



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen 112  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		78 800	215 420
Husleieinntekt		6 427 239	6 223 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 506 039</b>	<b>6 438 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 825 754	2 589 563
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2	1 885 586	1 103 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 711 340</b>	<b>3 693 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 794 699</b>	<b>2 745 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 601	609 879
Annen finansinntekt			3 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>718 601</b>	<b>613 374</b>
Annen rentekostnad		3 510 317	3 311 368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 510 317</b>	<b>3 311 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 791 716</b>	<b>-2 697 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-997 017</b>	<b>47 282</b>
Skattekostnad på resultat	3	-217 339	10 402
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			36 880
Overført fra annen egenkapital		-779 678	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-779 678	36 880



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	55 904 877	58 639 993
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 690 101	7 511 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>63 594 978</b>	<b>66 151 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 005 000	1 005 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 005 000</b>	<b>1 005 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 599 978</b>	<b>67 156 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	359 739	312 034
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	261 665	347 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>621 404</b>	<b>659 859</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 983 552	15 132 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 983 552</b>	<b>15 132 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 604 956</b>	<b>15 792 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 500 000	10 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 000 000</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 001 226	2 780 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 001 226</b>	<b>2 780 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>28 001 226</b>	<b>28 780 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	566 480	783 819
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>566 480</b>	<b>783 819</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	46 260 000	48 640 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 260 000</b>	<b>48 640 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 826 480</b>	<b>49 423 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		209 980	4 744 053
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	167 249	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>377 229</b>	<b>4 744 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 203 708</b>	<b>54 167 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432931

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen 112  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 993 186 201  
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		78 800	215 420
Husleieinntekt		6 427 239	6 223 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 506 039</b>	<b>6 438 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 825 754	2 589 563
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2	1 885 586	1 103 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 711 340</b>	<b>3 693 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 794 699</b>	<b>2 745 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 601	609 879
Annen finansinntekt			3 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>718 601</b>	<b>613 374</b>
Annen rentekostnad		3 510 317	3 311 368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 510 317</b>	<b>3 311 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 791 716</b>	<b>-2 697 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-997 017</b>	<b>47 282</b>
Skattekostnad på resultat	3	-217 339	10 402
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			36 880
Overført fra annen egenkapital		-779 678	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>



Organisasjonsnr: 993 186 201  
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	55 904 877	58 639 993
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	7 690 101	7 511 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>63 594 978</b>	<b>66 151 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 005 000	1 005 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>1 005 000</b>	<b>1 005 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 599 978</b>	<b>67 156 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	359 739	312 034
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	6	261 665	347 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>621 404</b>	<b>659 859</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		9 983 552	15 132 497
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>9 983 552</b>	<b>15 132 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 604 956</b>	<b>15 792 356</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 500 000	10 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 000 000</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 001 226	2 780 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 001 226</b>	<b>2 780 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>28 001 226</b>	<b>28 780 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	566 480	783 819
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>566 480</b>	<b>783 819</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	46 260 000	48 640 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 260 000</b>	<b>48 640 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 826 480</b>	<b>49 423 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		209 980	4 744 053
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	167 249	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>377 229</b>	<b>4 744 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 203 708</b>	<b>54 167 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>



Organisasjonsnr: 993 186 201  
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Terningen Arena Idrett og Kultur AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terningen Arena Idrett og Kultur AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Martin Johnsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ELLZV-QRIT-ECEWF-57FU0-WALVY-F5JLS



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-08 15:38:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ELLZV-QRIT-ECEWF-57FU0-WALVY-FSUL5

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: N7G4E-AX9OG-5V9W1-4HWZZ-74ES8-UOTMS

Org.nr. : 993 186 201



## Resultatregnskap Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Husleieinntekt		6 427 239	6 223 018
Annen driftsinntekt		78 800	215 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 506 039</b>	<b>6 438 438</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 825 754	2 589 563
Annen driftskostnad	2	1 885 586	1 103 599
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 711 340</b>	<b>3 693 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 794 699</b>	<b>2 745 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 601	609 879
Annen finansinntekt		0	3 495
Annen rentekostnad		3 510 317	3 311 368
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 791 716</b>	<b>-2 697 994</b>
Resultat før skattekostnad		-997 017	47 282
Skattekostnad på resultat	3	-217 339	10 402
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 880
Overført fra annen egenkapital		779 678	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-779 678</b>	<b>36 880</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7G4E-AX9CG-5V9W1-4HWZZ-74ES8-UOTMS



## Balanse

### Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	55 904 877	58 639 993
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 690 101	7 511 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>63 594 978</b>	<b>66 151 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 005 000	1 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 005 000</b>	<b>1 005 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 599 978</b>	<b>67 156 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	359 739	312 034
Andre kortsiktige fordringer	6	261 665	347 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>621 404</b>	<b>659 859</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 983 552	15 132 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 604 956</b>	<b>15 792 356</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7G4E-AX9CG-5V9W1-4HWZZ-74ES8-UOTMS



