



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 466 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 36
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Iren Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 714 267	1 683 918
Salg av bygning			3 200 000
Annen driftsinntekt		60 000	83 684
Gevinst ved avgang driftsmidler			30 000
Sum inntekter		1 774 267	4 997 603
Kostnader			
Varekostnad, underentrepriser, etc.			4 931 848
Drift av bygninger		458 485	376 318
Lønnskostnad	11	147 160	226 599
Avskrivning på driftsmidler	1	126 000	124 381
Andre driftskostnader	11	390 734	1 253 232
Sum kostnader		1 122 379	6 912 378
Driftsresultat		651 888	-1 914 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	4
Konsernbidrag			2 580 707
Sum finansinntekter		299	2 580 711
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-4 044	59 684
Annen rentekostnad		611 539	934 058
Sum finanskostnader		607 495	993 741
Netto finans		-607 196	1 586 970
Resultat før skattekostnad		44 691	-327 806
Skattekostnad	9	11 807	-150 118
Årsresultat		32 884	-177 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 884	-177 688



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		32 884	-177 688
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 884	
Overført fra annen egenkapital			-177 688
Sum overføringer og disponeringer		32 884	-177 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1	2 850 000	2 850 000
Bygninger	1	7 040 208	7 064 208
Utstyr, verktøy og maskiner	1	522 600	602 400
Biler	1	19 700	46 900
Sum varige driftsmidler		10 432 508	10 563 508
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 423 134	1 423 134
Sum finansielle anleggsmidler		1 423 134	1 423 134
Sum anleggsmidler		11 855 642	11 986 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		63 684
Andre kortsiktige fordringer	4	2 532 657	2 355 658
Konsernfordringer	5		2 580 707
Sum fordringer		2 532 657	5 000 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	433 307	789 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 307	789 734
Sum omløpsmidler		2 965 965	5 789 783
SUM EIENDELER		14 821 607	17 776 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	199 760	199 760
Overkurs		1 212 059	1 212 059
Sum innskutt egenkapital		1 411 819	1 411 819
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 680 945	2 648 061
Sum opptjent egenkapital		2 680 945	2 648 061
Sum egenkapital	8	4 092 764	4 059 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	766 047	886 005
Sum avsetninger for forpliktelser		766 047	886 005
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 581 772	7 717 614
Øvrig langsiktig gjeld		219 227	229 227
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 999	7 946 841
Sum langsiktig gjeld		8 567 046	8 832 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 616	
Betalbar skatt		131 765	
Skyldige offentlige avgifter		6 120	6 270
Annen kortsiktig gjeld		2 020 296	4 877 430
Sum kortsiktig gjeld		2 161 797	4 883 700
Sum gjeld		10 728 843	13 716 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 821 607	17 776 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	7 581 772	7 717 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716252

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 466 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 36
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Iren Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 966 466 995
ESS BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 714 267	1 683 918
Salg av bygning			3 200 000
Annen driftsinntekt		60 000	83 684
Gevinst ved avgang driftsmidler			30 000
Sum inntekter		1 774 267	4 997 603
Kostnader			
Varekostnad, underentrepriser, etc.			4 931 848
Drift av bygninger		458 485	376 318
Lønnskostnad	11	147 160	226 599
Avskrivning på driftsmidler	1	126 000	124 381
Andre driftskostnader	11	390 734	1 253 232
Sum kostnader		1 122 379	6 912 378
Driftsresultat		651 888	-1 914 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	4
Konsernbidrag			2 580 707
Sum finansinntekter		299	2 580 711
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-4 044	59 684
Annen rentekostnad		611 539	934 058
Sum finanskostnader		607 495	993 741
Netto finans		-607 196	1 586 970
Resultat før skattekostnad		44 691	-327 806
Skattekostnad	9	11 807	-150 118
Årsresultat		32 884	-177 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 884	-177 688
Totalresultat		32 884	-177 688
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 884	
Overført fra annen egenkapital			-177 688



Sum overføringer og
disponeringer

32 884

-177 688



Organisasjonsnr: 966 466 995
ESS BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	1	2 850 000	2 850 000
Bygninger	1	7 040 208	7 064 208
Utstyr, verktøy og maskiner	1	522 600	602 400
Biler	1	19 700	46 900
Sum varige driftsmidler		10 432 508	10 563 508

