



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 421 266
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Reiersølveien 205 4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 868	29 558
Sum kostnader		26 868	29 558
Driftsresultat		-26 868	-29 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 868	-29 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 868	-29 546
Årsresultat		-26 868	-29 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 868	-29 546
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 868	-29 546
Sum overføringer og disponeringer		-26 868	-29 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 182 612	11 027 612
Sum fordringer		12 182 612	11 027 612
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	625 000	625 000
Andre finansielle instrumenter	4	1 306 749	1 306 749
Sum investeringer		1 931 749	1 931 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 028	29 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 028	29 896
Sum omløpsmidler		14 127 390	12 989 258
SUM EIENDELER		14 127 390	12 989 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	680 000	680 000
Annen innskutt egenkapital	3	67 680	67 680
Sum innskutt egenkapital		747 680	747 680
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	4 243 256	4 270 124
Sum opptjent egenkapital		4 243 256	4 270 124
Sum egenkapital		4 990 936	5 017 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	8 156 825	6 991 825
Sum annen langsiktig gjeld		8 156 825	6 991 825
Sum langsiktig gjeld		8 156 825	6 991 825
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	102 000	102 000
Annen kortsiktig gjeld	4	877 628	877 628
Sum kortsiktig gjeld		979 628	979 628
Sum gjeld		9 136 453	7 971 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 127 390	12 989 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566510

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 421 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVK HOLDING AS
Forretningsadresse: Reiersølveien 205
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 421 266
KVK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 868	29 558
Sum kostnader		26 868	29 558
Driftsresultat		-26 868	-29 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 868	-29 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 868	-29 546
Årsresultat		-26 868	-29 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 868	-29 546
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 868	-29 546
Sum overføringer og disponeringer		-26 868	-29 546



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	8 156 825	6 991 825
Sum annen langsiktig gjeld		8 156 825	6 991 825
Sum langsiktig gjeld		8 156 825	6 991 825
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	102 000	102 000
Annen kortsiktig gjeld	4	877 628	877 628
Sum kortsiktig gjeld		979 628	979 628
Sum gjeld		9 136 453	7 971 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 127 390	12 989 258



Organisasjonsnr: 987 421 266
KVK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2021, KVK Holding AS.pdf	Kittelsen, Kjetel Vidar	27.08.1958	28.06.2022 10:39

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvZrRGJlchcH8uhXqNViffM3HB6iTE2l=



**Årsregnskap 2021
for
Kvk Holding AS**

Organisasjonsnr. 987421266

Utarbeidet av:

FR ✓

Froland Regnskap AS

Froland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Reiersølveien 131
4820 FROLAND



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvZrRGJlchcH8uhXqNViffM3HB6ITE2l=



Kvk Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 868	29 558
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
NETTO FINANSPOSTER		0	12
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(26 868)	(29 546)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(26 868)	(29 546)
ÅRSRESULTAT		(26 868)	(29 546)
OVERF. OG DISPONERINGER		(26 868)	(29 546)

Årsregnskap for Kvk Holding AS

Organisasjonsnr. 987421266



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvZrRGJlchcH8uhXqNViffM3HB6ITE2I=



Kvk Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 182 612	11 027 612
Sum fordringer		12 182 612	11 027 612
Investeringer			
Aksjer og andeler i konsernselskap	4	625 000	625 000
Andre finansielle instrumenter	4	1 306 749	1 306 749
Sum investeringer		1 931 749	1 931 749
SUM OMLØPSMIDLER		14 127 390	12 989 258
SUM EIENDELER		14 127 390	12 989 258
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	680 000	680 000
Annen innskutt egenkapital	3	67 680	67 680
Sum innskutt egenkapital		747 680	747 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 243 256	4 270 124
Sum opptjent egenkapital		4 243 256	4 270 124
SUM EGENKAPITAL		4 990 936	5 017 804
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	8 156 825	6 991 825
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	102 000	102 000
Annen kortsiktig gjeld	4	877 628	877 628
SUM KORTSIKTIG GJELD		979 628	979 628
SUM GJELD		9 136 453	7 971 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 127 390	12 989 258

Froland 30. Juni 2022

Kjetel Vidar Kittelsen
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Kvk Holding AS

Organisasjonsnr. 987421266



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvzrRGJlchCH8uhXqNVifFM3HB6ITE2I=



Kvk Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi saldoavskrives.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Noter for Kvk Holding AS

Organisasjonsnr. 987421266



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvZrRGJlchCH8uhXqNViffM3HB6ITE2I=



Kvk Holding AS

Noter 2021

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-26 868
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-26 868

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	680 000	4 337 804	5 017 804
Anvendt til årsresultat		-26 868	-26 868
Pr 31.12.	680 000	4 310 936	4 990 936

Noter for Kvk Holding AS

Organisasjonsnr. 987421266



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvzrRGJlchCH8uhXqNViffM3HB6ITE2I=



Kvk Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Fordringer og gjeld på konsernselskaper og tilknyttede selskap

Selskapet har følgende fordringer:

Selskap	Eierandel	Sum
Eibjør AS	100 %	kr. 251.914,-
Eios AS	50 %	kr. 600.000,-
Eimyr AS	50 %	kr. 2.203.111,-
Eigri AS	30 %	kr. 2.489.033,-
Brødrene Stray AS	25 %	kr. 962.500,-
Dyvig Brygge AS	25 %	kr. 3.350.055,-
Sagmyrlia AS	20 %	kr. 216.000,-
Landing Sør AS	50 %	kr. 1.600.000,-
HK Utvikling AS	50 %	kr. 10.000,-
ERE Entreprenør	33 %	kr. 500.000,-
		kr. 12.182.613,-

Selskapet har følgende gjeldsposter:

Langsiktig gjeld:		
Eipro AS	100 %	kr. 8.156.825,-
		kr. 8.156.825
Kortsiktig gjeld:		
Skolegården Grimstad AS	33 %	kr. 375.254,-
Fossekallen AS	100 %	kr. 102.000,-
Kjetel Vidar Kittelsen	styreleder og eier	kr. 502.374,-
		kr. 979.628,-

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 680 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 680 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjetel Vidar Kittelsen	680	100,00 %

Noter for Kvk Holding AS

Organisasjonsnr. 987421266



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9HXZbH26xPMFvZrRGJlchcH8uhXqNViffM3HB6ITE2I=



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i KVK Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert KVK Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 26 868. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for KVK Holding AS



Kristiansand, 28. juni 2022
RSM Norge AS

Christian Frustøl
Statsautorisert revisor