



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 013 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 24 AS
Forretningsadresse: Kyvannsvegen 62
7025 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 387 987	1 483 484
Sum inntekter		1 387 987	1 483 484
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1,2	146 803	148 110
Annen driftskostnad		741 140	702 682
Sum kostnader		887 943	850 792
Driftsresultat		500 044	632 692
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 690	79 925
Annen rentekostnad		361	43
Sum finanskostnader		61 051	79 968
Netto finans		-61 051	-79 968
Ordinært resultat før skattekostnad		438 993	552 724
Skattekostnad	4	96 658	121 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 335	431 125
Årsresultat		342 335	431 125
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	420 420	
Udekket tap	3	-78 085	431 125
Sum overføringer og disponeringer		342 335	431 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 846 201	2 990 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1,2		2 618
Sum varige driftsmidler		2 846 201	2 993 004
Sum anleggsmidler		2 846 201	2 993 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	145 344	83 607
Andre fordringer	1	24 697	31 705
Sum fordringer		170 041	115 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652
Sum omløpsmidler		194 656	527 964
SUM EIENDELER		3 040 857	3 520 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	753 500	753 500
Sum innskutt egenkapital		853 500	853 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	273 026	194 940
Sum opptjent egenkapital		-273 026	-194 940
Sum egenkapital		580 474	658 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 789	397 893
Sum avsetninger for forpliktelser		375 789	397 893
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 302 461	2 038 834
Øvrig langsiktig gjeld		6 750	6 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 211	2 045 584
Sum langsiktig gjeld		1 685 000	2 443 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 264	30 268
Betalbar skatt	4	182	154 471
Skyldige offentlige avgifter		4 810	
Kortsiktig konserngjeld	3	539 000	
Annen kortsiktig gjeld		179 126	234 192
Sum kortsiktig gjeld		775 382	418 931
Sum gjeld		2 460 383	2 862 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 040 857	3 520 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647678

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 013 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 24 AS
Forretningsadresse: Kyvannsvegen 62
7025 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 013 415
FOSSEGRENDA 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 387 987	1 483 484
Sum inntekter		1 387 987	1 483 484
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1,2	146 803	148 110
Annen driftskostnad		741 140	702 682
Sum kostnader		887 943	850 792
Driftsresultat		500 044	632 692
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 690	79 925
Annen rentekostnad		361	43
Sum finanskostnader		61 051	79 968
Netto finans		-61 051	-79 968
Ordinært resultat før skattekostnad		438 993	552 724
Skattekostnad	4	96 658	121 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 335	431 125
Årsresultat		342 335	431 125
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	420 420	
Udekket tap	3	-78 085	431 125
Sum overføringer og disponeringer		342 335	431 125



Organisasjonsnr: 991 013 415
FOSSEGRENDA 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 846 201	2 990 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1,2		2 618
Sum varige driftsmidler		2 846 201	2 993 004
Sum anleggsmidler		2 846 201	2 993 004

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	145 344	83 607
Andre fordringer	1	24 697	31 705
Sum fordringer		170 041	115 312

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		3 040 857	3 520 968
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	753 500	753 500
Sum innskutt egenkapital		853 500	853 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	273 026	194 940
Sum opptjent egenkapital		-273 026	-194 940

Sum egenkapital		580 474	658 560
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 789	397 893
Sum avsetninger for forpliktelses		375 789	397 893
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 302 461	2 038 834
Øvrig langsiktig gjeld		6 750	6 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 211	2 045 584
Sum langsiktig gjeld		1 685 000	2 443 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 264	30 268
Betalbar skatt	4	182	154 471
Skyldige offentlige avgifter		4 810	
Kortsiktig konserngjeld	3	539 000	
Annen kortsiktig gjeld		179 126	234 192
Sum kortsiktig gjeld		775 382	418 931
Sum gjeld		2 460 383	2 862 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 040 857	3 520 968



Organisasjonsnr: 991 013 415
FOSSEGRENDA 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**FOSSEGRENDA 24 AS
7025 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 FOSSEGRENDA 24 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 387 987	1 483 484
Sum driftsinntekter		1 387 987	1 483 484
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1,2	(146 803)	(148 110)
Annen driftskostnad		(741 140)	(702 682)
Sum driftskostnader		(887 943)	(850 792)
Driftsresultat		500 044	632 692
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	(60 690)	(79 925)
Annen rentekostnad		(361)	(43)
Sum finanskostnader		(61 051)	(79 968)
Netto finans		(61 051)	(79 968)
Resultat før skattekostnad		438 993	552 724
Skattekostnad	4	(96 658)	(121 599)
Årsresultat		342 335	431 125
Overføringer			
Konsernbidrag	3	420 420	0
Udekket tap	3	(78 085)	431 125
Sum		342 335	431 125