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	1 423 134	1 423 134
Sum finansielle anleggsmidler		1 423 134	1 423 134

Sum anleggsmidler 11 855 642 11 986 642

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		63 684
Andre kortsiktige fordringer	4	2 532 657	2 355 658
Konsernfordringer	5		2 580 707
Sum fordringer		2 532 657	5 000 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	433 307	789 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 307	789 734

Sum omløpsmidler 2 965 965 5 789 783

SUM EIENDELER 14 821 607 17 776 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	199 760	199 760
Overkurs		1 212 059	1 212 059
Sum innskutt egenkapital		1 411 819	1 411 819



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 680 945	2 648 061
Sum opptjent egenkapital		2 680 945	2 648 061
Sum egenkapital	8	4 092 764	4 059 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	766 047	886 005
Sum avsetninger for forpliktelses		766 047	886 005
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 581 772	7 717 614
Øvrig langsiktig gjeld		219 227	229 227
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 999	7 946 841
Sum langsiktig gjeld		8 567 046	8 832 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 616	
Betalbar skatt		131 765	
Skyldige offentlige avgifter		6 120	6 270
Annen kortsiktig gjeld		2 020 296	4 877 430
Sum kortsiktig gjeld		2 161 797	4 883 700
Sum gjeld		10 728 843	13 716 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 821 607	17 776 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	7 581 772	7 717 614



Organisasjonsnr: 966 466 995
ESS BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ess Bygg Eiendom AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 714 267	1 683 918
Salg av bygning		0	3 200 000
Annen driftsinntekt		60 000	83 684
Gevinst ved avgang driftsmidler		0	30 000
Sum driftsinntekter		<u>1 774 267</u>	<u>4 997 603</u>
Varekostnad, underentrepriser, etc.		0	4 931 848
Drift av bygninger		458 485	376 318
Lønnskostnad	11	147 160	226 599
Avskrivning på driftsmidler	1	126 000	124 381
Andre driftskostnader	11	390 734	1 253 232
Sum driftskostnader		<u>1 122 379</u>	<u>6 912 378</u>
Driftsresultat		<u>651 888</u>	<u>-1 914 775</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		299	4
Konsernbidrag		0	2 580 707
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-4 044	59 684
Rentekostnader		611 539	934 058
Resultat av finansposter		<u>-607 196</u>	<u>1 586 970</u>
Resultat før skattekostnad		44 691	-327 806
Skattekostnad	9	11 807	-150 118
Resultat		<u>32 884</u>	<u>-177 688</u>
Årsresultat		<u>32 884</u>	<u>-177 688</u>
Disponering av overskudd			
Avsatt til annen egenkapital		32 884	0
Overført fra annen egenkapital		0	177 688
Sum disponert		<u>32 884</u>	<u>-177 688</u>
Ess Bygg Eiendom AS		Side 1	



Ess Bygg Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1	2 850 000	2 850 000
Bygninger	1	7 040 208	7 064 208
Utstyr, verktøy og maskiner	1	522 600	602 400
Biler	1	19 700	46 900
Sum varige driftsmidler		<u>10 432 508</u>	<u>10 563 508</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 423 134	1 423 134
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 423 134</u>	<u>1 423 134</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 855 642</u>	<u>11 986 642</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	0	63 684
Andre kortsiktige fordringer	4	2 532 657	2 355 658
Konsernfordringer	5	0	2 580 707
Sum fordringer		<u>2 532 657</u>	<u>5 000 049</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>433 307</u>	<u>789 734</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 965 965</u>	<u>5 789 783</u>
Sum eiendeler		<u>14 821 607</u>	<u>17 776 425</u>
Ess Bygg Eiendom AS		Side 1	



Ess Bygg Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	199 760	199 760
Overkurs		1 212 059	1 212 059
Sum innskutt egenkapital		<u>1 411 819</u>	<u>1 411 819</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 680 945	2 648 061
Sum opptjent egenkapital		<u>2 680 945</u>	<u>2 648 061</u>
Sum egenkapital	8	<u>4 092 764</u>	<u>4 059 880</u>
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	766 047	886 005
Sum avsetning for forpliktelser		<u>766 047</u>	<u>886 005</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 581 772	7 717 614
Øvrig langsiktig gjeld		219 227	229 227
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 800 999</u>	<u>7 946 841</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 616	0
Betalbar skatt		131 765	0
Skyldige offentlige avgifter		6 120	6 270
Annen kortsiktig gjeld		2 020 296	4 877 430
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 161 797</u>	<u>4 883 700</u>
Sum gjeld		<u>10 728 843</u>	<u>13 716 546</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>14 821 607</u>	<u>17 776 425</u>
Pantstillelser	10	<u>7 581 772</u>	<u>7 717 614</u>
Stavanger, 20.07.2025 Styret i Ess Bygg Eiendom AS			
<u>Hanne Iren Pedersen</u> Styrets leder		<u>Kjetil Sværen</u> Styremedlem	
Ess Bygg Eiendom AS		Side 2	



