



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMFOSS AS  
Forretningsadresse: Hedrumveien 1301  
3282 KVELDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		267 443	256 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 443</b>	<b>256 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 297	12 997
Avskrivning på varige driftsmidler	1		5 664
Annen driftskostnad	2	221 349	191 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 646</b>	<b>209 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 797</b>	<b>47 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			266
Annen finansinntekt		2 310	2 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 310</b>	<b>2 584</b>
Annen rentekostnad		30 110	32 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 110</b>	<b>32 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 800</b>	<b>-29 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 996</b>	<b>17 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	6 996	13 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 811 402	3 811 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 811 402</b>	<b>3 811 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 811 402</b>	<b>3 811 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 373	7 107
Andre fordringer		24 749	24 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 122</b>	<b>31 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 883	595 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 883</b>	<b>595 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>594 004</b>	<b>627 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 405 406</b>	<b>4 439 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 546	42 550



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 546</b>	<b>42 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 546</b>	<b>142 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 135 781	4 167 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 135 781</b>	<b>4 167 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 135 781</b>	<b>4 167 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 723	9 377
Betalbar skatt	3		4 588
Kortsiktig konserngjeld			109 956
Annen kortsiktig gjeld		11 355	4 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 078</b>	<b>128 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 255 860</b>	<b>4 296 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 405 406</b>	<b>4 439 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 326279

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMFOSS AS  
Forretningsadresse: Hedrumveien 1301  
3282 KVELDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 960 201  
HOLMFOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		267 443	256 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 443</b>	<b>256 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 297	12 997
Avskrivning på varige driftsmidler	1		5 664
Annen driftskostnad	2	221 349	191 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 646</b>	<b>209 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 797</b>	<b>47 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			266
Annen finansinntekt		2 310	2 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 310</b>	<b>2 584</b>
Annen rentekostnad		30 110	32 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 110</b>	<b>32 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 800</b>	<b>-29 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 996</b>	<b>17 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	6 996	13 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>



Organisasjonsnr: 991 960 201  
HOLMFOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 3 811 402 3 811 402  
Sum varige driftsmidler 3 811 402 3 811 402

Sum anleggsmidler 3 811 402 3 811 402

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 8 373 7 107  
Andre fordringer 24 749 24 770  
Sum fordringer 33 122 31 877

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 560 883 595 735  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 560 883 595 735

Sum omløpsmidler 594 004 627 613

SUM EIENDELER 4 405 406 4 439 014

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 49 546 42 550  
Sum opptjent egenkapital 49 546 42 550

Sum egenkapital 149 546 142 550

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 5 4 135 781 4 167 814



Sum annen langsiktig gjeld	4 135 781	4 167 814
Sum langsiktig gjeld	4 135 781	4 167 814
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	108 723	9 377
Betalbar skatt	3	4 588
Kortsiktig konserngjeld		109 956
Annen kortsiktig gjeld	11 355	4 729
Sum kortsiktig gjeld	120 078	128 650
Sum gjeld	4 255 860	4 296 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 405 406	4 439 014



Organisasjonsnr: 991 960 201  
HOLMFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



---

---

# Årsregnskap 2021 for Holmfoss AS

Organisasjonsnr. 991960201

---

---

**Utarbeidet av:**

Saga Regnskap og Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Olavsgate 2  
3256 LARVIK  
Organisasjonsnr. 939725709



Holmfoss AS



## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		267 443	256 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>267 443</b>	<b>256 944</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 297	12 997
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	5 664
Annen driftskostnad	2	221 349	191 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>232 646</b>	<b>209 665</b>
<b>Sum driftsinntekter og driftskostnader</b>		<b>34 797</b>	<b>47 279</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	266
Annen finansinntekt		2 310	2 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 310</b>	<b>2 584</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		30 110	32 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 110</b>	<b>32 033</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-27 800</b>	<b>-29 449</b>
<b>Sum ordinært resultat før skatt</b>		<b>6 996</b>	<b>17 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	4 588
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	6 996	13 242
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 996</b>	<b>13 242</b>



Holmfoss AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 811 402	3 811 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 811 402</b>	<b>3 811 402</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 811 402</b>	<b>3 811 402</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 373	7 107
Andre fordringer		24 749	24 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 122</b>	<b>31 877</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 883	595 735
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>594 004</b>	<b>627 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 405 406</b>	<b>4 439 014</b>



Holmfoss AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 546	42 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 546</b>	<b>42 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>149 546</b>	<b>142 550</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 135 781	4 167 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 135 781</b>	<b>4 167 814</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 135 781</b>	<b>4 167 814</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		108 723	9 377
Betalbar skatt	3	0	4 588
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	109 957
Annen kortsiktig gjeld		11 355	4 729
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>120 078</b>	<b>128 651</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 255 860</b>	<b>4 296 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 405 406</b>	<b>4 439 014</b>

Kvelde, 13.05.2022

Olaf Holm  
Styrets leder/daglig leder



---

Holmfoss AS

---



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av hytteutleie.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFU-prinsippet og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



---

Holmfoss AS

---



## Noter 2021

### Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 811 402	161 438	3 972 840
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 811 402</b>	<b>161 438</b>	<b>3 972 840</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	161 438	161 438
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>161 438</b>	<b>161 438</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>3 811 402</b>	<b>0</b>	<b>3 811 402</b>
Prosentstatts for ord. avskr.		20-20	

### Note 2 - Ansatte

Foretaket har ingen ansatte i regnskapsåret, og således ingen årsverk.



Holmfoss AS



## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	6 996
Endring i midlertidige forskjeller	-9 307
<b>Inntekt</b>	<b>-2 310</b>

Bokført skattekostnad består av:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	4 588
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>4 588</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-12 146
+ Utestående fordringer	-19 066	-16 227
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 310	0
Sum negative/skattereduserende forskjeller	21 377	28 373
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	21 377	28 373

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskasskikk for små foretak.



Holmfoss AS



## Noter 2021

### Note 4 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	42 550	142 550
+ Fra årets resultat		6 996	6 996
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>49 546</b>	<b>149 546</b>

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Holm Gård AS	989 166 867	1 000	100,00 %

Holm Gård AS er 100 % eiet av styrets leder.

### Note 5 - Langsiktig gjeld og pantsettelsler

Pantsettelsler	I år	I fjor
<b>Gjeld sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til Enggaard	4 135 781	4 167 814
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>		
Hytte, G.nr. 2077, B.nr. 12, F.nr. 3	3 811 402	3 811 402

Av selskapets gjeld til Enggaard er det ikke avtalt noe fast nedbetlingsplan.