## Balanse

### Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 500 000	10 500 000
Overkurs		15 500 000	15 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 000 000</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 001 226	2 780 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 001 226</b>	<b>2 780 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>28 001 226</b>	<b>28 780 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	566 480	783 819
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>566 480</b>	<b>783 819</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	6	46 260 000	48 640 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 260 000</b>	<b>48 640 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		209 980	4 744 053
Annen kortsiktig gjeld	6	167 249	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>377 229</b>	<b>4 744 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 203 708</b>	<b>54 167 871</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>75 204 934</b>	<b>82 948 775</b>

Elverum, 01.04.2025

Styret i Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Toronn Asdahl Brunsell  
styremedlem

Ole Enger  
styremedlem

Erik Engan  
styreleder

Per Christian Balke  
daglig leder



## Noter 2024

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapsreglene for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntektene skal inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper er vurdert etter kostmetoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: N7G4E-AX9OG-5V9W1-4HWZ-74ES8-UOTMS



## Noter 2024

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	85 838 095	21 281 328	107 119 422
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-1 126 715	1 396 029	269 314
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>84 711 379</b>	<b>22 677 357</b>	<b>107 388 736</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	21 306 501	14 287 256	35 593 757
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	7 500 000	700 000	8 200 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	28 806 501	14 987 256	43 793 757
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>55 904 878</b>	<b>7 690 101</b>	<b>63 594 979</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 608 400	1 217 354	2 825 754
Økonomisk levetid	5-50 år	3-20 år	

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Styrehonorarer i 2024 utgjør 65 000 kr til styreleder og 45 000 kr til styremedlemmer. Honoraret er fakturert fra Terningen Arena Idrett og Kultur Drift som har utbetalt honoraret.

Selskapet har kjøpt rådgivningstjenester fra:

- styrets leder fra 01.07.2024 for totalt 58 800 kr.
- tidligere styrets leder fra 01.01.2024 til 01.07.2024 for totalt 152 452 kr.



## Noter 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-217 339	10 402
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-217 339</b>	<b>10 402</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-997 017	47 282
Permanente forskjeller	9 115	0
Endring i midlertidige forskjeller	615 984	168 436
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-215 717
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	10 411 269	10 945 005	533 736
Avsetninger mv	-82 249	0	82 249
<b>Sum</b>	<b>10 329 020</b>	<b>10 945 005</b>	<b>615 984</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-7 754 110	-7 382 193	371 917
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 574 910</b>	<b>3 562 812</b>	<b>987 902</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>566 480</b>	<b>783 819</b>	<b>217 338</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	10 500 000	15 500 000	0	2 780 904	28 780 904
Årets resultat				-779 678	-779 678
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>10 500 000</b>	<b>15 500 000</b>	<b>0</b>	<b>2 001 226</b>	<b>28 001 226</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7G4E-AX9CG-5V9W1-4HWZZ-74ES8-UOTMS



## Noter 2024

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringen i datterselskap etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel
Terningen Arena Idrett og Kultur Drift AS	Elverum	100 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2024	2023
Kundefordringer	312 034	312 034
Andre fordringer	0	166 619
<b>Sum fordringer</b>	<b>312 034</b>	<b>478 653</b>
Annen gjeld	-85 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-85 000</b>	<b>0</b>
Elverum kommune - lån 1	-31 200 000	-32 500 000
Elverum kommune - lån 2	-15 060 000	-16 140 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-46 260 000</b>	<b>-48 640 000</b>

Selskapets eneaksjonær Elverum kommune har gitt to lån til selskapet. Lånene er klassifisert som ansvarlig lån og det er ikke stilt pantessikkerhet.

Lånet med saldo pr 31.12 på 15 060 000 kr har nedbetalingstid på 25 år og nedbetales med årlig avdrag på 1 080 000 kr.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Terningen Arena Idrett Og Kultur AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 500,0	10 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>10 500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elverum Kommune	1 000	100,0	100,0



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Engan, Erik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-968062

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-04-05 10:54:54 UTC



### BALKE, PER CHRISTIAN

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1098761

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-04-06 18:32:21 UTC



### Enger, Ole

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-979395

IP: 95.169.xxx.xxx

2025-04-07 06:07:33 UTC



### Brunsell, Toronn Asdahl

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1655669

IP: 37.148.xxx.xxx

2025-04-07 07:37:03 UTC



Penneo Dokumentnr: N7G4E-AX9OG-5V9W1-4HWZZ-74ES8-UOTMS

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.