



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	54 773	50
Sum kostnader		54 773	50
Driftsresultat		-54 773	-50
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	6
Sum finansinntekter		16	6
Netto finans		16	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 757	-44
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 403	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 354	-44
Årsresultat		-40 354	-44
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 354	-44
Sum overføringer og disponeringer		-40 354	-44



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	14 403	
Sum immaterielle eiendeler		14 403	
Sum anleggsmidler		14 403	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	14 533	29 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 533	29 956
Sum omløpsmidler		14 533	29 956
SUM EIENDELER		28 936	29 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	40 398	44
Sum opptjent egenkapital		-40 398	-44
Sum egenkapital	8, 11	-21 064	19 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	50 000	
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	
Sum langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			10 666
Sum kortsiktig gjeld			10 666
Sum gjeld		50 000	10 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 936	29 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 512153

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	54 773	50
Sum kostnader		54 773	50
Driftsresultat		-54 773	-50
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	6
Sum finansinntekter		16	6
Netto finans		16	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 757	-44
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 403	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 354	-44
Årsresultat		-40 354	-44
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 354	-44
Sum overføringer og disponeringer		-40 354	-44



Sum kortsiktig gjeld		10 666
Sum gjeld	50 000	10 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 936	29 956



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H.S. Nielsen eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
DG Bygg AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15334.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15334.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



 Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021

 Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

Årsregnskap for 2020

NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
0579 OSLO

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021
 Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(54 773)	(50)
Sum driftskostnader		<u>(54 773)</u>	<u>(50)</u>
Driftsresultat		<u>(54 773)</u>	<u>(50)</u>
Annen renteinntekt		16	6
Sum finansinntekter		<u>16</u>	<u>6</u>
Netto finans		<u>16</u>	<u>6</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(54 757)</u>	<u>(44)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 403	0
Ordinært resultat		<u>(40 354)</u>	<u>(44)</u>
Årsresultat		<u>(40 354)</u>	<u>(44)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(40 354)	(44)
Sum		<u>(40 354)</u>	<u>(44)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021
 Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	14 403	0
Sum immaterielle eiendeler		14 403	0
Sum anleggsmidler		14 403	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	14 533	29 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 533	29 956
Sum omløpsmidler		14 533	29 956
Sum eiendeler		28 936	29 956



Balanse pr. 31. desember 2020 NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021

Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(40 398)	(44)
Sum opptjent egenkapital		(40 398)	(44)
Sum egenkapital	8, 11	(21 064)	19 290
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Sum langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	10 666
Sum kortsiktig gjeld		0	10 666
Sum gjeld		50 000	10 666
Sum egenkapital og gjeld		28 936	29 956

OSLO, 21.06.2021

Henrik Steen Nielsen
Styrets leder / Daglig leder

Dennis Gregersen
Styremedlem



Noter 2020 NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021

 Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021

Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(54 757)	(44)
+/- Permanente forskjeller		(10 666)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(10 666)	10 666
Årets skattegrunnlag	(65 423)	(44)
+/- Endring i utsatt skatt	(14 403)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(14 403)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	(10 666)	0	(10 666)
Skattemessig fremførbart underskudd	(44)	(65 467)	65 423
Netto forskjeller	(10 710)	(65 467)	54 757
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 710	0	10 710
Sum midlertidige forskjeller	0	(65 467)	65 467
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(14 403)	14 403

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 666)	(44)	19 290
Årets resultat			(40 354)	(40 354)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(10 666)	(40 398)	(21 064)



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
21.06.2021

Legally signed by
Dennis Gregersen
29.06.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
DG Bygg AS	50	50 %
H. S. Nielsen Eiendom AS	50	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 10 - Nærstående

Selskapet har lånt kr 50 000 av tilknyttet selskap H. S. Nielsen eiendom AS. Det er ikke beregnet renter.

Note 11 - Fortsatt drift

Aksjonærer bidrar med nødvendig likviditet frem til oppstart av planlagt prosjekt.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.