



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 319 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅLSNES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Søvigheia 20
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorolv Thorkilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 853	70 302
Sum kostnader		18 853	70 302
Driftsresultat		-18 853	-70 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	13
Sum finansinntekter		138	13
Annen rentekostnad		0	51
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	86
Netto finans		138	-73
Resultat før skattekostnad		-18 715	-70 375
Årsresultat		-18 715	-70 375
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-18 715	-70 375
Sum overføringer og disponeringer		-18 715	-70 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Merverdiavgiftsrefusjon	2	957 400	1 059 978
Sum finansielle anleggsmidler		957 400	1 059 978
Sum anleggsmidler		957 400	1 059 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer		147 000	147 000
Andre kortsiktige fordringer	3	0	7 756 000
Sum fordringer		147 000	7 903 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		212 553	128 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 553	128 690
Sum omløpsmidler		359 553	8 031 690
SUM EIENDELER		1 316 953	9 091 668

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 196 953	1 215 668
Sum opptjent egenkapital		1 196 953	1 215 668
Sum egenkapital		1 316 953	1 335 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	7 756 000
Sum kortsiktig gjeld		0	7 756 000
Sum gjeld		0	7 756 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 316 953	9 091 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699082

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 319 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅLSNES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 19
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorolv Thorkilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 319 132
PÅLSNES UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 853	70 302
Sum kostnader		18 853	70 302
Driftsresultat		-18 853	-70 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	13
Sum finansinntekter		138	13
Annen rentekostnad		0	51
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	86
Netto finans		138	-73
Resultat før skattekostnad		-18 715	-70 375
Årsresultat		-18 715	-70 375
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-18 715	-70 375
Sum overføringer og disponeringer		-18 715	-70 375



Organisasjonsnr: 812 319 132
PÅLSNES UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Merverdiavgiftsrefusjon	2	957 400	1 059 978
Sum finansielle anleggsmidler		957 400	1 059 978
Sum anleggsmidler		957 400	1 059 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer		147 000	147 000
Andre kortsiktige fordringer		0	7 756 000
Sum fordringer	3	147 000	7 903 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		212 553	128 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 553	128 690
Sum omløpsmidler		359 553	8 031 690
SUM EIENDELER		1 316 953	9 091 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 196 953	1 215 668
Sum opptjent egenkapital		1 196 953	1 215 668



Sum egenkapital	1 316 953	1 335 668
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	7 756 000
Sum kortsiktig gjeld	0	7 756 000
Sum gjeld	0	7 756 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 316 953	9 091 668



Organisasjonsnr: 812 319 132
PÅLSNES UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Inntektsføring Selskapet har ingen driftsinntekter. Fordringer Fordringer føres opp til pålydende verdi. Gjeld Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp. Skatter Selskapet har ikke betalbar eller utsatt skatt og bokfører ikke utsatt skattefordel. Fortsatt drift/Overføring infrastruktur Selskapet har overført fortauets vederlagsfritt til Agder fylkeskommune i.h.h.t. avtale. Gjeld til långivere er i.h.h.t. avtale ettergitt og ført som en økning av egenkapitalen. Selskapet får refundert utlagt merverdiavgift fram til 2029. Tilbakebetalingen vil dekke driftskostnader. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift. Likviditetsoverskudd vil tilfalle långiverene.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
957400.00

Mer om fordringer

Selskapet vil få tilbakebetalt utlagt merverdiavgift over 10 år, beregnet fra 2019.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til aksjonærer



PÅLSNES UTBYGGING AS
812 319 132

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-18 853	-70 302
Sum driftskostnader		-18 853	-70 302
Driftsresultat		-18 853	-70 302
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138	13
Sum finansinntekter		138	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-51
Annen finanskostnad		0	-35
Sum finanskostnader		0	-86
Netto finans		138	-73
Resultat før skattekostnad		-18 715	-70 375
Årsresultat		-18 715	-70 375
Overføringer			
Annen egenkapital		-18 715	-70 375
Sum overføringer		-18 715	-70 375



PÅLSNES UTBYGGING AS
812 319 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Merverdiavgiftsrefusjon	2	957 400	1 059 978
Sum finansielle anleggsmidler		957 400	1 059 978
Sum anleggsmidler		957 400	1 059 978
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer		147 000	147 000
Andre kortsiktige fordringer	3	0	7 756 000
Sum fordringer		147 000	7 903 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		212 553	128 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 553	128 690
Sum omløpsmidler		359 553	8 031 690
SUM EIENDELER		1 316 953	9 091 668



PÅLSNES UTBYGGING AS
812 319 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 196 953	1 215 668
Sum opptjent egenkapital		1 196 953	1 215 668
Sum egenkapital		1 316 953	1 335 668
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	7 756 000
Sum kortsiktig gjeld		0	7 756 000
Sum gjeld		0	7 756 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 316 953	9 091 668

Kristiansand, 28.06.2024

Toralv Thorkildsen
styrets leder

Osvald Martin Thorkildsen
styremedlem

Frank Nordbø
styremedlem

Anne Arnesen
styremedlem

Morten Engestøl
styremedlem

Jan Morten Bentsen
styremedlem / daglig leder



PÅLSNES UTBYGGING AS
812 319 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Selskapet har ingen driftsinntekter.

Fordringer

Fordringer føres opp til pålydende verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp.

Skatter

Selskapet har ikke betalbar eller utsatt skatt og bokfører ikke utsatt skattefordel.

Fortsatt drift/Overføring infrastruktur

Selskapet har overført fortauet vederlagsfritt til Agder fylkeskommune i.h.h.t. avtale.

Gjeld til långivere er i.h.h.t. avtale ettergitt og ført som en økning av egenkapitalen.

Selskapet får refundert utlagt merverdiavgift fram til 2029. Tilbakebetalingen vil dekke driftskostnader.

Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Likviditetsoverskudd vil tilfalle långiverene.



PÅLSNES UTBYGGING AS
812 319 132

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	957 400
---	---------

Mer om fordringer

Selskapet vil få tilbakebetalt utlagt merverdiavgift over 10 år, beregnet fra 2019.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til aksjonærer

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	1 000	120 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Osvald Martin Thorkildsen	60	50,00	Ordinære
Anne Arnesen	15	12,50	Ordinære
Frank Nordbø	15	12,50	Ordinære
Mebygg AS	15	12,50	Ordinære
Toralv Thorkildsen	15	12,50	Ordinære
Totalt antall aksjer	120	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 000	1 215 668	1 335 668
Årsresultat	0	-18 715	-18 715
Egenkapital 31.12.2023	120 000	1 196 953	1 316 953

Garantier

Selskapet har en garanti på kr 125 000 som utgår 2024.