



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 603 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELDEBOTN BYGDEUTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Alfa Økonomi AS
Kvitforsveien 17
8543 KJELDEBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	50 853	1 124 645
Sum inntekter		50 853	1 124 645
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 094	7 063
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	23 115
Annen driftskostnad	2	26 192	214 712
Sum kostnader		35 287	244 889
Driftsresultat		15 566	879 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	2
Annen finansinntekt			3 524
Sum finansinntekter		9	3 526
Annen rentekostnad			17 180
Sum finanskostnader			17 180
Netto finans		9	-13 654
Ordinært resultat før skattekostnad		15 575	866 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 575	866 102
Årsresultat		15 575	866 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 575	866 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			844 202
Overføringer annen egenkapital		15 575	21 900
Sum overføringer og disponeringer		15 575	866 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 733	18 733
Sum varige driftsmidler		16 733	18 733
Sum anleggsmidler		16 733	18 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 752	67 259
Andre fordringer			1 817
Sum fordringer		23 752	69 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 222	645 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 222	645 333
Sum omløpsmidler		730 974	714 409
SUM EIENDELER		747 707	733 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	641 400	641 400
Annen innskutt egenkapital		64 000	64 000
Sum innskutt egenkapital		705 400	705 400
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		37 475	21 900
Sum opptjent egenkapital		37 475	21 900
Sum egenkapital		742 875	727 300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 832	5 842
Sum kortsiktig gjeld		4 832	5 842
Sum gjeld		4 832	5 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		747 707	733 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657455

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 603 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELDEBOTN BYGDEUTVIKLINGSSELKAP AS
Forretningsadresse: c/o Alfa Økonomi AS
Kvitforsveien 17
8543 KJELDEBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 603 451
KJELDEBOTN BYGDEUTVIKLINGSSKAP
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	50 853	1 124 645
Sum inntekter		50 853	1 124 645
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 094	7 063
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	23 115
Annen driftskostnad	2	26 192	214 712
Sum kostnader		35 287	244 889
Driftsresultat		15 566	879 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	2
Annen finansinntekt			3 524
Sum finansinntekter		9	3 526
Annen rentekostnad			17 180
Sum finanskostnader			17 180
Netto finans		9	-13 654
Ordinært resultat før skattekostnad		15 575	866 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 575	866 102
Årsresultat		15 575	866 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 575	866 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			844 202
Overføringer annen egenkapital		15 575	21 900
Sum overføringer og disponeringer		15 575	866 102



Organisasjonsnr: 960 603 451
KJELDEBOTN BYGDEUTVIKLINGSSKAP
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 733	18 733
Sum varige driftsmidler		16 733	18 733
Sum anleggsmidler		16 733	18 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 752	67 259
Andre fordringer			1 817
Sum fordringer		23 752	69 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		707 222	645 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 222	645 333
Sum omløpsmidler		730 974	714 409
SUM EIENDELER		747 707	733 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	641 400	641 400
Annen innskutt egenkapital		64 000	64 000
Sum innskutt egenkapital		705 400	705 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 475	21 900
Sum opptjent egenkapital		37 475	21 900
Sum egenkapital		742 875	727 300
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 832	5 842
Sum kortsiktig gjeld	4 832	5 842
Sum gjeld	4 832	5 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	747 707	733 142



Organisasjonsnr: 960 603 451
KJELDEBOTN BYGDEUTVIKLINGSSKAP
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



KBU AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredninger i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen fast ansatte og trenger derfor ikke ha noen pensjonsavtale.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet. eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for KBU AS

Organisasjonsnr. 960603451



KBU AS

Noter 2022

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	80 000	606 228	686 228
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	80 000	606 228	686 228
Oppskrivning 01.01	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Oppskrivning 31.12	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	61 267	606 228	667 495
+ Ordinære avskrivninger	2 000	0	2 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	63 267	606 228	669 495
Bal.f.verdi før tilskott pr 31/12	16 733	0	16 733
Bal.f.verdi. av per.tilskott	0	0	0
Bal.f.verdi inkl. per.tilskott	16 733	0	16 733
Prosentats for ord.avskr	2-2	5-14	

Note 2 - Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har hatt en deltidsansatt i deler av 2022.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	6750	6720
Arbeidsgiveravgift	344	343
Totalt	7094	7063

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret i løpet av året.

Note 3 - Skattekostnad

2022

Noter for KBU AS

Organisasjonsnr. 960603451



KBU AS

Noter 2022

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
Samlede ordinære skattekostnader	0

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 6414 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 641 400. Selskapet har 188 aksjonærer, derav en rekke lag og foreninger.

Den største aksjonæren er Narvik Kommune med 3.000 aksjer



KBU AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	50 853	1 124 645
Sum driftsinntekter		50 853	1 124 645
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	7 094	7 063
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	23 115
Annen driftskostnad	2	26 192	214 712
Sum driftskostnader		35 287	244 889
DRIFTSRESULTAT		15 566	879 756
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	2
Annen finansinntekt		0	3 524
Sum finansinntekter		9	3 526
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	17 180
Sum finanskostnader		0	17 180
NETTO FINANSPOSTER		9	(13 654)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 575	866 102
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		15 575	866 102
ÅRSRESULTAT		15 575	866 102
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		15 575	21 900
Fremføring av udekket tap		0	844 202
SUM OVERFØRINGER		15 575	866 102



KBU AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 733	18 733
Sum anleggsmidler		16 733	18 733
Omløpsmidler			
Kundefordringer		23 752	67 259
Andre fordringer		0	1 817
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 222	645 333
Sum omløpsmidler		730 974	714 409
SUM EIENDELER		747 707	733 142
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	641 400	641 400
Annen innskutt egenkapital		64 000	64 000
Sum innskutt egenkapital		705 400	705 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 475	21 900
Sum opptjent egenkapital		37 475	21 900
Sum egenkapital		742 875	727 300
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 832	5 842
Sum kortsiktig gjeld		4 832	5 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		747 707	733 142

Underskrifter 30.05.23.

Ivar Skoglund
StyrelederWanja Dahl
styremedlemTimme Ellingjord
styremedlemGaute Skoglund
styremedlemKjell Mikalsen
styremedlem



KBU AS

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet/beliggenhet

Kjeldebotn Bygdeutviklingselskap AS er lokalisert sentralt i Kjeldebotn. Selskapet arbeider med bygdeutvikling, og driver i tillegg utleievirksomhet av et lagerbygg.

Fortsatt drift

Selskapets regnskap gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av selskapets økonomiske situasjon pr 2022. Styret mener at forutsetningen for videre drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	50 853	1 124 645	146 316
Driftsresultat	15 566	879 756	24 210
Årsresultat	15 575	866 102	-5 600
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	747 707	733 142	518 587
Egenkapital	742 875	727 300	-138 802
Egenkapitalprosent	99,4%	99,2%	-26,8%

Forøvrig har det ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte, og styrets medlemmer jobber på dugnad. I den forbindelse ansees arbeidsmiljøet som godt.

Likestilling

Det er rimelig fordeling mellom menn og kvinner i selskapets valgte styre.

Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsprosjekter gående.

Underskrifter

Kjeldebotn, 30.05.2023

Styret for Kjeldebotn Bygdeutv.selskap AS

Ivar Skoglund
styreleder

Wanja Dahl
styremedlem

Timme Ellingjord
styremedlem

Gaute Skoglund
styremedlem

Kjell Mikalsen
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
KBU AS**

Organisasjonsnummer 960603451

amesto
AccountHouse

Utarbeidet av:
Alfa Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kvitforsveien 17
8543 KJELDEBOTN