Balanse pr. 31. desember 2022 FOSSEGRENDA 24 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 846 201	2 990 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1,2	0	2 618
Sum varige driftsmidler		2 846 201	2 993 004
Sum anleggsmidler		2 846 201	2 993 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	145 344	83 607
Andre fordringer	1	24 697	31 705
Sum fordringer		170 041	115 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 616	412 652
Sum omløpsmidler		194 656	527 964
Sum eiendeler		3 040 857	3 520 968



Balanse pr. 31. desember 2022 FOSSEGRENDA 24 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	753 500	753 500
Sum innskutt egenkapital		853 500	853 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(273 026)	(194 940)
Sum opptjent egenkapital		(273 026)	(194 940)
Sum egenkapital		580 474	658 560
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	375 789	397 893
Sum avsetning for forpliktelser		375 789	397 893
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 302 461	2 038 834
Øvrig langsiktig gjeld		6 750	6 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 211	2 045 584
Sum langsiktig gjeld		1 685 000	2 443 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 264	30 268
Betalbar skatt	4	182	154 471
Skyldige offentlige avgifter		4 810	0
Kortsiktig konserngjeld	3	539 000	0
Annen kortsiktig gjeld		179 126	234 192
Sum kortsiktig gjeld		775 382	418 931
Sum gjeld		2 460 383	2 862 408
Sum egenkapital og gjeld		3 040 857	3 520 968

Trondheim, den 30. juni 2023

Lasse Nilsen
styreleder / daglig leder

Arve Opdahl
styremedlem

Ola Lefstad
styremedlem

Mats Nilsen Hovdal
styremedlem



Fossegrenda 24 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av historisk kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende som er laveste verdi.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Inntektsføring

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller andre ledende personer.

Note 2.	Varige driftsmidler	Bygninger	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		2 714 518	19 626	2 734 144
Årets anskaffelse		-	-	-
Tidligere oppskrevet verdi		3 250 000	-	3 250 000
Akk av- og nedskrivninger		-3 118 317	-19 626	-3 137 943
Balanseført verdi 31.12.		<u>2 846 201</u>	<u>-</u>	<u>2 846 201</u>
Årets ordinære avskrivninger		144 185	2 618	146 803
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Tomt inngår i balanseført verdi 31.12 med kr 106.000.



Fossegrenda 24 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3. Selskapskapital og aksjonærinformasjon.

Selskapets selskapskapital pr 31.12.2022 består av 100 000 aksjer à kr. 1,-. Selskapskapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett. Alle aksjene eies av Thoma AS.

	Aksjekapital	Annen inn- skudd egenk.	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	753 500	-194 940	658 560
Konsernbidrag			-420 420	-420 420
Årets resultat			342 335	342 335
Egenkapital pr 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>753 500</u>	<u>-273 026</u>	<u>580 474</u>

Gjeld til Thoma AS utgjør kr 1.841.641 etter avgitt konsernbidrag på kr 539.000. Belastede renter for 2022 utgjør kr 60.690. Selskapet ble utfisjonert fra Thoma AS i 2007 uten oppgjør og fordeling av langsiktig gjeld.

Note 4. Skattekostnad

Årets skattekostnad (på ordinært resultat)

Ordinært resultat før skattekostnad			438 993	
Mottatt konsernbidrag			-	
Permanente forskjeller			361	
Midlertidige forskjeller endring			100 471	
Sum foreløpig skattegrunnlag			<u>539 825</u>	
- Fremførbart underskudd og andre skattem. poster			-	
Årets skattegrunnlag			<u>539 825</u>	
Selskapsskatt med	22 %		<u>539 825</u>	118 762
			118 762	118 762
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden			-	
Betalbar skatt i balansen			<u>118 762</u>	
Endring i utsatt skatt				-22 104
Betalbar skatt på konsernbidrag				<u>96 658</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet				<u>96 658</u>

Utsatt skatteforpliktelse

	31.12.2021	31.12.2022	Resultat
Anleggsmidler	1 843 603	1 738 944	104 659
Omløpsmidler	-35 000	-30 812	-4 188
Grunnlag utsatt skatt	<u>1 808 603</u>	<u>1 708 132</u>	<u>100 471</u>
Utsatt skatt	22 % 397 893	375 789	22 104



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Fossegrenda 24 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossegrenda 24 AS som viser et overskudd på kr 342 335. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

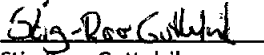
Åfjord
Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 30.06.2023
Systemrevisjon Fosen AS


Stig-Roar Guttelvik
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no