



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 553 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Laberg  
9470 GRATANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2023             | 2022            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                 |
| Salgsinntekt                                 |      | 90 300           | 120 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>90 300</b>    | <b>120 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                 |
| Lønnskostnad                                 | 2    |                  | 518             |
| Avskrivning                                  | 3    | 638 432          |                 |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 370 459          | 401 734         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>1 008 891</b> | <b>402 252</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-918 591</b>  | <b>-282 252</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                 |
| Annen finansinntekt                          |      | 667              |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>667</b>       |                 |
| Annen finanskostnad                          |      | 3 771            | 9 134           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>3 771</b>     | <b>9 134</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-3 104</b>    | <b>-9 134</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-921 695</b>  | <b>-291 386</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4    | -71 081          |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                 |
| Konsernbidrag                                | 5    | -921 695         |                 |
| Overføringer annen egenkapital               | 5    | 71 081           | -291 386        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 1 310 566         | 1 239 485         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>1 310 566</b>  | <b>1 239 485</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 10 852 340        | 11 440 577        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 124 551           | 174 747           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>10 976 891</b> | <b>11 615 324</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 287 457</b> | <b>12 854 809</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | -10 726           | -96 431           |
| Andre fordringer                               |      |                   | 130               |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>-10 726</b>    | <b>-96 301</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>106 207</b>    | <b>58 247</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>95 481</b>     | <b>-38 054</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 382 938</b> | <b>12 816 755</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 5    | 385 000           | 385 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>385 000</b>    | <b>385 000</b>    |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 5           | -5 326 169        | -5 397 250        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-5 326 169</b> | <b>-5 397 250</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-4 941 169</b> | <b>-5 012 250</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 17 211 197        | 17 721 092        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>17 211 197</b> | <b>17 721 092</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>17 211 197</b> | <b>17 721 092</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 158 962           | 235 848           |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | -17 448           | -52 030           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | -28 604           | -75 905           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>112 910</b>    | <b>107 913</b>    |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>17 324 107</b> | <b>17 829 005</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>12 382 938</b> | <b>12 816 755</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 553 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMEN NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Laberg  
9470 GRATANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGSARK AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2023             | 2022            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                 |      |                  |                 |
| Salgsinntekt                                     |      | 90 300           | 120 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                             |      | <b>90 300</b>    | <b>120 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                 |      |                  |                 |
| Lønnskostnad                                     | 2    |                  | 518             |
| Avskrivning                                      | 3    | 638 432          |                 |
| Annen driftskostnad                              | 2    | 370 459          | 401 734         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |      | <b>1 008 891</b> | <b>402 252</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |      | <b>-918 591</b>  | <b>-282 252</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |      |                  |                 |
| Annen finansinntekt                              |      | 667              |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |      | <b>667</b>       |                 |
| Annen finanskostnad                              |      | 3 771            | 9 134           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |      | <b>3 771</b>     | <b>9 134</b>    |
| <b>Netto finans</b>                              |      | <b>-3 104</b>    | <b>-9 134</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |      | <b>-921 695</b>  | <b>-291 386</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 4    | -71 081          |                 |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |      |                  |                 |
| Konsernbidrag                                    | 5    | -921 695         |                 |
| Overføringer annen<br>egenkapital                | 5    | 71 081           | -291 386        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |      | <b>-850 614</b>  | <b>-291 386</b> |



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGSARK AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 1 310 566         | 1 239 485         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>1 310 566</b>  | <b>1 239 485</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 10 852 340        | 11 440 577        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 124 551           | 174 747           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>10 976 891</b> | <b>11 615 324</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 287 457</b> | <b>12 854 809</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | -10 726           | -96 431           |
| Andre fordringer                               |      |                   | 130               |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>-10 726</b>    | <b>-96 301</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>106 207</b>    | <b>58 247</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>95 481</b>     | <b>-38 054</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 382 938</b> | <b>12 816 755</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 5    | 385 000           | 385 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>385 000</b>    | <b>385 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 5    | -5 326 169        | -5 397 250        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-5 326 169</b> | <b>-5 397 250</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>-4 941 169</b> | <b>-5 012 250</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |



|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 17 211 197        | 17 721 092        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>17 211 197</b> | <b>17 721 092</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>17 211 197</b> | <b>17 721 092</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 158 962           | 235 848           |
| Skyldige offentlige avgifter      | -17 448           | -52 030           |
| Annen kortsiktig gjeld            | -28 604           | -75 905           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>112 910</b>    | <b>107 913</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>17 324 107</b> | <b>17 829 005</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>12 382 938</b> | <b>12 816 755</b> |



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2023

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



## **Straumen Næringspark AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2023**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### **Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

---



## Straumen Næringspark AS

### Noter til regnskapet for 2023

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2023

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum        |
|-----------------------------|--|---|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 11 440 576                               | 174 747                                   | 11 615 323 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 638 433                                  | 0   | 638 433    |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 12 079 009                               | 174 747                                   | 12 253 756 |
| Akk.avskrivning 31.12.2023  | -588 237                                 | -50 196                                   | -638 433   |
| Balansført pr. 31.12.2023   | 11 490 772                               | 124 551                                   | 11 615 323 |
| Årets avskrivninger         | 588 237                                  | 50 196                                    | 638 433    |

### Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>         | 2023       | 2022 |
|---|------------|------|
| Endring utsatt skatt                                | -71 110    | 0    |
| Årets totale skattekostnad                          | -71 110    | 0    |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>           | 2023       | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad                 | -921 695   | 0    |
| Endring i midlertidige forskjeller                  | 158 161    | 0    |
| Årets skattegrunnlag                                | -763 534   | 0    |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>       | 2023       | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill                          | -3 943 166 | 0    |
| Utestående fordringer                               | -206 117   | 0    |
| Sum   | -4 149 283 | 0    |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -1 807 967 | 0    |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | -5 957 250 | 0    |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)              | -1 310 595 | 0    |

### Note 5 - Egenkapital



**Straumen Næringspark AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

|                        | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum</b> |
|------------------------|---------------------|--------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 385 000             | -5 397 250               | -5 012 250 |
| Årsresultat            | 0                   | -850 614                 | -850 614   |
| Mottatt konsernbidrag  | 0                   | 921 695                  | 921 695    |
| Egenkapital 31.12.2023 | 385 000             | -5 326 169               | -4 941 169 |

---