemessig fremførbart underskudd	(911 217)	(916 509)	5 292
Netto forskjeller	(974 965)	(967 507)	(7 458)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	974 965	967 507	7 458
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 212 852

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	100,00	200 000,00
Sum	2 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fjellanger, Hans (Styreleder)	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	156 669	356 669
Årets resultat		908 474	908 474
Avsatt utbytte		(200 000)	(200 000)
Egenkapital 31.12.2020	200 000	865 143	1 065 143