



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 13
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Molthe Reidar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 166	229 347
Annen driftsinntekt			540
Sum inntekter		12 166	229 887
Kostnader			
Varekostnad			43 702
Lønnskostnad	1	4 606	518
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 100	2 500
Annen driftskostnad	1	172 146	152 822
Sum kostnader		182 852	199 542
Driftsresultat		-170 686	30 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 460	10 279
Annen finansinntekt	3	1 288 381	280 930
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		309 135
Sum finansinntekter		1 416 840	600 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 162 134	325 368
Annen rentekostnad		177	93
Annen finanskostnad		3 298	
Sum finanskostnader		1 165 609	325 461
Netto finans		251 231	274 883
Ordinært resultat før skattekostnad		80 545	305 228
Skattekostnad på resultat	4	3 689	23 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 856	281 664
Årsresultat	5	76 856	281 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 856	281 664



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		76 856	281 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6, 5	500 000	
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital			281 664
Overført fra annen egenkapital		-423 144	
Sum overføringer og disponeringer		76 856	281 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 794	90 894
Sum varige driftsmidler		84 794	90 894
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	20 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		62 650	52 650
Sum anleggsmidler		147 443	143 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 041	71 063
Andre kortsiktige fordringer	8	1 702 400	285 970
Sum fordringer		1 743 441	357 033
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	8 456 613	11 667 095
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum investeringer		8 456 613	11 667 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 920 682	556 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 920 682	556 836
Sum omløpsmidler		12 120 735	12 580 964
SUM EIENDELER		12 268 179	12 724 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	346 027	346 027
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	11 763 193	12 186 337
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		11 763 193	12 186 337

Sum egenkapital	5	12 209 220	12 632 364
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		50 789	41 534
Betalbar skatt	4	3 689	23 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldig offentlige avgifter			27 046
Annen kortsiktig gjeld		4 481	
Sum kortsiktig gjeld		58 959	92 144
Sum gjeld		58 959	92 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 268 179	12 724 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714411

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 13
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Molthe Reidar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 166	229 347
Annen driftsinntekt			540
Sum inntekter		12 166	229 887
Kostnader			
Varekostnad			43 702
Lønnskostnad	1	4 606	518
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 100	2 500
Annen driftskostnad	1	172 146	152 822
Sum kostnader		182 852	199 542
Driftsresultat		-170 686	30 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 460	10 279
Annen finansinntekt	3	1 288 381	280 930
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		309 135
Sum finansinntekter		1 416 840	600 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 162 134	325 368
Annen rentekostnad		177	93
Annen finanskostnad		3 298	
Sum finanskostnader		1 165 609	325 461
Netto finans		251 231	274 883
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	3 689	23 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 856	281 664
Årsresultat	5	76 856	281 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 856	281 664
Totalresultat		76 856	281 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6, 5	500 000	



Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital			281 664
Overført fra annen egenkapital		-423 144	
Sum overføringer og disponeringer		76 856	281 664



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	84 794	90 894
Sum varige driftsmidler		84 794	90 894
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	20 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		62 650	52 650
Sum anleggsmidler		147 443	143 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 041	71 063
Andre kortsiktige fordringer	8	1 702 400	285 970
Sum fordringer		1 743 441	357 033
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	8 456 613	11 667 095
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		8 456 613	11 667 095



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 920 682	556 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 920 682	556 836
Sum omløpsmidler		12 120 735	12 580 964
SUM EIENDELER		12 268 179	12 724 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	346 027	346 027
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 763 193	12 186 337
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		11 763 193	12 186 337
Sum egenkapital	5	12 209 220	12 632 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 789	41 534
Betalbar skatt	4	3 689	23 564
Skyldig offentlige avgifter			27 046
Annen kortsiktig gjeld		4 481	
Sum kortsiktig gjeld		58 959	92 144
Sum gjeld		58 959	92 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 268 179	12 724 507



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Molthe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 183 303



RESULTATREGNSKAP

MOLTHE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 166	229 347
Annen driftsinntekt		0	540
Sum driftsinntekter		12 166	229 887
Varekostnad		0	43 702
Lønnskostnad	1	4 606	518
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 100	2 500
Annen driftskostnad	1	172 146	152 822
Sum driftskostnader		182 852	199 542
Driftsresultat		-170 686	30 345
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		128 460	10 279
Annen finansinntekt	3	1 288 381	280 930
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	309 135
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 162 134	325 368
Annen rentekostnad		177	93
Annen finanskostnad		3 298	0
Resultat av finansposter		251 231	274 883
Resultat før skattekostnad		80 545	305 228
Skattekostnad på resultat	4	3 689	23 564
Resultat		76 856	281 664
Årsresultat	5	76 856	281 664
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	281 664
Overført fra annen egenkapital		423 144	0
Sum overføringer		76 856	281 664



BALANSE

MOLTHE INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 794	90 894
Sum varige driftsmidler		84 794	90 894
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	20 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		62 650	52 650
Sum anleggsmidler		147 443	143 543
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		41 041	71 063
Andre kortsiktige fordringer	8	1 702 400	285 970
Sum fordringer		1 743 441	357 033
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	8 456 613	11 667 095
Sum investeringer		8 456 613	11 667 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 920 682	556 836
Sum omløpsmidler		12 120 735	12 580 964
Sum eiendeler		12 268 179	12 724 507



BALANSE

MOLTHE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	5	346 027	346 027
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	11 763 193	12 186 337
Sum opptjent egenkapital		11 763 193	12 186 337
Sum egenkapital	5	12 209 220	12 632 364
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 789	41 534
Betalbar skatt	4	3 689	23 564
Skyldig offentlige avgifter		0	27 046
Annen kortsiktig gjeld		4 481	0
Sum kortsiktig gjeld		58 959	92 144
Sum gjeld		58 959	92 144
Sum egenkapital og gjeld		12 268 179	12 724 507

Signert elektronisk, 21.08.2023
Styret i Molthe Invest AS

Molthe Reidar
styreleder/daglig leder



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

MOLTHE INVEST AS

SIDE 5



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4 606	518
Sum	4 606	518

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISJON

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	18 494	74 900	93 394
= Anskaffelseskost 31.12.22	18 494	74 900	93 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	8 600		8 600
= Bokført verdi 31.12.22	9 894	74 900	84 794
Årets ordinære avskrivninger	6 100		6 100
Økonomisk levetid	3 år		

MOLTHE INVEST AS

SIDE 6



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	7 200 391	8 456 613	8 456 613

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 689	23 564
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 689	23 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	80 545	305 228
Permanente forskjeller	-56 933	-195 069
Endring i midlertidige forskjeller	-6 846	-3 048
Skattepliktig inntekt	16 766	107 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 689	23 564
Sum betalbar skatt i balansen	3 689	23 564

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 894	3 048	-6 846
Sum	9 894	3 048	-6 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-9 894	-3 048	6 846
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

MOLTHE INVEST AS

SIDE 7



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	346 027	0	12 186 337	12 632 364
Pr 01.01.2022	100 000	346 027	0	12 186 337	12 632 364
Årets resultat				76 856	76 856
Tilleggsutbytte			0	-500 000	-500 000
Pr 31.12.2022	100 000	346 027	0	11 763 193	12 209 220

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLTHE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Molthe Reidar	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Molthe Reidar	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	13 714	13 714

MOLTHE INVEST AS

SIDE 8



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	4 481	0
Lån til tilknyttet selskap/felles kontrollert virksomhet	20 000	10 000

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

Av selskapets bokførte bankinnskudd gjelder kr. 134 234 innestående på klientkonti.

MOLTHE INVEST AS

SIDE 9