



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 413 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORSHAUGEN AS
Forretningsadresse: Josmoget 5
5354 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Foldnes Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 565	15 647
Sum kostnader		8 565	15 647
Driftsresultat		-8 565	-15 647
Netto finans			
Annen finanskostnad		1 152	587
Sum finanskostnader		1 152	587
Netto finans		-1 152	-587
Resultat før skattekostnad	2	-9 717	-16 234
Skattekostnad på resultat	2	-2 138	-3 571
Årsresultat	5	-7 579	-12 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 579	-12 663
Totalresultat		-7 579	-12 663
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-5 242	
Avsatt til annen egenkapital		-2 337	-12 663
Sum overføringer og disponeringar		-7 579	-12 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		5 709	3 571
Sum immaterielle egedelar		5 709	3 571
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 164 919	4 085 219
Sum varige driftsmiddel	3	4 164 919	4 085 219
Sum anleggsmiddel		4 170 628	4 088 790
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 696	35 414
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		25 696	35 414
Sum omløpsmiddel		25 696	35 414
SUM EIGEDELAR		4 196 325	4 124 204
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital			2 337
Sum innskoten eigenkapital		30 000	32 337
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		5 242	
Sum opptent eigenkapital		-5 242	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	24 758	32 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 171 567	4 091 867
Sum anna langsiktig gjeld	6	4 171 567	4 091 867
Sum langsiktig gjeld		4 171 567	4 091 867
Sum gjeld		4 171 567	4 091 867
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 196 325	4 124 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689685

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 413 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORSHAUGEN AS
Forretningsadresse: Josmoget 5
5354 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Foldnes Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 831 413 182
FLORSHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 565	15 647
Sum kostnader		8 565	15 647
Driftsresultat		-8 565	-15 647
Annen finanskostnad		1 152	587
Sum finanskostnader		1 152	587
Netto finans		-1 152	-587
Resultat før skattekostnad	2	-9 717	-16 234
Skattekostnad på resultat	2	-2 138	-3 571
Årsresultat	5	-7 579	-12 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 579	-12 663
Totalresultat		-7 579	-12 663
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-5 242	
Avsatt til annen egenkapital		-2 337	-12 663
Sum overføringer og disponeringar		-7 579	-12 663



Organisasjonsnr: 831 413 182
FLORSHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		5 709	3 571
Sum immaterielle egedelar		5 709	3 571
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		4 164 919	4 085 219
Sum varige driftsmiddel	3	4 164 919	4 085 219
Sum anleggsmiddel		4 170 628	4 088 790
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		25 696	35 414
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		25 696	35 414
Sum omløpsmiddel		25 696	35 414
SUM EIGEDELAR		4 196 325	4 124 204
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital			2 337
Sum innskoten eigenkapital		30 000	32 337
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		5 242	
Sum opptent eigenkapital		-5 242	
Sum eigenkapital	5	24 758	32 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 171 567	4 091 867
Sum anna langsiktig gjeld	6	4 171 567	4 091 867



Sum langsiktig gjeld	4 171 567	4 091 867
Sum gjeld	4 171 567	4 091 867
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 196 325	4 124 204



Organisasjonsnr: 831 413 182
FLORSHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

FLORSHAUGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		8 565	15 647
Sum driftskostnader		8 565	15 647
Driftsresultat		-8 565	-15 647
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		1 152	587
Resultat av finansposter		-1 152	-587
Resultat før skattekostnad	2	-9 717	-16 234
Skattekostnad på resultat	2	-2 138	-3 571
Årsresultat	5	-7 579	-12 663
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-2 337	-12 663
Overført til udekket tap		5 242	0
Sum overføringer		-7 579	-12 663



BALANSE

FLORSHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		5 709	3 571
Sum immaterielle eiendeler		5 709	3 571
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 164 919	4 085 219
Sum varige driftsmidler	3	4 164 919	4 085 219
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 170 628	4 088 790
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 696	35 414
Sum omløpsmidler		25 696	35 414
Sum eiendeler		4 196 325	4 124 204

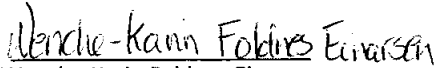


BALANSE

FLORSHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	2 337
Sum innskutt egenkapital		30 000	32 337
Udekket tap		-5 242	0
Sum opptjent egenkapital		-5 242	0
Sum egenkapital	5	24 758	32 337
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		4 171 567	4 091 867
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 171 567	4 091 867
Sum gjeld		4 171 567	4 091 867
Sum egenkapital og gjeld		4 196 325	4 124 204

Øygarden, 02.06.2025
Styret i Florshaugen AS


Wenche-Karin Foldnes Einarsen
styreleder


Lars-Petter Foldnes Einarsen
styremedlem



Florshaugen AS Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av endring i betalbar skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap bokføres etter kost. Nedskrivning foretas dersom verdifallet antas å være varig.



Florshaugen AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke valgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Endring i utsatt skatt	-2 138	-3 571	
Sum skattekostnad	-2 138	-3 571	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 717	-16 234	
Årets skattegrunnlag	-9 717	-16 234	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 951	-16 234	9 717
Sum	-25 951	-16 234	9 717
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 709	-3 571	2 138
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-9 717	-16 234	
22 % skatt av resultat før skatt	-2 138	-3 571	
Beregnet skattekostnad	-2 138	-3 571	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 085 219	4 085 219
Tilgang overførte driftsmidler	79 700,	79 700
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 164 919	4 164 919



Florshaugen AS Noter til regnskapet 2024

Note 4 - Aksjer i selskapet

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Liberi Holding AS	15	50%	50%
Lars-Petter Einarsen	15	50%	50%
Totalt antall aksjer	30	100%	100%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	2 337	0	32 337
Årets resultat			-2 337	-5 242	-7 579
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-5 242	24 758

Note 6 Gjeld med aksjonærene

	2024	2023
Gjeld med aksjonærene		
Lån fra Lars-Petter Einarsen	-2 127 977	-2 048 277
Lån fra Ernst Einarse	-2 043 590	-2 043 590
Sum	-4 171 567	-4 091 867



Florshaugen AS

30.05.2025 14:45:57

Klient
Fødsels-/org.nr

Florshaugen AS
831 413 182

Skattemelding 2024

Oppsummering

Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Underskudd		9 717
Skattemessig underskudd (Samlet underskudd)		9 717
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Underskudd til fremføring		
Underskudd til fremføring per 01.01		16 234
Underskudd til fremføring per 31.12		25 951
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		-7 579
Eiendeler		4 196 325
Gjeld og egenkapital		4 196 325
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		-7 579
Skattemessig resultat		-9 717



Florshaugen AS

30.05.2025 14:45:57

Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Fremført underskudd fra tidligere år		16 234
Fremførbart underskudd i inntekt		25 951
Rest oppnådd underhåndsakkoord og gjeldsetteavgivelse		0
Inntektsfradrag		
Underskudd		9 717
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		-9 717
Samlet inntekt		0
Samlet underskudd		9 717
Faste eiendommer		
Fast eiendom		
Skatteetatens eiendomsidentifikator	203180	
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Øygarden	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 36, Bruksnummer: 1034	
Fast eiendom som formuesobjekt		
Eiendomstype	Tomt	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
Grunnlag for formuesverdi		
Markedsverdi (total)		3 900 000
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		3 120 000
Andel formuesverdi		3 120 000
Verdi før verdsetningsrabatt for formuesandel		3 120 000
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsetningsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	25 696
Samlet verdi før eventuell verdsetningsrabatt		3 145 696
Samlet gjeld		4 171 567
Annen gjeld		4 171 567
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		0