Ess Bygg Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Husleieinntektene og andre leieinntekter inntektsføres etter hvert som leietakerne benyttes seg av utleielokalene og andre leieobjekter. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note 1 Varige driftsmidler**

Tekst	Boligeiendom	Bygning	Tomter	Biler	Utstyr	Sum
Kostpris. 01.01.	6 148 728	1 604 478	2 850 000	258 998	752 800	11 492 504
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	- 122 500	- 5 000	- 5 000
Akk ordinære avskrivninger	- 134 520	- 578 478	0	- 116 798	- 225 200	- 1 054 996
Bokført verdi 31.12.	6 014 208	1 026 000	2 850 000	19 700	522 600	10 432 508
Årets ordinære avskrivning		24 000		27 200	74 800	126 000
Avskrivning i %		1,5		10 - 20%	10 %	

Note 2 Investeringer i datterselskap

Aksjer i datterselskap	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel	St. andel
Cantor Eiendom AS	30.10.14	Stavanger	Norge	100 %	100 %

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Bal. ført verdi	Egenkapital	Resultat
Cantor Eiendom AS	1 000 000	1 000	1 423 134	1 310 647	-146

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet og datterselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke solgt eller kjøpt noe mellom selskapene.

Mellomværender konsernselskap	2024	2023
Lån til datterselskapet	0	0
Gjeld til datterselskapet	1 316 599	3 943 757

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 3 Kundefordringer

Kundefordringer pr 31.12.2023 var medtatt til pålydende.

Note 4 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer pr 31.12.2023 var medtatt til pålydende.

Note 5 Konsernfordringer

Konsernfordringer pr 31.12.2023 var medtatt til pålydende.

**Note 6 Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Bundne skattetrekksmidler inngår med kr 8 600. Bokført skyldig skattetrekk utgjør kr 3 300.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 aksjer à kr 998,80. Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmeretten.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:	Antall aksjer	Eierandel
Hanne Iren Pedersen	100	50 %
Kjetil Sværen	50	25 %
Eirik Sværen	50	25 %
Sum		100 %

Note 8 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	199 760	1 212 059	2 648 061	4 059 880
Årets resultat			32 884	32 884
Egenkapital 31.12.	199 760	1 212 059	2 680 945	4 092 764

Note 9 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skatt	44 691	- 327 806
Permanente forskjeller	8 976	-354 547
Midlertidige forskjeller	842 026	999 947
Skattemessig fremførbart tap	- 296 759	- 317 594
Sum skattegrunnlag	598 933	0
Betalbar skatt	131 765	0
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	190 178	209 241
Fremførbart skattemessig tap	0	- 296 759
Gevinst- og tapskonto	3 291 852	4 114 815
Sum midlertidige forskjeller	3 482 030	4 027 296



Utsatt skatt	766 047	886 005
Skattesats	22 %	22 %
Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:	2024	2023
Betalbar skatt	131 765	0
Tilbake skatt fra tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	- 119 958	- 150 118
Skattekostnad i resultatregnskapet	11 807	- 150 188
Betalbar skatt i balansen består av:	2024	2023
Betalbar skatt	131 765	0
Betalbar skatt i balansen	131 765	0

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner/Pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

Langsiktig lån	<u>7 581 772</u>
Sum	<u>7 581 722</u>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Driftsmidler	10 432 508
Aksjer	<u>1 423 135</u>
Sum	<u>11 855 643</u>

Note 11 Lønn, ytelser til daglig leder, styret

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønninger	121 220	194 872
Arbeidsgiveravgift	17 092	27 477
OTP	0	0
Andre personalkostnader	8 848	4 250
Sum lønnskostnader	<u>147 160</u>	<u>226 599</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>0,2</u>	<u>0,3</u>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon: Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.
