



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 630 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLPE RETAIL & PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Erik Stolpe
Ekeberglia 45B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stolpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 244 515	1 327 000
Sum inntekter	1	1 244 515	1 327 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	511 168	383 376
Annen driftskostnad		71 100	59 629
Sum kostnader		582 268	443 005
Driftsresultat		662 247	883 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 580	10 792
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		440	74
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		34 140	10 718
Resultat før skattekostnad		696 387	894 713
Skattekostnad	3	153 302	196 853
Årsresultat	4	543 085	697 860
Totalresultat		543 085	697 860
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-456 915	-302 140
Sum overføringer og disponeringer	4	543 085	697 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		338 644	378 750
Andre fordringer		530	515
Sum fordringer	5	339 174	379 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 337 755	1 768 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 337 755	1 768 284
Sum omløpsmidler	8	1 676 929	2 147 550
SUM EIENDELER		1 676 929	2 147 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		300 256	757 171
Sum opptjent egenkapital	4	300 256	757 171
Sum egenkapital	4	330 256	787 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 450	
Betalbar skatt	3	153 302	196 853
Skyldige offentlige avgifter		127 153	119 450
Utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		54 768	44 076
Sum kortsiktig gjeld	8	1 346 673	1 360 379
Sum gjeld		1 346 673	1 360 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 929	2 147 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305578

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 630 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLPE RETAIL & PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Erik Stolpe
Ekeberglia 45B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stolpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 630 308
STOLPE RETAIL & PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 244 515	1 327 000
Sum inntekter	1	1 244 515	1 327 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	511 168	383 376
Annen driftskostnad		71 100	59 629
Sum kostnader		582 268	443 005
Driftsresultat		662 247	883 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 580	10 792
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		440	74
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		34 140	10 718
Resultat før skattekostnad		696 387	894 713
Skattekostnad	3	153 302	196 853
Årsresultat	4	543 085	697 860
Totalresultat		543 085	697 860
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-456 915	-302 140
Sum overføringer og disponeringer	4	543 085	697 860



Organisasjonsnr: 999 630 308
STOLPE RETAIL & PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		338 644	378 750
Andre fordringer			
		530	515
Sum fordringer	5	339 174	379 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	1 337 755	1 768 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 337 755	1 768 284
Sum omløpsmidler	8	1 676 929	2 147 550
SUM EIENDELER		1 676 929	2 147 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		300 256	757 171



Sum opptjent egenkapital	4	300 256	757 171
Sum egenkapital	4	330 256	787 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 450	
Betalbar skatt	3	153 302	196 853
Skyldige offentlige avgifter		127 153	119 450
Utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		54 768	44 076
Sum kortsiktig gjeld	8	1 346 673	1 360 379
Sum gjeld		1 346 673	1 360 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 929	2 147 550



Organisasjonsnr: 999 630 308
STOLPE RETAIL & PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	448000.00	336000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63168.00	47376.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	511168.00	383376.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Stolpe Retail & Property AS****Noter til årsregnskapet
2023****1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene sammenlignet med 2022.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	2023	2022
<u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u>		
Lønninger	448 000	336 000
Arbeidsgiveravgift	63 168	47 376
Pensjonskostnad	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	511 168	383 376

Årsverk	1	1
---------	---	---

Offentlig tjenstepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum godtgjørelser	0	0

3 Skatter

	2023
<u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u>	
Resultat før skattekostnad	696 387
Permanente forskjeller	440
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattepliktige inntekt	696 827
Årets betalbare skatt	153 302
Betalbar skatt i balansen	153 302
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt - 22 %	153 302
Skattekostnad i resultatregnskapet	153 302



Stolpe Retail & Property AS		Noter til årsregnskapet 2023		
4	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2023	30 000	757 171	787 171
	Årsresultat		543 085	543 085
	Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
	Egenkapital 31.12.2023	30 000	300 256	330 256
5	Kundefordringer og andre fordringer			
	Fordringer er vurdert til pålydende.			
6	Bundne midler			
	Av innestående i bank er kr 48 000 bundet til ansattes skattetrekkmidler.			
7	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 30. Alle aksjer har like rettigheter.			
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>	
	Skredderstolpe AS	Representert v/Erik Stolpe	100%	
8	Fordrings- og gjeldsstruktur			
	Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen			
	Av selskapets gjeld forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen.			