



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Devinder Kumar Sarna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		710 065	693 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 065</b>	<b>693 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		110 260	107 048
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger av fast eiendom	3	67 087	67 087
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		20 494	90 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 841</b>	<b>264 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>512 224</b>	<b>428 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	1 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>1 269</b>
Annen rentekostnad			515
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51</b>	<b>754</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>512 274</b>	<b>429 653</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	112 689	94 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		9 148	-9 148
Avsatt til annen egenkapital		390 437	-255 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	131 372	132 587
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 372</b>	<b>132 587</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 853 770	1 920 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 853 770</b>	<b>1 920 857</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 985 142</b>	<b>2 053 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		250 000	600 000
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>250 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 373	302 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>420 373</b>	<b>302 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 373</b>	<b>902 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 655 515</b>	<b>2 955 777</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 025 957	2 025 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 085 957</b>	<b>2 085 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		390 437	
Udekket tap			9 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 437</b>	<b>-9 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 476 394</b>	<b>2 076 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	4	111 474	228 839
Skyldig offentlige avgifter		23 352	17 129
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		44 295	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 655 515</b>	<b>2 955 777</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Devinder Kumar Sarna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		710 065	693 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 065</b>	<b>693 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		110 260	107 048
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger av fast eiendom	3	67 087	67 087
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		20 494	90 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 841</b>	<b>264 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>512 224</b>	<b>428 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	1 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>1 269</b>
Annen rentekostnad			515
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51</b>	<b>754</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>512 274</b>	<b>429 653</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	112 689	94 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Udekket tap		9 148	-9 148
Avsatt til annen egenkapital		390 437	-255 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>





Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	131 372	132 587
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 372</b>	<b>132 587</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 853 770	1 920 857
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 853 770</b>	<b>1 920 857</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 985 142</b>	<b>2 053 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		250 000	600 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>250 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		420 373	302 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>420 373</b>	<b>302 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 373</b>	<b>902 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 655 515</b>	<b>2 955 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 025 957	2 025 957



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 085 957</b>	<b>2 085 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		390 437	
Udekket tap			9 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 437</b>	<b>-9 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 476 394</b>	<b>2 076 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	4	111 474	228 839
Skyldig offentlige avgifter		23 352	17 129
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		44 295	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 655 515</b>	<b>2 955 777</b>



Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Vårveien 24 Drammen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 558 183**



<b>Vårveien 24 Drammen AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		710 065	693 088
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>710 065</b>	<b>693 088</b>
Varekostnad		110 260	107 048
Avskrivninger av fast eiendom	3	67 087	67 087
Annen driftskostnad		20 494	90 053
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 841</b>	<b>264 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>512 224</b>	<b>428 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	1 269
Annen rentekostnad		0	515
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>51</b>	<b>754</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		512 274	429 653
Skattekostnad på ordinært resultat	4	112 689	94 637
<b>Ordinært resultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		9 148	0
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		390 437	-255 836
Overført til udekket tap		0	9 148
<b>Sum overføringer</b>		<b>399 585</b>	<b>335 016</b>



<b>Vårveien 24 Drammen AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>131 372</u>	<u>132 587</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u><b>131 372</b></u>	<u><b>132 587</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 853 770</u>	<u>1 920 857</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<u><b>1 853 770</b></u>	<u><b>1 920 857</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>1 985 142</b></u>	<u><b>2 053 444</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		<u>250 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Sum fordringer</b>	5	<u><b>250 000</b></u>	<u><b>600 000</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>420 373</u>	<u>302 333</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>670 373</b></u>	<u><b>902 333</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>2 655 515</b></u>	<u><b>2 955 777</b></u>
Vårveien 24 Drammen AS		Side 3	



<b>Vårveien 24 Drammen AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		2 025 957	2 025 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 085 957</b>	<b>2 085 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		390 437	0
Udekket tap		0	-9 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 437</b>	<b>-9 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 476 394</b>	<b>2 076 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	111 474	228 839
Skyldig offentlige avgifter		23 352	17 129
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		44 295	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 121</b>	<b>878 968</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 655 515</b>	<b>2 955 777</b>
30.06.2022 Styret i Vårveien 24 Drammen AS			
<hr/> Devinder Kumar Sarna styreleder/daglig leder			
Vårveien 24 Drammen AS		Side 4	



## Vårveien 24 Drammen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Vårveien 24 Drammen AS

### Note 2 Lønnskostnader

Vårveien 24 Drammen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg/eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	357 169	3 711 654	4 068 823
Tilgang /- avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>357 169</b>	<b>3 711 654</b>	<b>4 068 823</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	0	-2 147 965	-2 147 965
Årets ordinære avskrivninger	0	-67 087	-67 087
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>-2 215 052</b>	<b>-2 215 052</b>
Bokført verdi 01.01.2021	0	1 563 689	1 563 689
Årets avskrivning og nedskrivning	0	-67 087	-67 087
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>357 169</b>	<b>1 496 602</b>	<b>1 853 771</b>

Økonomisk levetid

50 år

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	111 474	228 839	
Endring i utsatt skatt	1 215	-134 202	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>112 689</b>	<b>94 637</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	512 274	429 653	
Permanente forskjeller	-51	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-5 525	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>506 699</b>	<b>429 653</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	111 474	228 839	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 474</b>	<b>228 839</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-597 143	-602 668	-5 525
<b>Sum</b>	<b>-597 143</b>	<b>-602 668</b>	<b>-5 525</b>
<b>Sum</b>	<b>-597 143</b>	<b>-602 668</b>	<b>-5 525</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-131 372</b>	<b>-132 587</b>	<b>-1 215</b>



## Vårveien 24 Drammen AS

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020
Resultat før skatt	512 274	429 653
22 % skatt av resultat før skatt	112 700	94 524
Permanente forskjeller 22 %	-11	0
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>112 689</b>	<b>94 524</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	250 000	600 000
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vårveien 24 Drammen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

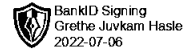
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Omtara Holding AS	100	100,0	100,0



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Vårveien 24 Drammen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Vårveien 24 Drammen AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 399 585,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 30.06.2022  
**Stiansen & Co AS**

---

Grethe Juvkam Hasle  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Vårveien 24 Drammen AS– side 2

---

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES